



Obec Jankov
část Holašovice
Adresa: Jankov 46
373 84 p. Dubné
Tel: 387 982 133



Vesnice Jihočeského kraje roku 2009

Zápis/Usnesení č. 07/2019
z řádného zasedání zastupitelstva
Obce Jankov

Účastníci - zastupitelé: Ing. Jan Jílek, Milan Kukla, Marie Vaňková, Mgr. Jan Ambrož, Lukáš Hála, Jaroslav Hovorka, David Zeman

Omluven: Václav Maxa – dovolená; Ing. Miroslav Návvara - nemoc

Hosté: viz prezenční listina

Dne: pondělí 30.12.2019

Od: 17:30 hod

Místo: zasedací místnost Obecní úřad Jankov

Program:

Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska nutnosti potřeby řešení následujících bodů jednání.

Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

Bod č.1 – Kontrola zápisu č. 06/2019

Bod č.2 – Informace starosty o průběhu akce stavba „Kanalizace a ČOV Jankov - Holašovice“ – etapizace projektu stavby

Bod č.3 – Schválení rozpočtu obce Jankov na r. 2020

Bod č.4 – Schválení rozpočtového výhledu obce Jankov na r. 2021 – 2023

Bod č.5 – Schválení smlouvy o nájmu parkovací technologie s firmou Parking Pro s.r.o.

Bod č.6 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2020 - stav

Bod č.7 – Projednání a schválení Kupních smluv o prodeji obecních pozemků žadatelům, popř. dle předloženého GP

Bod č.8 – Projednání a schválení Nájemních smluv o pronájmu obecních pozemků, které jsou využívány občany obcí

Bod č.9 – Projednání odměn zaměstnanců obce Jankov dle novely nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě

Bod č.10 – Projednání odměny starosty a zastupitelů dle novely nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků

Bod č.11 – Různé

Bod č.12 – Diskuse

Výsledky hlasování:

Pro:7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------	-----------------	---------------------

Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 07/2019 ověří Mgr. Jan Ambrož a Jaroslav Hovorka.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.1 – Kontrola zápisu č. 06/2019

Při kontrole zápisu č. 06/2019 nebyly zastupitelstvem shledány žádné nedostatky. Veškeré body a úkoly byly splněny, popřípadě vzaty na vědomí. Další body či usnesení, které ze zápisu č. 06/2019 vyplývají a jsou v řešení, byly projednány a jejich stav je popsán níže.

Bod č.2 - Informace starosty o průběhu akce stavba „Kanalizace a ČOV Jankov - Holašovice”

Starosta obce informoval zastupitelstvo o aktuálním průběhu prací na realizaci stavby „Kanalizace a ČOV Jankov - Holašovice”. Prozatím jdou práce dle harmonogramu, zjištěné záležitosti v terénu při realizaci stavby, popř. změny vyvolané stavem aktuálních zjištění při realizaci stavebních prací s dopadem na PD stavby se řeší operativně popř. na svolaných týdenních KD. Zároveň starosta předal informaci o dalších připravovaných etapách stavby pro rok 2020, o kterých budou spoluobčané informováni prostřednictvím oběžníku počátkem ledna 2020.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

Bod č.3 – Schválení rozpočtu Obce Jankov na r. 2020

Zastupitelstvo na svém zasedání upravilo vyvěšený návrh rozpočtu pro rok 2020 dle FIN výkazu za období 11/2019 a dále na základě dalšího plnění ukazatelů rozpočtu na r. 2019 a schválilo následně rozpočet jako nevyrovnaný = záporně schodkový. Na straně příjmů byly schváleny příjmy ve výši 35 369 000,- Kč a na výdajové stránce, výdaje ve výši 42.804.035,- Kč. Plánovaný rozdíl mezi příjmy a výdaji rozpočtu na r. 2020 ve výši - 7.435.035,- Kč zastupitelstvo obce schválilo uhradit z poskytnutého úvěru České spořitelny a.s. a zůstatků minulých let. Návrh rozpočtu včetně Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu ÚSC (obce Jankov) za období roku 1.1.- 31.10.2019 byl vyvěšen na úředních deskách v obou obcích dle § 11 odst. 3 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup. Občané se k tomuto návrhu mohli písemně vyjádřit do 30.12.2019 do 12:00 hod s doručením na obecní úřad nebo osobně při zasedání zastupitelstva dne 30.12.2019. Takto schválený rozpočet obce Jankov na r. 2020 je přílohou č. 1 zápisu č. 7/2019.

