



Obec Jankov
část Holašovice
Adresa: Jankov 46
373 84 p. Dubné
Tel: 387 982 133



Vesnice Jihočeského kraje roku 2009

ZÁPIS / USNESENÍ Č. 4/2024 Z ŘÁDNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JANKOV

Přítomni: Ing. Jan Jílek, Marie Vaňková, Mgr. Petr Svoboda, Ing. Miroslav Návara, Jaroslav Hovorka, Jaroslava Moravcová, Pavel Moučka, Michal Sláma

Omluveni: Milan Kukla – dovolená

Hosté: Julie Kňázková

Datum zasedání: pondělí 9. září 2024

Zahájení zasedání: 18.30 hod

Místo zasedání: Obecní úřad Jankov – zasedací místnost

Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska nutnosti potřeby řešení následujících bodů jednání. Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

- Bod č. 1** Kontrola zápisu č. 3/2024
- Bod č. 2** Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2024
- Bod č. 3** Stav kupních a směnných smluv – pozemky dle GP cesta Voletiny
- Bod č. 4** Stav smlouvy o uzavření služebnosti – uložení kanalizace Jankov a Holašovice
- Bod č. 5** Provoz TIC Holašovice
- Bod č. 6** Informace o realizaci akce – Prodaná nevěsta Holašovice 2024
- Bod č. 7** Informace o realizaci akce – Selské slavnosti Holašovice 2024
- Bod č. 8** Různé

VÝSLEDKY HLASOVÁNÍ:

Pro:	8
Proti:	0
Zdržel se:	0

NÁVRH BYL PŘIJAT

Zastupitelé se dohodli, že zápis / ustanovení č. 4/2024 ověří Jaroslava Moravcová a Ing. Miroslav Návara.

VÝSLEDKY HLASOVÁNÍ:

Pro:	8
Proti:	0
Zdržel se:	0

NÁVRH BYL PŘIJAT

Bod č. 1 Kontrola zápisu č. 3/2024

Při kontrole zápisu / ustanovení č. 3/2024 nebyly zastupitelstvem shledány žádné nedostatky. Body a úkoly byly v závislosti na okolnostech splněny, popřípadě vzaty na vědomí. Další body či usnesení, které ze zápisu a jeho příloh vyplývají, jsou v řešení, byly projednány a jejich stav je popsán níže.

Bod č. 2 Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2024

Starosta seznámil zastupitele obce Jankov s aktuálním stavem jednotlivých grantových žádostí a investičních a neinvestičních akcí plánovaných v rozpočtu Obce Jankov pro kalendářní rok 2024.

2.1 Rekonstrukce krytiny střechy KD Jankov, úprava osvětlení Formanky Jankov

Zastupitelstvo obce se seznámilo s nabídkou na klempířské práce – výměna prorezlého žlabu a zaplechování původních ventilačních průduchů na objektu č.p. 13 (KD Jankov), a nabídku na výměnu osvětlení v kuchyni a předsálí Formanky Jankov, a to včetně úpravy elektroinstalace.

Předložená nabídka počítá s těmito náklady:

- klempířské práce 29 072,49 Kč bez DPH
 - o schváleno ZO
- výměna osvětlení – kuchyně 16 057,00 Kč bez DPH
- výměna osvětlení – předsálí 23 010,00 Kč bez DPH
- výměna vzduchoventilace – větráků v kuchyni doplnit nabídku
- výměna boileru doplnit nabídku
 - o schválení odloženo, bude řešeno ZO po doplnění nabídky

VÝSLEDKY HLASOVÁNÍ – klempířské práce střecha KD Jankov:

Pro:	8
Proti:	0
Zdržel se:	0

NÁVRH BYL PŘIJAT

2.2 Oprava návesních pístových pump a studní Holašovice

Členové zastupitelstva se seznámilo s aktuálním stavem oprav návesních pístových pump a studní v prostoru návsi v místní části Holašovice. V současné době jsou pumpy rozebrány a nové pumpy jsou ve výrobě samovýrobou z vlastních zdrojů. Starosta bude k uvedenému průběžně svolávat brigády hasičů a dalších dobrovolníků.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

2.3 Stav rozpracovanosti Energetické koncepce a Energetického managementu obce Jankov/Holašovice

Členové zastupitelstva byli seznámeni s aktuálním stavem rozpracovanosti Energetické koncepce a Energetického managementu obce Jankov a místní části Holašovice. V září 2024 proběhne schůzka s pracovníky NPÚ, AOPK/CHKO a ZD HANSA ohledně podmínek realizace projektu sdílené elektrické energie.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

2.4 Zpracování projektové dokumentace na akci Sklad mobiliáře Holašovice

Zastupitelstvo se seznámilo se stavem projektové dokumentace na realizaci stavby skladu obecního mobiliáře, který bude situován do sousedství požární zbrojnice Holašovice na parc. č. 3225/33. V současné době probíhá finalizace projektování stavby a projekt bude předložen k finalizaci, poté bude řešeno stavební řízení.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

2.5 Propojení vodovodu Jankov – Holašovice

Zastupitelstvo se seznámilo s aktuálním stavem investiční akce – propojení vodovodu Jankov – Holašovice. Stavba byla protokolárně předána zhotoviteli. Je zajištěn stavební a autorský dozor. Předpokládaný termín dokončení (02/2025) bude jednoznačně dodržen.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

2.6 Talková kanalizace k Dobešům

Zastupitelstvo se seznámilo s aktuálním stavem stavební akce – tlakové kanalizace k Dobešům v katastru místní části Holašovice. V průběhu 09/2024 bude prodiskutován další postup se zhotovitelem stavby.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

Stav	Grantový program/financování	Název akce	Celkové náklady na realizaci akce (pokud není v textu název akce uvedeno jinak jsou ceny uvedeny s DPH)	Přidělaná dotace vč. DPH
Zaplaceno, předáno	Rozpočet obce 2024	Nákup portýru pro kontejnery za traktor a 1 ks kontejneru bez DPH	350 910,00 Kč	
Zaplaceno, předáno	Rozpočet obce 2024	Nákup 1 ks kontejneru pro portýr za traktor bez DPH	86 400,00 Kč	
Realizace akce	Podpora JČK – rozpočet Jč. Kraje 2024	Podpora památky UNESCO z prostředků JČK 2024 dle smluvních podmínek		700 000,00 Kč
Realizace akce	Rozpočet obce - Financování výše uvedený dotační titul	"Rekonstrukce návesních pístových pump a studní Holašovice a opravy fasád obecních budov a sakrálních staveb"	700 000,00 Kč	
V realizaci 2024	Žádost o příspěvek 29931/2023-v.1 JČK	Péče o obecní lesy		46 240,00 Kč
V realizaci 2024	Rozpočet obce	Péče o obecní lesy	200 000,00 Kč	
Hotovo, zaplaceno	Rozpočet obce	Nákup požární hasičské stříkačky pro zásahovou jednotku JSDH Jankov	149 588,31 Kč	
Hotovo, vyúčtování akce	Rozpočet obce/POV JČK 2024	Rekonstrukce krytiny střechy a klempířské práce KD Jankov č.p. 13	1 184 521,67 Kč	216 000,00 Kč
Realizace akce	Rozpočet obce	Zednické a malířské práce na exteriéru kaple sv. Víta Jankov	120 000,00 Kč	
Hotovo, zaplaceno	Rozpočet obce	Restaurátorské práce v interiéru kaple sv. Víta Jankov	46 000,00 Kč	
Hotovo, zaplaceno	Rozpočet obce	Dřevěný mobiliář - 6ks odpadních košů Holašovice náves	96 993,00 Kč	
Hotovo, zaplaceno	Rozpočet obce	Dřevěný mobiliář podlaha podium Holašovice - slavnosti	32 666,00 Kč	
Zaplaceno, předáno, vyúčtováno	Grant - MZE - SZIF - kofinancování 2024	Nákup traktoru pro lesní účely		411 111,00 Kč
Zaplaceno, předáno, vyúčtováno	Rozpočet obce - Financování výše uvedený dotační titul	Nákup traktoru pro lesní účely	822 222,00 Kč	
Hotovo, zaplaceno	Rozpočet obce	Arboristika, kácení, výsadba, frézování, řez stromů	204 328,00 Kč	129 200,00 Kč
V návrhu, příprava akce	Rozpočet obce	Stavba tlakové kanalizace k Dobešům k.ú. Holašovice	1 600 000,00 Kč	
V realizaci 2024	Dotace z prostředků MPO.program MPO EFEKT	Energetický management obce Jankov/Holašovice	400 000,00 Kč	268 000,00 Kč
V realizaci 2024	Dotace z prostředků MPO.program MPO EFEKT	Energetická koncepce obce Jankov/Holašovice	463 000,00 Kč	335 000,00 Kč
V realizaci 2024	Dotace z prostředků MMR	Standardizace územního plánu obce Jankov	217 800,00 Kč	
V realizaci 2024	Rozpočet obce	Zpracování projektu pasportizace dopravního značení a navigačního systému pro památku Holašovice UNESCO vč. vyjádření DOSS	29 645,00 Kč	
Zaplaceno	Rozpočet obce	Nákup pozemku v k.ú. Holašovice pozemku p.č. 3225/33, k.ú. Holašovice, o celkové výměře 1 612 m2 (cena 1.209.000,- Kč)	450 000,00 Kč	
Hotovo, zaplaceno	Rozpočet obce	Dopracování PD k Územnímu rozhodnutí a Stavebnímu povolení na Revitalizaci rybníka Voletíny v k.ú. Jankov	93 170,00 Kč	
Hotovo, zaplaceno	Rozpočet obce 2024	Architektonická studie nového skladu mobiliáře obce Jankov v Holašovicích.	32 500,00 Kč	
V realizaci 2024	Rozpočet obce 2024	Zpracování PD ke studii nového skladu mobiliáře obce Jankov v Holašovicích	121 900,00 Kč	
Podána žádost o dotaci, příprava VŘ na zhotovitele Díla	Rozpočet obce a níže uvedené dotační tituly	Stavba - Napojení osady Holašovice na vodovod Jankov pro účely zásobování obyvatel pitnou vodou ze soustavy JVS	5 999 000,00 Kč	
Podána žádost o dotaci, příprava VŘ na zhotovitele Díla	Dotace MZe 129 400 - "Podpora opatření pro zmírnění negativních dopadů sucha a nedostatku vody".	Stavba - Napojení osady Holašovice na vodovod Jankov pro účely zásobování obyvatel pitnou vodou ze soustavy JVS		4 500 000,00 Kč
Podána žádost o dotaci, příprava VŘ na zhotovitele Díla	Dotace JČK - jako spoluúčast k dotaci Mze ve výši 10%	Stavba - Napojení osady Holašovice na vodovod Jankov pro účely zásobování obyvatel pitnou vodou ze soustavy JVS		450 000,00 Kč
Probíhá průběženě	Rozpočet obce	Splácní bezúročné půjčky JVS - stavba kanalizace a ČOV - 3. rok	164 254,40 Kč	
Probíhá průběženě	Rozpočet obce	Splácní úvěru ČS - stavba kanalizace a ČOV	874 248,00 Kč	
CELKEM aktuálně předpokládaná spoluúčast rozpočtu obce na realizaci akcí a grantů r. 2024			14 439 146,38 Kč	7 055 551,00 Kč
			7 383 595,38 Kč	

Pozn. u akcí označených písmem "kurzíva" jsou uvedeny ceny odhadem, není uvedena cena nabídková nebo smluvní či uzavřena žádost o dotaci

Bod č. 3 Stav kupních a směnných smluv – pozemky dle GP cesta Voletiny

Místostarostka obce seznámila členy zastupitelstva s aktuálním stavem řešení kupních a směnných smluv s vlastníky dotčených pozemků dle geometrického plánu cesty do chatové oblasti Voletiny.

Kupní a směnné smlouvy byly s majiteli předmětných pozemků řádně uzavřeny, vyjma směnných smluv s pí. Bednářovou a p. Petráchem – jejich stav je v řešení.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

Bod č. 4 Stav smlouvy o uzavření služebnosti – uložení kanalizace Jankov a Holašovice

Starosta informoval přítomné zastupitele o stavu Smlouvy o uzavření služebnosti týkající se uložení kanalizace v obci Jankov a místní části Holašovice. Jednotlivé smlouvy jsou v řešení s majiteli pozemků.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

Bod č. 5 Provoz TIC Holašovice

Zasedání zastupitelstva se jako přizvaný host zúčastnila pí. Julie Kňázková, pracovnice TIC Holašovice, se kterou byl projednán provoz TIC Holašovice.

Současně členové zastupitelstva projednali možné návrhy na změnu v provozu TIC Holašovice s cílem zefektivnění jeho dalšího provozu. Diskutovány byly tyto návrhy:

- možnost prodeje drobného občerstvení a pitné vody pro návštěvníky TIC a památky,
- umístění informační cedule před budovu TIC,
- doplnění značení ve směru od Netolic a dalších směrů – řeší projektová dokumentace,
- úprava/oprava dětského hřiště u TIC,
- parkovací automat na parkovišti u TIC,
- řešení parkování mimo označená parkoviště,
- výstava fotografií a obrázků Holašovic – možná spolupráce s uměleckými školami,
- výstava „Vánoce na vsi“
- koordinace aktivit s dalšími subjekty v památce
- komentované prohlídky – revize na další sezonu
- propagační materiály – revize a příprava na další sezonu

Starosta konstatoval, že je nutné uvedené požadavky aktivovat (některé jsou již v procesu) a budeme je vzájemně připravovat a zhmotňovat tak, aby na další sezonu byly připraveny ke zdokonalení poskytovaných služeb.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

Bod č. 6 Informace o realizaci akce – Prodaná nevěsta Holašovice 2024

Starosta a členové zastupitelstva vyhodnotili proběhlou kulturní akci – divadelní inscenace představení Prodaná nevěsta. Spolupráce s Jihočeským divadlem bezproblémová, vstřícný přístup účinkujících a produkce. Zastupitelstvo hodnotí akci jako velice zdařilou a v příštím roce i ZO hodlá nadále podporovat.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

Bod č. 7 Informace o realizaci akce – Selské slavnosti Holašovice 2024

Starosta ve spolupráci s přítomnými členy zastupitelstva vyhodnotili uplynulou letní společensko-kulturní akci – 25. ročník Selské slavnosti Holašovice 2024.

Vlivem klimatických podmínek (vysoké teploty) a s ohledem na jiné probíhající kulturní akce v okolí byla zaznamenána nižší návštěvnost, než byly předpoklady.

Zastupitelé vzali na vědomí finanční vyhodnocení celé akce.

Zastupitelé projednali možné úpravy programu a organizace akce za účelem zvýšení atraktivity akce.

Zastupitelé pověřili starostu obce, aby do konce roku připravil „návrh koncepce“ na oživení akce dalšího ročníku této tradiční kulturní akce.

Bod č. 8 Různé

8.1 Stav VŘ na provozovatele ČOV a kanalizace Jankov a Holašovice

Zastupitelé projednali způsob provozování ČOV a kanalizace v obou obcích. Po zvážení všech argumentů členové zastupitelstva rozhodli o odložení vypsání výběrového řízení do doby, než bude dokončeno propojení vodovodu Jankov – Holašovice.

VÝSLEDKY HLASOVÁNÍ:

Pro:	8
Proti:	0
Zdržel se:	0

NÁVRH BYL PŘIJAT

8.2 Informace o prodeji nemovitosti č.p. 11 v místní části Holašovice

Starosta ZO informoval, že byly řádně převedeny na KN pozemky, jež byly ve vlastnictví obce Jankov a které bránily převodu/nakládání s nemovitostí. Nyní je celá věc v řešení již v kompetenci p. J. Jakeše a zástupců Jihočeského kraje.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

8.3 Obecní zpravodaj = Sdělení občanům – podzim/zima 2024

Materiály jsou připravovány a zpravodaj podzim/zima 2024 by měl být vydán do konce září.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

8.4 Výměna kotlů Jankov/Holašovice

Zastupitelstvo projednalo výměnu kotlů ve veřejných budovách – KD Jankov, TIC Holašovice a hospoda Holašovice. Zastupitelstvo pověřilo Jaroslava Hovorku, Michala Slámu a Marii Vaňkovou oslovením možných dodavatelů ke zpracování nabídek na možná řešení pro jednotlivé objekty. Nabídky budou projednány na dalším ZO.

8.5 Návrh realizace akce – rekonstrukce odvodnění návsi v Jankově

Zastupitelstvo projednalo rekonstrukci odvodnění prostoru návsi v Jankově – výměna rigolů naproti KD Jankov. Ze strany Obce byla zadána poptávka na možnost řešení stavebních úprav.

Zastupitelstvo vzalo informaci na vědomí.

8.6 Návrh realizace akce – odvodnění parkoviště TIC Holašovice

Starosta informoval zastupitele o domluveném jednání se SÚS Jihočeského kraje, jehož předmětem bude projednání technologického řešení odvodnění prostoru parkoviště před TIC Holašovice. S výsledky jednání budou zastupitelé seznámeni.

8.7 Návrh realizace akce – nákup příslušenství k traktoru v rámci přípravy na zimní období

Zastupitelstvo projednalo nákup příslušenství k traktoru v rámci přípravy na zimní období – sněhová radlice + sypač. Zastupitelstvo pověřilo starostu a místostarostku obce oslovením možných dodavatelů k předložení cenové nabídky včetně technického řešení.

Termín předložení nabídek ZO do konce září 2024.

8.8 Oprava asfaltu v Holašovicích

Byla provedena oprava asfaltu na návsi v Holašovicích. Oprava byla provedena v rámci reklamace stavby Kanalizace a ČOV.

ZO vzalo informaci na vědomí.

8.9 Elektronická úřední deska

Zastupitelstvo projednalo nákup elektronické úřední desky. Zastupitelstvo pověřilo starostu a místostarostku obce oslovením možných dodavatelů k předložení cenové nabídky včetně technického řešení.

Termín předložení nabídek ZO do konce září 2024.

8.10 Schválení darovací smlouvy – SDH Holašovice

Zastupitelstvo projednalo a schválilo dar ve výši 55 000,- Kč SDH Holašovice. Zastupitelstvo pověřilo starostu podpisem darovací smlouvy.

8.11 Smlouva o smlouvě budoucí

Zastupitelstvo projednalo Smlouvu o smlouvě budoucí mezi Obcí Jankov a společností EG.D a.s.. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou s názvem Holašovice K/2977/3-NN na pozemkách parc. č. 2977/2, 2977/4 a 2977/5.

Zastupitelé návrh smlouvy schválilo a pověřilo starostu podpisem smlouvu.

VÝSLEDKY HLASOVÁNÍ:

Pro:	8
Proti:	0
Zdržel se:	0

NÁVRH BYL PŘIJAT

8.12 Sběr oděvů – Diakonie Broumov

Zastupitelstvo projednalo návrh smlouvy na pořízení kontejneru na sběr oděvů. Náklady na pořízení kontejneru jsou vyčísleny na částku 27 000,- Kč, poplatek za výsyp kontejneru je cca 600,- Kč / měsíc.

Zastupitelstvo pověřilo starostu a místostarostku podáním výzvy k doplnění informací a oslovení dalších firem k podání nabídky.

8.13 Svět Motoru

Zastupitelstvo projednalo nabídku na nákup permanentek na hokejová utkání HC Baner Monor s cenou 7 900,- Kč / ks. Zastupitelstvo nabídku odmítlo.

VÝSLEDKY HLASOVÁNÍ:

Pro:	1
Proti:	7
Zdržel se:	0

NÁVRH BYL ZAMÍTNUT

8.14 Žádost o svolání jednání – p. Hošek

Zastupitelstvo projednalo žádost p. Hoška k řešení parkování vozidel návštěvníků akcí pořádaných obcí mimo pozemky, které obec neobhospodařuje. Po diskusi zastupitelstvo pověřilo starostu a místostarostku reakcí na jeho žádost.

8.15 Škody zvěří za období 07/2023 – 06/2024

Zastupitelstvo se seznámilo s přehledem škod na sazenicích způsobených zvěří v honitbě MS Skalka-Čakov za období 07/2023 – 06/2024 v hodnotě 2 626,03 Kč. Předmětný přehled bude předán předsednictvu MS Skalka-Čakov k dalšímu jednání.

8.16 Schválení bezúročné půjčky od JVS stavba „Vodovod Jankov – Holašovice“

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo podání žádosti o poskytnutí bezúročné zápůjčky z prostředků Fondu podpory investičních akcí Jihočeského vodárenského svazu ve výši 1 mil Kč na 10 let do konce r 2034 na podporu realizace akce „Stavba vodovodu Jankov – Holašovice“.

Zastupitelstvo pověřuje podáním žádosti na JVS starostu obce ve spolupráci s paní účetní.

VÝSLEDKY HLASOVÁNÍ:

Pro:	7
Proti:	0
Zdržel se:	0

NÁVRH BYL ZAMÍTNUT

Přílohy:

Nejsou

Zapsal: Mgr. Petr Svoboda, DiS. et DiS., člen zastupitelstva Obce Jankov

Ověřil: Jaroslava Moravcová, člen zastupitelstva Obce Jankov

Ing. Miroslav Návara, člen zastupitelstva Obce Jankov

Schválil: Ing. Jan Jílek, starosta Obce Jankov

Vyvěšeno: 16.9.2014

Sejmuto: