



Obec Jankov
část Holašovice
Adresa: Jankov 46
373 84 p. Dubné
Tel: 387 982 133



Vesnice Jihočeského kraje roku 2009

Zápis č. 04/2010
z mimořádného zasedání zastupitelstva
Obce Jankov

Účastníci - zastupitelé: Ing. Jan Jílek, Ing. František Bürger, Stanislav Bauer, František Řezníček, Pavel Melmer, Pavel Moučka, Radek Maxa, Jaroslav Kučera

Omluven: Marie Vaňková - nemoc

Hosté: nikdo

Dne: čtvrtek 1.4.2010

Od: 19:00 hod

Místo: zasedací místnost obecního úřadu v Jankově

Program:

- 1.) Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo mimořádně svoláno z hlediska potřeby řešení následujících bodů jednání.
- 2.) Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.
- 3.) Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

Bod č.1 – Schválení inventur za r. 2009

Bod č.2 – Schválení vítěze VŘ na zástupce zadavatele na provedení užšího podlimitního výběrového řízení podle § 28 zák. o veřejných zakázkách č.137/2006 Sb. v platném znění.

Bod č.3 – Schválení směnné smlouvy mezi obcí Jankov a Ing. Jiřím Mrkvanem ohledně pozemků v k.ú. Jankov u Č. Budějovic

Bod č.4 – Grantové žádosti 2010

Bod č.5 – Projednání a schválení převodu majetku (vodojemu v k.ú. Jankov) na JVS

Bod č.6 – Parlamentní volby 2010

Bod č.7 – Rozpočtové opatření č.1/2010

Bod č.8 – Různé

Výsledky hlasování:

| | | |
|---------------|-----------------|---------------------|
| Pro: 8 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |
|---------------|-----------------|---------------------|

- 4.) Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 04/2010 ověří František Řezníček a Jaroslav Kučera.

Výsledky hlasování:

| | | |
|---------------|-----------------|---------------------|
| Pro: 8 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |
|---------------|-----------------|---------------------|

5.) **Bod č.1 programu schůze zastupitelstva – schválení inventur za r. 2009**

Zastupitelstvo projednalo a jednohlasně schválilo inventury a inventární soupisy majetku obce za rok 2009 předložené finanční komisí. Zastupitelstvo pověřuje předsedu finanční komise ve spolupráci s účetní obce provést dle platné legislativy a metodiky jejich zaúčtování či případné vyřazení.

Výsledky hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č.2 – Otevírání obálek s nabídkami na provedení VŘ zástupce zadavatele (Obce Jankov) na provedení užšího podlimitního výběrového řízení podle § 28 zák. o veřejných zakázkách č.137/2006 Sb. v platném znění.

Zastupitelstvo otevřelo přijaté, zapečetěné nabídky na zakázku výběru zástupce obce Jankov na provedení užšího podlimitního výběrového řízení podle § 28 zák. o veřejných zakázkách č.137/2006 Sb. v platném znění ve věci dodavatele stavebních prací na realizaci investiční akce „Vybudování nové kanalizace a ČOV v obcích Jankov a Holašovice“. Zastupitelstvo provedlo zápis a jmenovalo komisi pro vyhodnocení nabídek ve složení Jan Jílek, František Bürger a František Řezníček. Komise předloží výsledky posouzení nabídek ke schválení vítěze VŘ na dalším zasedání zastupitelstva.

Výsledky hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č. 3 – Schválení směnné smlouvy mezi obcí Jankov a Ing. Jiřím Mrkvanem ohledně pozemků v k.ú. Jankov u Č. Budějovic.

Zastupitelstvo obce Jankov schválilo směnnou smlouvu ohledně převodu vlastnictví pozemků mezi účastníky obcí Jankov a Ing. Jiřím Mrkvanem tak, že na základě znění smlouvy si účastníci směňují pozemky tak, že pan Ing. Jiří Mrkvan se stává vlastníkem pozemku parc.č. 1837/2 (ostatní plocha/jiná plocha) o výměře 1807 m² a Obec Jankov se stává vlastníkem pozemků parc.č. st. 144/1 (zast. pl. a nádvoří) o výměře 1873 m² a parc.č. st. 144/2 (zastavěná plocha a nádvoří/společný dvůr) o výměře 81 m², vše v kat. území Jankov u Českých Budějovic.

Vyrovnání směny bude provedeno na základě platného znění zápisu ze zastupitelstva č.09/2009 ze dne 15.9.2009.

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce provedením všech souvisejících právních úkonů.

Výsledky hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č.4 - Grantové žádosti 2010

Starosta zastupitelstvo informoval o stavu a dílčích výsledcích podání žádostí o grantovou podporu v roce 2010 viz tabulka.

| Hodnocení | Program | Akce | Celkové náklady na realizaci akce (tis Kč) | Žádost o dotaci ve výši/přidělaná dotace (tis. Kč) |
|--|--|---|--|--|
| Žádost zpracována a podána | POV – JČK | Oprava budovy hasičské zbrojnice v Jankově | 640 | 500 |
| Žádost zpracována a podána | GP MŽP – SFŽP prioritní osa I. | Vybudování splaškové kanalizace a výstavba nových ČOV v obcích Jankov a Holašovice | 61 500 | 48 500 |
| Žádost zpracována a podána | MMR – Podpora obnovy venkova – podpora vítězů soutěže vesnice roku | I. etapa rekonstrukce KD Jankov | 1 300 | 1 000 |
| Žádost zpracována a podána | GP JČK - Podpora výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury | Žádost o dofinancování vybudování splaškové kanalizace a výstavba nových ČOV v obcích Jankov a Holašovice | 61 500 | 2 000 |
| Žádost zpracována a podána | GP MK ČR | Havarijní program záchrany nemovitých kulturních památek – oprava střechy stodoly č.p. 22 Holašovice | 750 | 400 |
| Žádost zpracována a podána | GP JČK – podpora živé kultury | Podpora Selské slavnosti Holašovice 2010 | 240 | 150 |
| Žádost zpracována a podána | GP JČK – podpora obnovy nemovité kulturní památky | Kofinancování – oprava střechy stodoly č.p. 22 Holašovice | 750 | 200 |
| Žádost akceptována - přiděleno | JČK – rozpočet kraje | Žádost o podporu Jč. kraje provozu Infocentra | 200 | 200 |
| Žádost zpracována a podána | Grant AOPK | Obnova stromořadí u polní cesty v k.ú. Holašovice - 1.část – výsadba cca 70 stromů | 55 | 50 |
| CELKEM podané/vyhovněné žádosti | | | 64.685 | 53.000 |
| CELKEM spoluúcast rozpočtu obce na realizaci grantů r. 10/11 | | | | 11.685 |
| CELKEM spoluúcast občanů a organizací na realizaci grantů r.10/11 | | | | 150 |

Zastupitelstvo vzalo informaci starosty na vědomí a nadále pověřuje starostu obce monitorováním, přípravou a podáním žádostí na r. 2010.

Výsledky hlasování:

| | | |
|---------------|-----------------|---------------------|
| Pro: 8 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |
|---------------|-----------------|---------------------|

Zastupitelstvo projednalo a schválilo podání žádosti o poskytnutí dotace Jihočeského kraje na r. 2010 na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje pro rok 2010. Požadavkem bude nákup nového ochranného zásahového oblečení a vybavení Celkové náklady projektu budou cca 100.000,- Kč s vlastní nutnou spoluúčástí obce Jankov 30%.

Výsledky hlasování:

| | | |
|---------------|-----------------|---------------------|
| Pro: 8 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |
|---------------|-----------------|---------------------|

Starosta dále zastupitelstvo informoval o konečném vyúčtování a uzavření získaných a již realizovaných dotací v r. 2009. Celý proces proběhne v měsíci dubnu takto:

- a) Starosta informoval zastupitelstvo o konečném uzavření dotace na výměnu 17 ks lamp veřejného osvětlení v obci Holašovice z programu SZIF ve celkové výši 535.000,- Kč (dotace 404.000,- Kč). Po kladném předložení a akceptaci všech dokladů budou dotační finanční prostředky převedeny na účet obce.
- b) Starosta informoval zastupitelstvo o konečném uzavření dotace na Regeneraci zeleně na návsi v Holašovicích a výsadbu nové aleje u IC Holašovice ze SFŽP ve celkové výši 104.000,- Kč (dotace 94.000,- Kč). Po kladném předložení a akceptaci všech dokladů budou dotační finanční prostředky převedeny na účet obce.

Bod č.5 – Projednání a schválení převodu majetku (vodojemu v k.ú. Jankov) na JVS

Zastupitelstvo tímto usnesením revokuje své usnesení ze zápisu č. 01/2010 ze dne 19.1.2010 o bezúplatném převodu níže uvedeného majetku a následně se usnáší takto:

Zastupitelstvo obce Jankov schválilo žádost Jihočeského vodárenského svazu o **úplatný převod** společného majetku obcí Jankov a Čakov:

- a) Prodej stavby - VODOJEM na p.č. st.212, postavený v akci „Z“ na pozemku Obce Jankov p.č. 1837/2, v k.ú. Jankov na základě uzavření kupní smlouvy do vlastnictví a správy právnického subjektu Jihočeského vodárenského svazu (JVS).
- b) Prodej stavby - vodovodního řadu mezi VODOJEMEM a přečerpávací (talkovou) stanicí v Čakově, nacházející se na k.ú. Jankov a k.ú. Čakov na základě uzavření kupní smlouvy do vlastnictví a správy právnického subjektu Jihočeského vodárenského svazu (JVS).
- c) Prodej pozemku pod Vodojemem a jeho okolí (ochranného pásma) – v této souvislosti dále Obec Jankov odsouhlasila záměr o prodeji pozemků dle zpracovaného geometrického plánu č. 287-560/2009 pro k.ú. Jankov, jež se nacházejí pod objektem vodojemu nebo v jeho těsné blízkosti (vymezeném ochranném pásmu) tj. pozemek p.č. st. 212 o výměře 45 m², dále pak pozemek v ochranném pásmu budovy vodojemu p.č. 1837/52 o výměře 514 m², pozemek p.č. 1776/27 o výměře 102 m² a pozemek 2551/4a o výměře 13 m², převod bude realizován na základě uzavření kupní smlouvy do vlastnictví a správy právnického subjektu Jihočeského vodárenského svazu (JVS).

Výsledky hlasování:

| | | |
|---------------|-----------------|---------------------|
| Pro: 8 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |
|---------------|-----------------|---------------------|

Zastupitelstvo souhlasí se vzájemně dohodnutými kupními (smluvní) cenami převodu majetku a nemovitostí:

- a) kupní cena vodojemu – **105.800,- Kč**
 - b) kupní cena vodovodního řadu - 520.430,- Kč z toho 1/2 pro obec Jankov tzn. **260.215,- Kč**
 - c) kupní cena pozemků – 688 m² x 150,- Kč/m² = **103.200,- Kč**
- Z uvedených kupních cen bude zaplacen daň z převodu nemovitosti dle platných daňových předpisů ČR.

Výsledky hlasování:

| | | |
|---------------|-----------------|---------------------|
| Pro: 8 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |
|---------------|-----------------|---------------------|

Záměr o převodu majetku byl vyvěšen dne 15.3.2010 a sejmut dne 1.4.2010.

Zastupitelstvo pověřuje starostu vyřízením všech právních úkonů a dalších činností s úplatným převodem uvedeného majetku na JVS.

Bod č.6 – Parlamentní volby 2010

Zastupitelstvo pověřuje místostarostu obce ve spolupráci s Marií Vaňkovou organizací a zajištěním povinností obce ke konání parlamentních voleb 2010.

Výsledky hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 1

Bod č.7 – Rozpočtové opatření č.1/2010

Zastupitelstvo obce schválilo Rozpočtové opatření č. 1/2010 dle přílohy č.1 tohoto zápisu.

Výsledky hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č.8 – Různé

8.1. Schválení refundace mzdy starosty – Vesnice roku 2010

Zastupitelstvo schválilo starostovi refundaci mzdy (mimořádnou odměnu) za čerpání neplaceného volna za účelem účasti v soutěži Vesnice roku 2010, kde bude starosta působit v roli místopředsedy hodnotící komise (tato povinnost obci Jankov vyplývá z vítězství v soutěži VR krajského kola v r. 2009). Mzda bude refundována za období skutečného čerpání neplaceného volna ve výši dle předložených mzdových podkladů k rukám účetní obce.

Komise bude hodnotit přihlášené obce cca 1/2 července.

Výsledky hlasování:

| | | |
|---------------|-----------------|---------------------|
| Pro: 7 | Proti: 0 | Zdržel se: 1 |
|---------------|-----------------|---------------------|

8.2. Schválení refundace mzdy starosty – vyřízení podkladů pro stavební povolení „Vybudování kanalizace a ČOV Jankov a Holašovice“.

Zastupitelstvo schválilo starostovi refundaci mzdy (mimořádnou odměnu) za čerpání neplaceného volna za účelem dopracování podkladů pro vyřízení stavebního povolení stavba kanalizace a ČOV v obou obcích. Mzda bude refundována za období skutečného čerpání neplaceného volna ve výši dle předložených mzdových podkladů k rukám účetní obce. Starosta bude čerpat neplacené volno v období měsíce dubna a května.

Výsledky hlasování:

| | | |
|---------------|-----------------|---------------------|
| Pro: 7 | Proti: 0 | Zdržel se: 1 |
|---------------|-----------------|---------------------|

- 6.) Termín dalšího řádného zasedání zastupitelstva byl stanoven na 20.4.2010 od 19:00 hod na v zasedací místnosti obecního úřadu v Jankově.

Příloha č. 1.

Rozpočtové opatření č.1/2010

Zapsal: Ing. Jan Jílek - starosta

Zápis ověřili:

František Řezníček – člen zastupitelstva

Jaroslav Kučera – člen zastupitelstva

Zápis schválil: Ing. Jan Jílek - starosta