3.1. Rozklíčování položek plánovaných a rozpočtovaných investičních a neinvestičních akcí viz výdaje rozpočtu obce Jankov na r. 2020

Položka 2141* - Vnitřní obchod – náklady za služby Selské slavnosti Holašovice 2020, energie, apod.,

Položka 2310* – Pitná voda - (vodojem a vodovod Holašovice - rozbory vody, materiál, služby, opravy a údržba, zálohy na odběr podzemní vody, zálohy na vodné KD a OÚ Jankov) - řešení realizace a oprav požárních hydrantů na vodovodu Holašovice, posilování vodních zdrojů pro zásobování obyvatel pitnou vodou Holašovice,

Položka 2321* – odvádění a čištění odpadních vod (rozbory odpadní vody, opravy a údržba kanalizací) – Realizace stavby nové kanalizace a ČOV v obcích Jankov a Holašovice, (dotace viz. příjem rozpočtu par. 4216 a 4222),

Položka 3113* – Základní školy - (příspěvek na nákup knih, neinvestiční transfery obcím za provoz školských zařízení, podpora vzdělávání žáků ZŠ) - přístavba ZŠ Dubné - podíl na investici - Dar obci Dubné

Položka 3322* – Zachování a obnova kulturních památek – Oprava vjezdů po stavbě kanalizace do pam. objektů Holašovice náves (dotace viz příjem 4122), Rekonstrukce návesní kaple sv. Jana Nepomuckého Holašovice

Položka 3326* – Pořízení, zachování a obnova míst. kultur. nár. a histor. - (oprava kapliček, oprava drobné sakrální architektury)

Položka 3613* – Nebytové hospodářství – drobné nebytové opravy a úpravy na majetku - oprava parkety sál Holašovice a vrata stodola hospoda Holašovice, oprava kanalizace hospoda Holašovice, výměna vjezdových vrat HZ Jankov, oprava fasáda budova HZ Jankov, oprava strop kuchyně Formanka Jankov, ostatní výdaje na provoz, údržbu a chod obecních budov, úprava pergola formanka Jankov

Položka 3419 - Ostatní sportovní činnost – Dar sport - SK Jankov

Položka 3631* – Veřejné osvětlení a energie (elektřina, materiál) – elektrická energie obecních budova a VO,

Položka 3639* – Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené - mzdové náklady obecních zaměstnanců, pohonné hmoty, nákup materiálu a služeb, úvěr nákup užitkového vozu, provoz obecních zařízení

Položka 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň (materiál, služby) - výsadba nové zeleně v krajině a v zastavěném území

Položka 5512* – Požární ochrana - dobrovolná část

Položka 6112* – Zastupitelstva obcí - (odměny za výkon funkce starosty, občerstvení)

Položka 6171* – činnost místní správy - (mzda sekretář obce, materiál, služby obce nakupované, elektřina, mzda-účetní)

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.4 – Projednání návrhu rozpočtového výhledu Obce Jankov na r. 2021 – 2023

Zastupitelstvo na svém zasedání schválilo rozpočtový výhled na období let 2021 – 2023, který byl vyvěšen na úředních deskách v obou obcích dle § 3 odst. 3 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup a občané se k tomuto návrhu mohli vyjádřit písemně do 30.12.2019 do 12:00 hod s doručením na obecní úřad nebo osobně při zasedání zastupitelstva dne 30.12.2019. Rozpočtový výhled je přílohou č. 2 zápisu č. 7/2019.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.5 – Schválení smlouvy o nájmu parkovací technologie s firmou Parking Pro s.r.o.

Zastupitelstvo schválilo Smlouvu o nájmu parkovací technologie č. ev. Poskytovatele 55-19-60-0150 s firmou Parking Pro s.r.o., Postřižínská 20, 250 70 Odolena Voda, IČ: 04979591. Dle ustanovení smlouvy přísluší za činnosti vykonávané podle této Smlouvy Poskytovateli měsíčně smluvní odměna ve výši 40% z objemu měsíčních finančních výnosů dopravně technického zařízení bez DPH.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.6 - Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2020 – výhled

Starosta zastupitelstvo informoval o návrhu připravovaných a aktuálně podaných žádostí o grantovou podporu na rok 2020, o rozpočtové přípravě plánovaných investičních a neinvestičních záměrů obce viz tabulka č. 1. Zastupitelstvo jednohlasně souhlasí se spoluúčastí z rozpočtu obce Jankov na celkové realizaci uvedených akcí, popř. s jejich plným financováním v uvedené výši (předpokládaným či smluvně potvrzeným na základě VŘ). Za zpracování, podání, kontrolu plnění realizace akcí a vyúčtování grantů a finančních podpor zodpovídá starosta obce.

Tabulka č. 1.

Stav	Grantový program/financování	Název akce	Celkové náklady na realizaci akce s DPH	Žádost o dotaci ve výši /přidělaná dotace vč. DPH
Příprava žádosti	Grant POV – JčK a rozpočet obce	Výměna parket sál hospoda Holašovice a nová vrata stodola Hospoda		300 000,00 Kč
Příprava akce	Rozpočet obce a výše uvedený dotační titul JčK POV	Výměna parket sál hospoda Holašovice a nová vrata stodola Hospoda, další práce	480 000,00 Kč	
Žádost podána	Podpora JčK – rozpočet Jč. Kraje 2020	Podpora památky UNESCO z prostředků JčK 2020 dle smluvních podmínek		700 000,00 Kč
Příprava akce	Financování výše uvedený dotační titul	Oprava sjezdů z místní komunikace do historických objektů na návsi v Holašovicích	700 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Oprava oplocení u IC Holašovice - severní strana	100 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Oprava vrat u stodoly č.p. 18 – hospoda Holašovice	75 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Nový parket k podiu Selské slavnosti Holašovice	70 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Výměna vrat u HZ Jankov	130 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Oprava a nátěr fasády HZ Jankov	50 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Výbudování pergoly u formanky Jankov	450 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Oprava a úprava vodovodních hydrantů osada Holašovice	200 000,00 Kč	
Příprava akce	Rozpočet obce	Posílení vodních zdrojů pro zásobování obyvatel pitnou vodou osada Holašovice	350 000,00 Kč	
Příprava žádosti	Rozpočet obce a uvedený dotační titul JčK POV	Veřejné informační služby knihoven	27 008,00 Kč	18 000,00 Kč
Příprava akce	Rozpočet obce a níže uvedený dotační titul JčK POV	Rekonstrukce návesní kaple sv. Jana Nepomuckého Holašovice UNESCO	2 000 000,00 Kč	
Příprava žádosti	GP MAS BLN – iROP podpora nemovitých kulturních památek a památek UNESCO	Rekonstrukce návesní kaple sv. Jana Nepomuckého Holašovice UNESCO		1 900 000,00 Kč
V realizaci	Rozpočet obce/bankovní úvěr a níže uvedený dotační tituly (převod částky z r. 2019)	Stavba nové kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice	33 464 132,45 Kč	
Shváleno	GP Mze - Stavba nové kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice (převod dotace z r. 2019)	Stavba nové kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice		23 511 000,00 Kč
Schváleno	Individuální dotace JčK -	Stavba nové kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice		3 715 800,00 Kč
CELKEM předpokládaná spoluúčast rozpočtu obce na realizaci akcí a grantů r. 2020			38 096 140,45 Kč	30 144 800,00 Kč
				7 951 340,45 Kč

Pozn. u akcí označených písmem "kurzíva" jsou uvedeny ceny odhadem, není uvedena cena nabídková nebo smluvní či uzavřena žádost o dotaci

			Celkové náklady na realizaci akce bez DPH	Přidělaná dotace bez DPH
Shváleno/v realizaci	Rozpočet obce/bankovní úvěr a níže uvedený dotační tituly	Stavba nové kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice	38 708 927,84 Kč	
Shváleno/v realizaci	GP Mze - Stavba nové kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice	Stavba nové kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice		26 011 000,00 Kč
Shváleno/v realizaci	Individuální dotace JčK -	Stavba nové kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice		3 715 800,00 Kč
Shváleno/v realizaci	Úvěrová smlouva ČS a.s.	Stavba nové kanalizace a ČOV v osadách Jankov a Holašovice	8 982 127,84 Kč	

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.7 – Projednání a schválení Kupních smluv o prodeji obecních pozemků žadatelům, popř. dle předloženého GP

7.1. – Prodej obecního pozemku

Obec Jankov se zveřejněním záměru rozhodla prodat pozemek parc. č. 2464/30, o výměře 260 m², druh pozemku ostatní plocha, zapsaný v katastru nemovitostí, který vede Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, pro katastrální území Jankov u Českých Budějovic a obec Jankov, na listu vlastnictví č. 1, který byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Obce Jankov od 6.11.2019 do 22.11.2019. Zastupitelstvo rozhodlo prodat pozemek jedinému žadateli, který podal žádost o jeho koupi v kupní ceně 400,- Kč/m², tj. 104.000,- Kč (slovy stočtyřtisíckorunčeských). Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

7.2. – Prodej obecního pozemku

Obec Jankov se zveřejněním záměru rozhodla prodat pozemek parc. č. st. 89/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m², zapsaný v katastru nemovitostí, který vede Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, pro katastrální území Holašovice a obec Jankov, na listu vlastnictví č. 1, který byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Obce Jankov od 6.11.2019 do 22.11.2019. Zastupitelstvo rozhodlo prodat pozemek jedinému žadateli, který podal žádost o jeho koupi v kupní ceně 400,- Kč/m², tj. 9.600,- Kč (slovy devět tisíc šest set korunčeských). Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Bod č.8 – Projednání a schválení Nájemních smluv o pronájmu obecních pozemků, které jsou využívány občany obcí

Zastupitelstvo projednalo záměr pronájmu obecních pozemků dle podmínek usnesení č.05/2019 ze dne 29.10.2019, které budou řádně vyvěšeny a na následujícím zasedání zastupitelstva schváleny. Vzato na vědomí.

Bod č.9 – Projednání odměn zaměstnanců obce Jankov dle novely nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě

Zastupitelstvo projednalo a schválilo navýšení odměn všem zaměstnancům obce dle novely nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Zastupitelstvo pověřuje starostu obce a účetní obce přípravou nových platových výměrů od 1.1.2020. Navýšení odměn bylo promítnuto do výdajové části rozpočtu obce Jankov na r. 2020.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Bod č.10 – Projednání odměny starosty a zastupitelů dle novely nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků

Zastupitelstvo projednalo odměnu starosty obce dle novely Nařízení vlády č. 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků a souhlasí s poskytnutím hrubé odměny neuvolněnému starostovi obce Jankov Ing. Janu Jílkovi ve výši zákonné 28.946,- Kč měsíčně dle uvedeného nařízení pro neuvolněného člena zastupitelstva obce, který vykonává funkci starosty. Zastupitelé jednohlasně souhlasí s návrhem s platností od 1.1.2020.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Bod č.11 – Různé

11.1. – Příspěvek na realizaci protidrogové politiky Jihočeského kraje pro r. 2020

Zastupitelstvo schválilo příspěvek ve výši 5.399,- Kč na podporu realizace služeb v oblasti protidrogové politiky na místní úrovni, v souladu s Minimální sítí protidrogových služeb na území Jihočeského kraje.

Jedná se o služby:

- Jihočeský streetwork PREVENT
- Adiktologická poradna PREVENT
- Substituční centrum PREVENT
- Kontaktní centrum PREVENT České Budějovice

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

11.2. – Schválení grantového projektu do POV Jihočeského kraje na r. 2020

Zastupitelstvo obce na svém zasedání projednalo a schválilo podání žádosti do Programu obnovy venkova Jihočeského kraje na rok 2020 s investiční akcí „Rekonstrukce parketové podlahy sál objektu č.p.18, rekonstrukce odpadů objektu a výměna vrat u stodoly objektu č.p. 18“ v celkové hodnotě 580.000,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo pověřuje další administrací žádosti starostu obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.12 – Diskuse

12.1. – Vznesené osobní dotazy na zastupitelstvo a starostu obce - Josef Trantina, Petr Trantina, Ing. Jan Jakeš

Přítomní p. Trantina Josef st., Trantina Petr, Ing. Jan Jakeš přednesli zastupitelstvu své dotazy a návrhy nespokojenosti s rozhodnutími zastupitelstva obce. Zastupitelé jim na jejich dotazy odpověděli věcnou a podloženou argumentací ke všem vzneseným bodům.

12.2. – Ukončení

Zastupitelstvo po krátké „neformální“ diskusi ukončeno starostou obce v 19:30 hod. Zastupitelé se poté přesunuli do sálu Jihočeské hospody Holašovice ke společenské večeři na uzavření roku 2019.

Termín dalšího řádného zasedání zastupitelstva bude v řádné lhůtě vyvěšen na úřední desce obce.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 – Rozpočet obce Jankov na r. 2020

Příloha č. 2 – Rozpočtový výhled obce Jankov na r. 2021 - 2023

Zapsal: Ing. Jan Jílek - starosta

Zápis ověřili:

Mgr. Jan Ambrož – člen zastupitelstva

Jaroslav Hovorka – člen zastupitelstva

Zápis schválil: Ing. Jan Jílek - starosta

Vyvěšeno:

Sejmuto: