



Obec Jankov  
část Holašovice  
Adresa: Jankov 46  
373 84 p. Dubné  
Tel: 387 982 133



Vesnice Jihočeského kraje roku 2009

## Zápis/Usnesení č. 01/2022 z řádného zasedání zastupitelstva Obce Jankov

**Účastníci - zastupitelé:** Ing. Jan Jílek, Milan Kukla, Marie Vaňková, Lukáš Hála, Jaroslav Hovorka, David Zeman, Ing. Miroslav Návara

**Omluven:** Václav Maxa – pracovní povinnosti

**Hosté:** viz. Prezenční listina

**Dne:** čtvrtek 10.3.2022

**Od:** 18:00 hod

**Místo:** zasedací místnost OÚ Jankov

Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska nutnosti potřeby řešení následujících bodů jednání.

Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl doplněn a jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

**Bod č.1** - Kontrola zápisu č. 07/2021

**Bod č.2** – Stav Pilotního provozu kanalizace a ČOV Jankov a Holašovice

**Bod č.3** – Finanční vyhodnocení individuálních žádostí o přípojky kanalizace mimo rozpočet akce

**Bod č.4** – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2022

**Bod č.5** – Schválení výsledků VŘ na „Oprava střechy usedlosti č.p. 8 hospoda Holašovice“

**Bod č.6** – Schválení výsledků VŘ na „Vybudování zastřešené pergoly Formanky při KD Jankov č.p. 13“

**Bod č.7** – Schválení výsledků VŘ na „Zpracování PD za účelem napojení osady Holašovice na vodovod Jankov pro účely zásobování obyvatel pitnou vodou ze soustavy JVS“.

**Bod č.8** – Projednání nabídky firmy Budějovický Budvar a.s. na spolupráci v letech 2022 – 2026

**Bod č.9** – Různé

**Bod č. 10** – Diskuze

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 01/2022 ověří Lukáš Hála a Milan Kukla.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

### **Bod č.1 – Kontrola zápisu č. 07/2021**

Při kontrole zápisu č. 07/2021 nebyly zastupitelstvem shledány žádné nedostatky. Body a úkoly byly v závislosti na okolnostech splněny, popřípadě vzaty na vědomí. Další body či usnesení, které ze zápisu č. 07/2021 a jejich příloh vyplývají a jsou v řešení, byly projednány a jejich stav je případně popsán níže.

### **Bod č.2 – Stav Pilotního provozu kanalizace a ČOV Jankov a Holašovice**

Starosta zastupitelstvo informoval o průběžném stavu provozu obou ČOV. Bohužel se stále opakují poruchy ve sběrných komorách a na česlech obou ČOV, kdy vinou nežádoucích „věcí“ vhozených do kanalizace (hadry, kamení, vlhčené hygienické ubrusky apod.) se celá technologie zastaví a musí přijet odborný zásah na opravu. Tento zásah je placený. Je to opakovaný problém, který je zaviněn chováním obyvatel, kteří se na ČOV připojili a do odpadu/kanalizace vhadzují tyto věci. Kanalizace není skládka a je potřeba si to uvědomit, jinak s tím budeme trpět všichni, nepřímo i ti co nejsou připojeni. Starosta zastupitelstvo informoval o technických opatřeních, která budou na obou ČOV provedena a mohla by rámcově eliminovat uvedené odstávky a poruchy. Zastupitelstvo vzalo informaci starosty na vědomí a dává mu mandát plně v této věci za obec jednat ve věcech vedoucích k eliminaci stavu.

### **Bod č.3 – Finanční vyhodnocení individuálních žádostí o přípojky kanalizace mimo rozpočet akce**

Zastupitelstvo projednalo ceny přípojek na kanalizaci v osadách Jankov a Holašovice, které si žadatelé na základě individuálních žádostí nechali realizovat ke svým nemovitostem či parcelám mimo projekt a plán realizace. Tyto přípojky byly realizovány při stavbě díla firmou Proteren a.s. a byly řešeny jako vícepráce celého díla. Bylo rozhodnuto, že každý z žadatelů zaplatí cenu ve výši 9.000,- Kč bez DPH. Seznam těchto žadatelů je veden na obecním úřadě a budou jim vystaveny a doručeny individuální faktury k zaplacení.

Výjimkou z ceny je individuální žádost Stanislava Bauera (k.ú. Holašovice), kdy byla cena realizace individuální přípojky objektu č.p. 27 stanovena ve výši 55.200,- Kč bez DPH. Starosta obce Jan Jílek nahlásil střet zájmů v této věci, je jedním z evidovaných žadatelů o přípojku k parcele v k.ú. Holašovice. Jan Jílek se zdržel v tomto bodě hlasování.

*Výsledky hlasování:*

<b>Pro: 6</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 1</b>
---------------	-----------------	---------------------

### **Bod č.4 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2022**

Zastupitelstvo projednalo stav získání Grantů na akce, které naplánovalo do rozpočtu pro realizaci v roce 2022 a pověřuje starostu jejím možným řešením. Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

Tabulka č.1

Stav	Grantový program/financování	Název akce	Celkové náklady na realizaci akce (pokud není v textu uvedeno jinak jsou ceny uvedeny s DPH)	Žádost o dotaci ve výši /přidělaná dotace/odhad příjmy ze vstupného/pronájmů vč. DPH
V jednání	Grant POV – JČK	Oprava střechy usedlosti č.p. 18 hospoda Holašovice		300 000,00 Kč
V realizaci /schváleno	Podpora JČK – rozpočet Jč. Kraje 2022	Podpora památky UNESCO z prostředků JČK 2020 dle smluvních podmínek		500 000,00 Kč
Podpis SoD, Realizace díla	Financování výše uvedený dotační titul	Oprava střechy usedlosti č.p. 18 hospoda Holašovice (cena bez DHP)	1 298 377,00 Kč	
	Rozpočet obce	Nový parket k podiu Selské slavnosti Holašovice	90 000,00 Kč	
Podpis SoD, Příprava realizace díla	Rozpočet obce	Vybudování nové pergoly u formanky Jankov - stavba	268 321,00 Kč	
Podpis SoD,Příprava realizace díla	Rozpočet obce	Vybudování nové pergoly u formanky Jankov - materiál	35 000,00 Kč	
V realizaci	Rozpočet obce	Oprava venkovních lavic do pergoly u Formanky Jankov	25 000,00 Kč	
V realizaci	Rozpočet obce	Výroba a instalace nového zábradlí u předzahradky hospoda Holašovice (cena bez DHP)	70 000,00 Kč	
V realizaci		Vícepráce - Zkušební provoz kanalizace a ČOV Jankov a Holašovice (cena bez DHP)	200 000,00 Kč	
Realizace, žádost o stavební povolení	Rozpočet obce	Projektová dokumentace tlaková kanalizace k Dobešům + plánovaná výstavba nových RD Holašovice	65 000,00 Kč	
Příprava žádosti o dotaci	GP MZe ČR	Revitalizace rybníka Voletíny k.ú. Jankov – možnost získání dotace z Mze		
Podpis SoD,Příprava realizace díla	Rozpočet obce	Zpracování PD k Územnímu rozhodnutí a Stavebnímu povolení na propojení vodovodu osady Holašovice pro zásobování obyvatel pitnou vodou (cena bez DHP)	230 000,00 Kč	
Příprava VŘ	Rozpočet obce	Zpracování PD k Územnímu rozhodnutí a Stavebnímu povolení na Revitalizaci rybníka Olšinky a Nekysel, řešení hospodaření s povrchovou vodou v obecních rybnících vše v k.ú. Holašovice	370 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Oprava - dodělení sjezdů Holašovice návěs - viz. změna Závazného stanoviska MMČB odboru pam. péče	330 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Nátěr dřevěného oplocení kaple sv. Víta Jankov	35 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Oprava části fasády koloniálu a kovárny	50 000,00 Kč	
V realizaci	Rozpočet obce	Splácnění bezúročné půjčky JVS - stavba kanalizace a ČOV - 1. rok	164 254,40 Kč	
V realizaci	Rozpočet obce	Splácnění úvěru ČS - stavba kanalizace a ČOV	1 008 510,00 Kč	
<b>CELKEM předpokládaná spoluúčast rozpočtu obce na realizaci akcí a grantů r. 2022</b>			<b>4 239 462,40 Kč</b>	<b>800 000,00 Kč</b>
				<b>3 439 462,40 Kč</b>

Pozn. u akcí označených písmem "kurzíva" jsou uvedeny ceny odhadem, není uvedena cena nabídková nebo smluvní či uzavřena žádost o dotaci

**Bod č.5 – Schválení výsledků VŘ na „Oprava střechy usedlosti č.p. 18 hospoda Holašovice“.**

Zastupitelstvo schválilo výběrovou komisí předložený výsledek na „**Opravu střechy usedlosti č.p. 18 hospoda Holašovice**“, který byl stanoven na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny na vítěze dodavatele prací.

**Tabulka č.2.**

Název dodavatele, adresa, IČ:	Nabídková cena v Kč (bez DPH):	Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny:
PRECIS BUILDING SE, Haklovy DVORY 2235, 370 05 České Budějovice	1 298 376,56	1.
STAVITELSTVÍ KAREL VÁCHA a SYN s.r.o., Vltavská 1010, 373 41 Hluboká nad Vltavou	1 323 315,91	2.
Povltavská stavební společnost s.r.o., Nádražní 265, 381 01 Český Krumlov	1 341 240,73	3.

Zastupitelstvo ukládá starostovi podpis smlouvy s vybraným dodavatelem.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

**Bod č.6 – Schválení výsledků VŘ na „Vybudování zastřešené pergoly Formanky při KD Jankov č.p. 13“**

Zastupitelstvo schválilo výběrovou komisí předložený výsledek na „**Vybudování zastřešené pergoly Formanky při KD Jankov č.p. 13**“, který byl stanoven na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny na vítěze dodavatele prací. Vítězem VŘ se stala nabídka Vladislava Hály IČ: 62500473 s cenou **268 321,- Kč**. Dodavatel není plátcem DPH.

Materiál na stavbu byl objednán z obecních lesů se zpracováním na pile Mikeš Čakov. Zastupitelstvo ukládá starostovi podpis smlouvy s vybraným dodavatelem.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

**Bod č.7 – Schválení podkladů k VŘ na „Zpracování PD za účelem napojení osady Holašovice na vodovod Jankov pro účely zásobování obyvatel pitnou vodou ze soustavy JVS“.**

Zastupitelstvo schválilo výběrovou komisí předložený výsledek na „**Zpracování PD za účelem napojení osady Holašovice na vodovod Jankov pro účely zásobování obyvatel pitnou vodou ze soustavy JVS**“, který byl stanoven na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny na vítěze dodavatele prací.

**Tabulka č.3.**

Název dodavatele, adresa, IČ:	Nabídková cena v Kč (bez DPH):	Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny:
PRVOK s.r.o., Kájovská 11, 382 21 Kájov	230 000,00	1.
Ing. Jana Máchová, Dříteň 276, 373 51 Dříteň	274 000,00	2.
VHS Consult s.r.o., Sedlečko u Soběslavě 70, 392 01 Sedlečko u Soběslavě	300 000,00	3.

Zastupitelstvo ukládá starostovi podpis smlouvy s vybraným dodavatelem.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

### **Bod č.8 – Projednání nabídky firmy Budějovický Budvar a.s. na spolupráci v letech 2022 – 2026**

Zastupitelstvo projednalo nabídku na obchodní spolupráci podpory provozu obecních hostinských zařízení Formanka Jankov a Holašovická hospoda s pivovarem Budějovický Budvar n.p.. Vzhledem k tradici a dlouhodobé spokojenosti zastupitelstvo rozhodlo o další spolupráci bez dalšího VŘ a akceptovalo předloženou nabídku na 5ti letou spolupráci. Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením smlouvy s BB n.p.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

### **Bod č.9 – Různé**

#### **9.1. – Nové www stránky obec Jankov**

Starosta zastupitelstvo informoval o uzavření smlouvy na realizaci nových obecních www stránek. Stránky budou realizovány a zprovozněny v průběhu měsíce května. Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

#### **9.2. - TourStories – nabídka aplikace, prezentace**

Zastupitelstvo absolvovalo prezentaci mobilní aplikace – průvodce pro památku Holašovice UNESCO od firmy GoodShape. Bude předložena nabídka k posouzení realizace. Vyhodnocením nabídky zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostku obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

### **Bod č.10 – Diskuse**

Zastupitelstvo po krátké „neformální“ diskusi ukončeno starostou obce v 23:00 hod. Termín dalšího řádného zasedání zastupitelstva bude vyvěšen v zákonné lhůtě na úřední desce obce

Zapsal: Ing. Jan Jílek - starosta

Zápis ověřili:

Lukáš Hála – člen zastupitelstva

Milan Kukla - člen zastupitelstva

Zápis schválil: Ing. Jan Jílek - starosta

Vyvěšeno:

Sejmuto: