



Obec Jankov
část Holašovice
Adresa: Jankov 46
373 84 p. Dubné
Tel: 387 982 133



Vesnice Jihočeského kraje roku 2009

Zápis/Usnesení č. 02/2021 **z řádného zasedání zastupitelstva Obce Jankov**

Účastníci - zastupitelé: Ing. Jan Jílek, Milan Kukla, Marie Vaňková, Lukáš Hála, Jaroslav Hovorka, David Zeman, Václav Maxa, Ing. Miroslav Návára

Omluven: nikdo

Hosté: nikdo

Dne: čtvrtek 29.4.2021

Od: 18:30 hod

Místo: zasedací místnost OÚ Jankov, režim zasedání v rámci opatření COVID-19

Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska nutnosti potřeby řešení následujících bodů jednání.

Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

Bod č.1 - Kontrola zápisu č.1/2021 ze dne 18.2.2021

Bod č.2 – Informace starosty a stavebního dozoru stavby o průběhu akce stavba „Kanalizace a ČOV Jankov - Holašovice“

Bod č.3 – Žádost o úhradu neinvestičních nákladů MŠ a ZŠ Dubné za r. 2020 – vyúčtování výdajů

Bod č.4 - Žádost o dar MŠ a ZŠ Dubné – vyúčtování výdajů

Bod č.5 - Písemná žádost vlastníků a nájemců Jankov – protipovodňová opatření sjednání nápravy

Bod č.6 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2021

Bod č.7 - Projednání a schválení smlouvy o zápůjčce (poskytnutí bezúročných půjček) pro obec Jankov od JVS

Bod č.8 – Smlouva s DS Českobudějovicko – Hlubocko, z. s. – destinační management

Bod č.9 – Schválení Veřejné vyhlášky o zařazení pozemních komunikací v k. ú. Holašovice, Jankov u Českých Budějovic do kategorie místních komunikací dle zpracované PD

Bod č.10 – Projednání nově zpracovaného návrhu pasportu komunikací a DZ obcí Jankov a Holašovice

Bod č.11 – Schválení Kupní smlouvy – koupě pozemku dle návrhu GP p. č. 4275/2 pod ČOV Holašovice

Bod č.12 – Vyhodnocení VŘ „Opravu místních komunikací na pozemcích LV1 pro obec Jankov v k. ú. Holašovice“, schválení SoD s vybraným Dodavatelem

Bod č.13 – Selské slavnosti Holašovice 2021

Bod č.14 – Různé

Bod č.15 – Diskuse

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 02/2021 ověří Miroslav Návara a Lukáš Hála.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.1 – Kontrola zápisu č. 01/2021

Při kontrole zápisu č. 01/2021 nebyly zastupitelstvem shledány žádné nedostatky. Body a úkoly byly v závislosti na okolnostech splněny, popřípadě vzaty na vědomí. Další body či usnesení, které ze zápisu č. 01/2021 a jejich příloh vyplývají a jsou v řešení, byly projednány a jejich stav je případně popsán níže.

Bod č.2 - Informace starosty o průběhu akce stavba „Kanalizace a ČOV Jankov - Holašovice“

Starosta obce a stavební dozor informovali zastupitelstvo o aktuálním průběhu prací na realizaci stavby „Kanalizace a ČOV Jankov - Holašovice“. Plánované stavební práce pro r. 2021 v Hološovicích jsou v závěrečné etapě na „Na Vinglu“ a na ČOV Jankov je vše připraveno k položení asfaltových povrchů. Celkové dokončení prací je předpokládáno do konce měsíce května vč. položení nových asfaltových povrchů, finálních terénních a dokončovacích prací. Následně zahájíme aktivity k předání do režimu ročního „Zkušebního provozu“. Zastupitelstvo vzalo dále na vědomí informace TDI o finančním stavu plnění realizace Díla, kdy jsou finálně předpokládány (zhotovitelem předloženy) vícepráce v součtu cca 3,2 mil Kč bez DPH. Zastupitelstvo vzalo všechny informace na vědomí.

Bod č.3 – Žádost o úhradu neinvestičních nákladů MŠ a ZŠ Dubné za r. 2020 – vyúčtování výdajů

Zastupitelstvo projednalo a schválilo prostředky na úhradu neinvestičních nákladů školských zařízení sloužících Základní a Mateřské škole (školní družina a školní jídelna) v Dubném se společným školským obvodem pro obce Dubné, Branišov, Čakov, Habří, Jankov, Kvítkovice, Lipí a Žabovřesky. Poskytnutí prostředků bylo zastupitelstvem projednáno a schváleno ve výši **58.924,- Kč**.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.4 – Projednání žádost o dar na ZŠ a MŠ Dubné 2020

Zastupitelstvo projednalo a schválilo žádost o finanční dar obci Dubné na vyúčtování splátek úvěru a úroků na přístavbu ZŠ a MŠ Dubné za r. 2020 ve výši **109.210,- Kč**. Podpisem Darovací smlouvy zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.5 – Písemná žádost vlastníků a nájemců Jankov – protipovodňová opatření sjednání nápravy

Zastupitelstvo se seznámilo s žádostí vlastníků a nájemců pozemků v osadě Jankov, k.ú. Jankov – intravilán obce ohledně sjednání nápravy za účelem realizace protipovodňových opatření. Zastupitelstvo vzalo žádost na vědomí a zadalo plnou kompetenci starostovi celou situaci vyřešit s vybranou stavební firmou tak, aby byla požadovaná náprava sjednána v plném rozsahu nejdéle do 1/2 měsíce června.

Výsledky hlasování:

Pro:8	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------	-----------------	---------------------

Bod č.6 - Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2021

Starosta zastupitelstvo informoval o návrhu připravovaných a aktuálně podaných žádostí o grantovou podporu na rok 2021, o rozpočtové přípravě plánovaných investičních a neinvestičních záměrů obce viz tabulka č. 1. Zastupitelstvo jednohlasně souhlasí se spoluúčastí z rozpočtu obce Jankov na celkové realizaci uvedených akcí, popř. s jejich plným financováním v uvedené výši (předpokládaným či smluvně potvrzeným na základě VŘ). Za zpracování, podání, kontrolu plnění realizace akcí a vyúčtování grantů a finančních podpor zodpovídá starosta obce.

Tabulka č. 1.

Stav	Grantový program/financování	Název akce	Celkové náklady na realizaci akce s DPH	Žádost o dotaci ve výši/přidělaná dotace vč. DPH
Podána žádost	Grant POV – JČK	Oprava místních komuniací v k.ú. Holašovice po výstavbě kanalizace		300 000,00 Kč
Příprava VŘ	Rozpočet obce a výše uvedený dotační titul JČK POV	Oprava místních komuniací v k.ú. Holašovice po výstavbě kanalizace	580 000,00 Kč	
Žádost podána	Program Mze - Finanční příspěvek na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity v lesích	Kompenzace ušlých tržeb za prodej vytěženého dřeva za r. 2020		200 000,00 Kč
Realizace akce průběžně 2021	Rozpočet obce	Náklady na hospodaření v obecních lesích v r. 2021 (těžba, úklid, výsadba, ošetřování, chemická ochrana etc.)	300 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Nový parket k podiu Selské slavnosti Holašovice	80 000,00 Kč	
Odloženo na r.2022	Rozpočet obce	Vybudování pergoly u formanky Jankov		
Monitoring	Rozpočet obce	Posílení vodních zdrojů pro zásobování obyvatel pitnou vodou osada Holašovice		
Příprava akce	Rozpočet obce	Vícepráce kanalizace (PD tlaková kanalizace k Dobešům + plánovaná výstavba nových RD Holašovice) – bez možnosti získání dotace vč. opravy komunikace	650 000,00 Kč	
Realizace, žádost o stavební povolení	Rozpočet obce	Projektová dokumentace tlaková kanalizace k Dobešům + plánovaná výstavba nových RD Holašovice	65 000,00 Kč	
Příprava žádosti o dotaci	GP MZe ČR	Revitalizace rybníka Voletiny k.ú. Jankov – možnost získání dotace z Mze	1 600 000,00 Kč	1 280 000,00 Kč
Realizace akce	Rozpočet obce	Zpracování pasportu místních komunikací a pasportu a projektu svislého dopravního značení obou obcí	47 880,00 Kč	
V realizaci - průběžně	Rozpočet obce (1.098.460,- Kč) a Individuální dotace JČK - podpora výstavby vodohospodářské infrastruktury (3.715.800,- Kč)	Kanalizace a ČOV - Splátka úvěru a úroků z úvěru za r. 2021 u banky - České spořitelny a.s.	4 814 260,00 Kč	
Vyúčtování akce - dotace přiznána a akce předfinancována v r. 2020	GP MAS BLN – iROP podpora nemovitých kulturních památek a památek UNESCO	Rekonstrukce návěsní kaple sv. Jana Nepomuckého Holašovice UNESCO		1 853 912,64 Kč
V realizaci	Čerpání Bankovní úvěru ČS na akci (převod částky z r. 2020) - zbývá dofinancovat z celkového rozpočtu díla	Stavba nové kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice		5 634 272,99 Kč
Podpis smlouvy	Žádost o bezúročnou půjčku na 10 let od JVS	Žádost o bezúročnou půjčku na 10 let od JVS na dostavbu kanalizace a ČOV Jankov a Holašovice		1 642 544,00 Kč
V realizaci	Rozpočet obce	Identifikované víceráce Stavba nové kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice - odhad částky	3 000 000,00 Kč	
CELKEM předpokládaná spoluúčast rozpočtu obce na realizaci akcí a grantů r. 2021			11 137 140,00 Kč	10 910 729,63 Kč 226 410,37 Kč

Pozn. u akcí označených písmem "kurzíva" jsou uvedeny ceny odhadem, není uvedena cena nabídková nebo smluvní či uzavřena žádost o dotaci

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.7 – Projednání a schválení smlouvy o zápůjčce (poskytnutí bezúročné půjčky) pro obec Jankov od JVS

Zastupitelstvo projednalo a schválilo Smlouvu o zápůjčce finančních prostředků s Jihočeským vodárenským svazem, který obci Jankov poskytne bezúročnou zápůjčku ve výši 1.642.544,- Kč s dobou splatnosti 10 let. Tyto prostředky se obec Jankov touto smlouvou zavazuje použít na financování víceprací stavby „Kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice“. Obec se pak zavazuje splatit poskytnutou zápůjčku v deseti ročních splátkách ve výši 164.254,40 Kč. Zastupitelstvo pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.8 – Smlouva s DS Českobudějovicko – Hlubocko, z. s. – destinační management

Zastupitelstvo projednalo a schválilo Smlouvu s DS Českobudějovicko – Hlubocko, z. s. – destinační management, která řeší účast obce Jankov/Holašovice na rozvoji regionu v oblasti turistického ruchu. Smlouva je aktuálně bez jakéhokoli finančního plnění.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.9 – Schválení Veřejné vyhlášky o zařazení pozemních komunikací v k. ú. Holašovice, Jankov u Českých Budějovic do kategorie místních komunikací dle zpracované PD

Zastupitelstvo projednalo a schválilo Veřejnou vyhlášku o zařazení pozemních komunikací v k. ú. Holašovice a k. ú. Jankov u Českých Budějovic do kategorie místních komunikací dle zpracované projektové dokumentace.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.10 – Projednání nově zpracovaného návrhu pasportu komunikací a DZ obcí Jankov a Holašovice

Zastupitelstvo projednalo a schválilo další postup o předloženém návrhu Dopravního značení v obcích Holašovice a Jankov u Českých Budějovic dle zpracované projektové dokumentace. Zastupitelstvo navrhuje další postup projednání návrhu s DOSS a PČR.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.11 – Schválení Kupní smlouvy – koupě pozemku dle návrhu GP p. č. 4275/2 pod ČOV Holašovice

Zastupitelstvo schválilo Kupní smlouvu, jejíž předmětem je koupě pozemku od vlastníka paní Danuše Peškové (část po ČOV Holašovice) na základě geometrického plánu č. 280-27/2021 ze dne 17. března 2021, který byl schválený Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, katastrálním pracovištěm České Budějovice dne 22.03.2021, jež odděluje z pozemku p. č. 4257, pozemek parc. č. 4257/2, druh orná půda o výměře 525 m² v obci Jankov a katastrálním území Holašovice. Kupní cena byla stanovena dohodou stran a činí 150,- Kč/m², tj. **78.750,- Kč**. Podpisem Kupní smlouvy zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.12 – Vyhodnocení VŘ „Opravu místních komunikací na pozemcích LV1 pro obec Jankov v k.ú. Holašovice“, schválení SoD s vybraným Dodavatelem

Zastupitelstvo vzalo na vědomí výběrovou komisí předložený výsledek na „Opravu místních komunikací na pozemcích LV1 pro obec Jankov v k.ú. Holašovice“, který byl stanoven na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny na vítěze dodavatele prací.

Tabulka č.2.

Název dodavatele, adresa, IČ:	Nabídková cena v Kč (bez DPH):	Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny:
ProTeren s.r.o., Dr. Milady Horákové 1477, 370 05 České Budějovice	626 565,51	1.
SWIETELSKI stavební s.r.o., Pražská tř.495/58, 370 04 České Budějovice IČ: 480 35 599	642 005,05	2.
COLAS CZ, oblast Jih, region Jižní Čechy, Planá 85, 370 01 České Budějovice	730.379,80	3.

Zastupitelstvo ukládá starostovi podpis smlouvy s vybraným dodavatelem.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.13 – Selské slavnosti Holašovice 2021

Zastupitelstvo projednalo v návaznosti na stávající pandemickou situaci COVID-19 letošní organizaci a pořádání akce Selské slavnosti Holašovice 2021. Starosta zastupitelstvo informoval o „nezávazném“ postoji k organizaci této akce KHS JčK, KÚ Jihočeského kraje a Ministerstva zdravotnictví. Dále zastupitelstvu předložil aktuální stav příprav organizace této akce. Zastupitelstvo po dlouhé debatě hlasováním rozhodlo letošní ročník s ohledem na nejistotu v celkové organizaci této akce slavnosti **ZRUŠIT**. Ani po roce se situace nezlepšila natolik, abychom mohli jako pořadatel garantovat jejich očekávanou kvalitu, návštěvnický standard a zážitek. Míra organizační nejistoty jejich pořadatelem nastaveného rozsahu konání je tak vysoká, že riziko, které bychom tímto podstoupili by bylo v případě at-hoc vydaných nařízení a koronavirových opatření ze strany vlády či příslušné hygienické stanice tak významné, že bychom mohli velice zásadně ohrozit celkový charakter a ekonomickou stabilitu akce a tím potažmo i samotné obce Jankov. Dopady by samozřejmě mohly být i dalšího rozsahu s ohledem na organizaci akce v dalších budoucích ročnících. Škody způsobené takovými zásahy do organizace této akce bychom mohli napravovat i několik let nebo by mohly být trvalého charakteru. Zastupitelstvo zároveň pověřuje starostu obce informováním médií, veřejnosti, řemeslníků a účinkujících o tomto opatření. O organizaci dalšího ročníku bude rozhodnuto v září letošního roku.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.14 – Různé

14.1. Žádost o snížení nájmu Petr Klimenda

Zastupitelstvo projednalo žádost nájemce nebytových prostor – Hospoda Holašovice – Petr Klimenta o snížení nájmu z důvodu COVID-19. Zastupitelstvo s odpuštěním nájmu od 1.5. – 31.5.2021 souhlasí tak, že nájem bude hrazen ve výši 100,- Kč/měsíčně bez DPH.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

14.2. Valorizace pojistné smlouvy obec Jankov

Zastupitelstvo projednalo a schválilo návrh valorizace pojistné smlouvy obce Jankov takto:

- tato nová smlouva nahradí původní pojistné smlouvy - PS č.8603457132 (majetek + odpovědnost) a PS č. 8603262629 (odpovědnost zastupitelů),
 - nemovitosti již nebudou vyjmenovány, ale bude pouze jejich soubor.
 - vedlejší stavby jsou uvedené také jako soubor a nemusí se vyjmenovávat (např. osvětlení, kapličky apod.),
 - movité věci jsou pojištěny také souborem,
 - Majetek rozšířen o 2x ČOV + 2x technologie.
 - Pojistné částky po aktualizaci byly stanoveny takto:
 - a) Soubor nemovitostí: 35.000.000,00 Kč
 - b) Soubor ostatních staveb: limit 1.210.000,00 Kč
 - c) Soubor vlastního movitého zařízení vč. technologie ČOV: 9.000.000,00 Kč
 - CELKOVÉ ROČNÍ POJISTNÉ dle aktuální předlohy smlouvy činí **32.366,00 Kč**.
- Jedná se o roční navýšení oproti původní smlouvě o 985,- Kč.
- Pojistná smlouva bude uzavřena jako tříletá.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

14.3. Schválení nabídky na revize zařízení obce Jankov

Zastupitelstvo projednalo a schválilo nabídku firmy REVISPOL s.r.o. na spolupráci v oblasti revizí pro obec Jankov v členění:

- REVIZE ELEKTRICKÝCH ZAŘÍZENÍ
- REVIZE POŽÁRNÍ TECHNIKY
- REVIZE TLAKOVÝCH ZAŘÍZENÍ
- REVIZE SPALINOVÝCH CEST

Nabídka je koncipována na 5 let s roční cenou ve výši **35.894,- Kč bez DPH**.

Ceny jsou včetně:

- Veškerých nákladů spojených s prováděnými revizemi včetně dopravních nákladů.
- Přístupu na klientskou zónu, kde je klientovi pod svým heslem přístupný přehled o všech prováděných revizích na jeho objektech včetně elektronické verze revizních zpráv, které je možno vytisknout.
- Automatického upozorňování na blížící se revizi a plánování jejího provedení dle možností klienta.

Podpisem smlouvy zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

14.4. Schválení Smlouvy o poskytnutí návratné finanční výpomoci

Zastupitelstvo projednalo a schválilo Smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci obce Jankov pro DSO Blanský les – podhůří jehož je členem na pořízení kompostérů a štěpkovače pro 12 členských obcí svazku z důvodu nedostatku finančních prostředků na účtu DSO Blanský les – podhůří. Návratná finanční výpomoc může být využita od data poskytnutí a nejpozději do 31.12.2022, kdy musí být vrácena zpět na účet obce Jankov. Zastupitelstvo pověřuje starostu jejím podpisem.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

14.5. Projednáni žádost o dar na podporu Linky bezpečí, z.s.

Zastupitelstvo projednalo a schválilo dar ve výši 2 000 Kč, na provoz Linky bezpečí, z. s., Ústavní 95, 181 00 Praha. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

14.6. Projednáni žádost o dar Arnošt Petráček

Zastupitelstvo projednalo a schválilo dar ve výši 10 000 Kč, na přípravu a reprezentaci na paralympijských hrách v Tokiu v termínu 25. 08. 2021-05. 09. 2021. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.15 – Diskuse

Zastupitelstvo po krátké „neformální“ diskusi ukončeno starostou obce v 00:30 hod.

Termín dalšího řádného zasedání zastupitelstva bude v řádné lhůtě vyvěšen na úřední desce obce.

Zapsal: Ing. Jan Jílek - starosta

Zápis ověřili:

Ing. Miroslav Návara – člen zastupitelstva

Lukáš Hála – člen zastupitelstva

Zápis schválil: Ing. Jan Jílek - starosta

Vyvěšeno: 10.5.2021

Sejmuto: