



**Obec Jankov**  
část Holašovice  
Adresa: Jankov 46  
373 84 p. Dubné  
Tel: 387 982 133



## **Zápis č. 10/2008** **z řádného zasedání zastupitelstva** **Obce Jankov**

**Účastníci - zastupitelé:** Ing. Jan Jílek, Ing. František Bürger, Jaroslav Kučera, Stanislav Bauer, František Řezníček, Pavel Moučka, Radek Maxa, Marie Vaňková, Pavel Melmer

**Omluven:** nikdo

**Hosté:** viz prezenční listina

**Dne:** úterý 14. října 2008

**Od:** 19:00 hod

**Místo:** zasedací místnost Obecního úřadu v Jankově

### **Program:**

- 1.) Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska potřeby řešení následujících bodů jednání.
- 2.) Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.
- 3.) Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

Bod č.1 - Kontrola zápisu č. 09/2008

Bod č.2 - Plán akcí na rok 2009, příprava rozpočtu Obce na r. 2009

Bod č.3 – Stav v realizaci plánovaných investičních a neinvestičních akcí v roce 2008

Bod č.4 – Grantové žádosti r. 2008 – stav podání

Bod č.5 - Různé

Výsledky hlasování:

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

- 4.) Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 10/2008 ověří Pavel Melmer a Marie Vaňková.

Výsledky hlasování:

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

### **Bod č.1 programu schůze zastupitelstva – kontrola zápisu č. 09/2008)**

Při kontrole zápisu č. 09/2008 nebyly zastupitelstvem shledány žádné závažné nedostatky. Veškeré body a úkoly byly splněny, popřípadě vzaty na vědomí. Další body, které ze zápisu vyplývají a jsou v řešení byly projednány a jejich stav je popsán níže.

## **Bod č.2 – Plán akcí na rok 2009, příprava rozpočtu Obce na r. 2009**

Zastupitelstvo schválilo plán prioritních akcí, které budou spolufinancovány z rozpočtu obce v roce 2009 při získání finančních prostředků z grantových zdrojů:

- Finanční spoluúčast Obce Jankov ve výši 10% na projektu z Programu rozvoje venkova „Rekonstrukce multifunkční budovy Infocentra (bývalé školy) v Holašovicích“ v předpokládané výši cca 550.000,- Kč
- Finanční spoluúčast Obce Jankov ve výši 25% na projektu z Programu rozvoje venkova „Rekonstrukce KD Jankov“ v předpokládané výši cca 1.550.000,- Kč,
- Finanční spoluúčast Obce Jankov ve výši 20% na projektu z Programu obnovy vesnice „Rekonstrukce hasičské zbrojnice v Jankově“ v předpokládané výši cca 200.000,- Kč,
- Finanční spoluúčast Obce Jankov ve výši 20% na projektu z Programu obnovy vesnice „Rekonstrukce vodovodu v Holašovicích – horní část návsi“ v předpokládané výši cca 150.000,- Kč,
- Finanční spoluúčast Obce Jankov ve výši 10% na projektu z Regionálního operačního programu – Rozvoj cestovního ruchu - vydání knihy Holašovice – 10. výročí zápisu na seznam památek UNESCO – knižní publikace a propagační materiály o Holašovicích v předpokládané výši cca 60.000,- Kč.
- Finanční spoluúčast Obce Jankov na projektu vybudování inženýrských sítí pro nově připravované ZTV u rybníka Nekysel v osadě Holašovice v předpokládané výši cca 500.000,- Kč.

*Výsledky hlasování:*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

## **Bod č.3 – Stav v realizaci plánovaných investičních a neinvestičních akcí v r. 2008**

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci starosty o průběhu prací na zpracování projektových dokumentací k „Rekonstrukci kanalizační sítě a vybudování ČOV v obci Jankov a Holašovice“. Projektová dokumentace k vydání územního rozhodnutí byla zpracovatelem předána. Starosta a místostarosta informovali, že mají zpět cca 85% smluv o smlouvě budoucí a zřízení věcného břemene se všemi vlastníky dotčených pozemků v obou obcích k výstavbě kanalizačních tras, včetně smluv o smlouvě budoucí kupní na pozemky určené k výstavbě ČOV. Se zbývajícími vlastníky probíhají jednání a konečné vyrozumění bude známo do dalšího zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci starosty o průběhu prací na předložení žádostí o grant do Programu rozvoje venkova, 5. výzva, Osa III, Opatření III. - Obnova a rozvoj vesnic, občanské vybavení a služby.

Jedná se o akci grantové podpory zpracování projektu „Rekonstrukce multifunkční budovy Infocentra (bývalé školy) v Holašovicích a rekonstrukce kulturního domu v Jankově“.

**Bod č.4 – Grantové žádosti pro r. 2008 – aktuální stav**

Starosta zastupitelstvo informoval o stavu a dílčích výsledcích podání žádostí o grantovou podporu na rok 2008 viz tabulka.

Hodnocení	Program	Akce	Celkové náklady na realizaci akce (tis Kč)	Žádost o dotaci ve výši/přidělaná dotace (tis. Kč)
Grant přidělen	JCCR Jihočeského kraje (JČK) – Elektrárna Temelín	Podpora Infocenter v rámci Jč. Kraje	75	75
Grant přidělen	Grantový program JČK	Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury – kanalizace a ČOV – podpora zpracování projektové dokumentace	302	205
Žádosti vyhověno	POV – JČK	III. etapa rekonstrukce interiérů budovy OÚ Jankov	375	300
Grant přidělen	GP MK ČR	Havarijní program zachrany nemovitých kulturních památek – oprava střechy stodoly č.p. 7 – Jiří Pečený	593	560
	Podaná žádost o grant do ROP – 3. výzva – Rozvoj cestovního ruchu	Fin. podpora na vydání knihy Holašovice – 10. výročí zápisu na seznam památek UNESCO – knižní publikace a propagační materiály o Holašovicích.	623	0
Žádosti vyhověno	Prostředky rozpočtu JČK	Žádost o záštitu Selských slavností 2008 hejtmana JČK	50	50
Žádosti vyhověno	Prostředky rozpočtu JČK	Žádost o podporu Jč. kraje provozu Infocentra a detašovaného pracoviště v Holešovicích	300	300
Grant přidělen 50%	GP JČK - podpora živé kultury	Podpora 10. výročí zápisu Holašovic na seznam památek UNESCO	150	100
Grant přidělen	GP Jč. kraje - Nemovité kulturní památky	Oprava kamenné zítky u příjezdové cesty Holašovice – N. Ves	143	100
Grant přidělen	GP Jč.kraje na podporu jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí JČK	Generální oprava zásahového požárního vozidla AVIE	165	115
Žádosti vyhověno	POV JČK	Výstavba dětských hřišť v obcích Jankov a Holašovice	155	62
Žádosti vyhověno	GP AOPK – výsadba ovocných alejí v krajině	Výsadba aleje od polní cesty od hřiště v Jankově cca 500m – vše na k.ú. obce Jankov	48	43
Grant přidělen	Grant Ministerstvo kultury ČR	Zpracování Management plánu památky UNESCO Holašovice	430	301
<b>CELKEM</b>			<b>3.409</b>	<b>2.211</b>

Zastupitelstvo bere na vědomí stav v podaných žádostí a jejich výsledné hodnocení. Zastupitelstvo jednohlasně souhlasí se spoluúčastí obce na celkové realizaci akce. Za zpracování, podání, realizaci a vyúčtování žádostí a grantů zodpovídá starosta obce.

*Výsledky hlasování:*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

### **Bod č.6 – Různé**

Zastupitelstvo projednalo znovu předloženou žádost p. Jana Bindra ze dne 9.10.2008 o koupi či bezúplatný převod pozemku stavební parcely KN st. 53/2 o výměře 86 m<sup>2</sup> (pozemek pod stavbou) v k.ú. Holašovice s tímto výsledkem:

- Zastupitelstvo jednohlasně trvá na svém předešlém rozhodnutí nevyhovět této žádosti o koupi či bezúplatný převod pozemku stavební parcely KN st. 53/2 v k.ú. Holašovice.
- Dále zastupitelstvo rozhodlo vyměřit panu J. Binderovi zákonný nájem za prokazatelnou dobu užívání předmětných pozemků ve výši 7% z tržní ceny pozemků v k.ú. Holašovice, která dle posudku činí 583,- Kč/m<sup>2</sup>.

*Výsledky hlasování:*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Zastupitelstvo projednalo žádost starosty obce Čakov p. Ladislava Prenera o finanční příspěvek na opravu hřbitovní zdi a budovy na hřbitově v Čakově.

Celkové náklady na opravu činí 370.700,- Kč. Obec Čakov získala příspěvek na opravu z POV ve výši 120.000,- Kč. Příspěvek OÚ Čakov by měl tedy činit 250.700,- Kč. Zastupitelstvo obce Jankov rozhodlo ve věci příspěvku na uvedenou opravu následovně:

- Obec Jankov v roce 2008 jednorázově přispěje částkou 60.000,- Kč.
- Dále po dobu dalších 20ti let bude Obec Jankov každoročně přispívat na údržbu hřbitova částkou 5.000,- Kč z rozpočtu obce.

Zastupitelstvo toto rozhodnutí odůvodňuje následovně:

- Schválením tohoto příspěvku obce Jankov nedojde k předpokládanému zvýšení ceny poplatků za nájem hrobového místa na uvedené období 20ti let či zvýšení nájmu bude minimální. Nicméně předpokládané nájemné z hrobového místa za 1m<sup>2</sup> se měly dle kalkulace starosty obce Čakov zvýšit až o 300%.
- Zastupitelstvo toto dále vnímá jako příspěvek občanům našich obcí.

Toto rozhodnutí zastupitelstva bude vzájemně písemně sepsáno a stvrzeno oběma obcemi.

*Výsledky hlasování:*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Zastupitelstvo projednalo žádost pí. Laňové, pí. Šedivé a manželů Páblových ohledně odkupu části pozemku KN p.č. 1837/2 v k.ú. Jankov. Zastupitelstvo s požadovaným prodejem souhlasí s tím, že prodej části pozemku určeného v ÚP P03 jako stavební plocha bude prodán ve výši 150,- Kč/m<sup>2</sup> a část pozemku označená v ÚP P04 jako zeleň veřejná bude prodána v ceně 20,- Kč/m<sup>2</sup>

Na prodej uvedených pozemků bude provedeno místní šetření, za jehož svolání zodpovídá místostarosta, kde bude provedeno vytyčení požadovaných hranic parcelizace pozemku, a dále bude vypracován geometrický plán a dle skutečné výměry budou uzavřeny s žadatelem kupní smlouvy.

*Výsledky hlasování:*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Zastupitelstvo projednalo žádost pí. Vladimíry Hovorkové o odkoupení obecních pozemků p.č. 2258/6 a 2258/7 z důvodu výstavby rodinného domu, které zasahují do soukromých pozemků pod p.č. 2254/4 a 2258/5 ve snížené ceně za m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo rozhodlo žádosti vyhovět a prodat výše uvedené pozemky v ceně 75,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že bude na náklady kupujícího provedena přeložka stávajícího vodního náhonu do obecní nádrže na návsi v Jankově tak, aby nedošlo k narušení přítoku vody do obecní nádrže a dále bude podepsána smlouva s Obcí Jankov o zřízení práva věcného břemene na vedení vodního náhonu přes uvedené soukromé pozemky kupujícího.

*Výsledky hlasování:*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Zastupitelstvo projednalo stížnost manželů Aleny a Jiřího Vaňkových ohledně vzrostlého stromu, který se nachází na sousedním pozemku p. J. Eibla a jeho nežádoucího vlivu na osobní soukromí a majetek. Řešením občansko-právních vztahů této stížnosti zastupitelstvo pověřuje starostu.

Zastupitelstvo projednalo stížnost M. Vaňkové na režim užívání stávající klubovny nad budovou hasičské zbrojnice takto:

Zastupitelstvo rozhodlo, že může být místnost klubovny do jara r. 2009, kdy je plánovaná rekonstrukce celého objektu užívána, pod podmínkou, že plnou zodpovědnost za její užívání převezme HZS Jankov. Pokud se tak neprodleně nestane či zodpovědnost bude velitelem nebo dalšími odpovědnými zástupci HZS Jankov odmítnuta, bude klubovna s okamžitou platností uzavřena a opět otevřena k užívání až po plánované rekonstrukci tj. v druhé polovině roku 2009.

*Výsledky hlasování:*

**Pro: 5**

**Proti: 4**

**Zdržel se: 0**

Zastupitelstvo schválilo rozpočtové opatření č.4/2008 týkající se navýšení rozpočtu obce o 500.000,- Kč na celkových 7 milionů Kč viz příloha č. 1. Rozpočet stále zůstává vyrovnaný na straně výdajů a příjmů.

*Výsledky hlasování:*

**Pro: 9**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

- 5.) Termín dalšího řádného zasedání zastupitelstva bude vyvěšen na úřední desce obce v zákonné lhůtě.

**Příloha zápisu č.10/2008:**

Příloha č.1 - Rozpočtového opatření č. 4/2008

Zapsal: Ing. Jan Jílek - starosta

Zápis ověřili:

Pavel Melmer – člen zastupitelstva

Marie Vaňková – člen zastupitelstva

Zápis schválil: Ing. Jan Jílek - starosta