

Zápis č. 04/2008
z řádného zasedání zastupitelstva
Obce Jankov - Holašovice

Účastníci - zastupitelé: Ing. Jan Jílek, Ing. František Bürger, Marie Vaňková, Jaroslav Kučera, Stanislav Bauer, František Řezníček, Radek Maxa, Pavel Melmer, Pavel Moučka

Omluven: nikdo

Hosté: nikdo

Dne: úterý 15. dubna 2008

Od: 18:00 hod

Místo: předsálí Formanky Jankov

Program:

- 1.) Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska potřeby řešení následujících bodů jednání.
- 2.) Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.
- 3.) Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

Bod č.1 - Kontrola zápisu č. 03/2008

Bod č.2 – Stav v realizaci plánovaných Investičních a neinvestičních akcí 2008

Bod č.3 – Grantové žádosti r. 2008 – příprava a stav podání

Bod č.4 - Různé

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

- 4.) Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 04/2008 ověří František Řezníček a Jaroslav Kučera

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č.1 programu schůze zastupitelstva – kontrola zápisu č. 03/2008)

Při kontrole zápisu č. 03/2008 nebyly zastupitelstvem shledány žádné závažné nedostatky. Veškeré body a úkoly byly splněny, popřípadě vzaty na vědomí. Další body, které ze zápisu vyplývají a jsou v řešení byly projednány a jejich stav je popsán níže.

Bod č.2 – Stav v realizaci plánovaných investičních a neinvestičních akcí v r. 2008

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci starosty o stavu ve zpracování tzv. Opatření obecné povahy k veřejnému projednání Územního plánu Obce Jankov. Toto opatření včetně promítnutí akceptovaných změn z veřejného projednání ÚPD do návrhu územního plánu obce by se mělo v zastupitelstvu projednávat na jeho příštím zasedání.

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci místostarosty o stavu průběhu prací na dokončení rekonstrukce budovy Obecního úřadu v Jankově. Dílo bude finálně objednateli předáno do užívání do konce měsíce dubna. Za řádné protokolární převzetí díla zodpovídá Jílek, Bürger a Řezníček

Jmenovaná komise ve složení Jílek, Bürger, Maxa předložila zastupitelstvu k projednání a schválení výsledky předložených nabídek na realizátora (dodavatele) investiční akce zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti na „Rekonstrukci kanalizačních stok a výstavby ČOV v obcích Jankov a Holašovice“ pro účely vydání územního rozhodnutí k podání žádosti o získání grantových prostředků v tomto pořadí:

- 1. PROJEKTA Tábor, s.r.o.**
2. GEFOS, a.s. – České Budějovice
3. EKOEKO, s.r.o. – České Budějovice
4. VH TRES spol. s r.o.
5. H-Projekt - Ing. Václav Houška – České Budějovice

Komise posuzovala nabídky vycházející ze zpracovaného zadání na zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti vodohospodářské stavby - výstavba kanalizační sítě a ČOV v obcích Jankov a Holašovice, nabídkové ceny díla a referencí firmy a splnění kvalifikačních předpokladů na zhotovení požadovaného díla viz tabulka.

Společnost	Cena díla s DPH celkem	Reference	Kvalifikační předpoklady
PROJEKTA Tábor, s.r.o.	302.260,- Kč	2	1
GEFOS, a.s. – České Budějovice	367.115,- Kč	2	1
EKOEKO, s.r.o. – České Budějovice	446.250,- Kč	1	1
VH TRES spol. s r.o.	523.600,- Kč	1	1
H-Projekt – České Budějovice	Nebyla předložena	3	1

Pozn. Reference a splnění kvalifikačních předpokladů na zhotovení požadovaného díla bylo ohodnoceno na stupnici 1- 5 s tím, že „1“ je nejlepší atd..

Zastupitelstvo návrh schválilo v předloženém pořadí:

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č.3 – Grantové žádosti pro r. 2008 – příprava a stav podání

Starosta zastupitelstvo informoval o stavu a dílčích výsledcích podání žádostí o grantovou podporu na rok 2008.

Podané žádosti k datu schůze:

- Plán obnovy vesnice - POV – obec **uspěla** s podáním žádosti na III. konečnou etapu rekonstrukce budovy obecního úřadu v Jankově ve výši 300 tis. Kč (celkem částka se spoluúčastí obce - 375 tis. Kč),
- Program Rozvoje Venkova (PRV) – obec **neuspěla** s podáním žádosti o grant na komplexní rekonstrukci budovy Infocentra v Holašovicích ve výši 4.300.000,- Kč (celkem částka se spoluúčastí obce – 4.800.000,- Kč) – žádost bude podána opětovně ve třetí podzimní výzvě,

- Grantový program (GP) Jč. Kraje – obec **uspěla** v podání žádosti o grant na podporu výstavby a obnovy vodohospodářské infrastruktury – kanalizace a ČOV – podpora zpracování projektové dokumentace ve výši 205 tis. Kč (celkem částka se spoluúčastí obce - 302 tis. Kč),
- Žádost o záštitu Selských slavností 2008 hejtmana Jč. kraje – **vyhověno** s podporou 50 tis. Kč (bez nutné spoluúčasti obce),
- Žádost o podporu Jč. kraje provozu Infocentra Holašovice – podpora provozu 300 tis. Kč (bez nutné spoluúčasti obce) – žádosti **vyhověno**,
- Regionální operační program - ROP – 2. výzva – Rozvoj cestovního ruchu - podána žádost o podporu na vydání knihy Holašovice – 10. výročí v UNESCO – knižní publikace a propagační materiály o Holašovicích. Žádost podána na dotaci 576.275,- Kč (celkem částka se spoluúčastí obce – 623 tis. Kč).
- POV – žádost podána přes sdružení obcí MAS Netolicko - CHKO Blanský les na podporu výstavby dětských hřišť – 200 tis. Kč (celkem částka se spoluúčastí obce - 260 tis. Kč) – **vyhověno na 44%** (na výstavbu bude čerpána částka ve výši 62 tis. Kč).
- Podpora tur. ruchu – podpora infocenter Jihočeského kraje přes JCCR – Elektrárna Temelín – **vyhověno** - IC Holašovice zařazeno do projektu s částkou 75 tis. Kč bez nutné spoluúčasti obce.
- GP Jč. kraje - podpora živé kultury – žádost na podporu oslav výročí 10ti let zápisu Holašovic na seznam památek UNESCO ve výši 200 tis. Kč (celkem částka se spoluúčastí obce - 295 tis. Kč) - **vyhověno z 50% – 100 tis. Kč**
- GP Jč. kraje - Nemovitě kulturní památky - oprava kamenné zítky u příjezdové cesty Holašovice – N. Ves ve výši 113 tis. Kč (celkem částka se spoluúčastí obce a vlastníků – 162.800 Kč).
- GP MK ČR – havarijní program záchrany nemovitých kulturních památek – oprava střechy stodoly č.p. 7 – Jiří Pečený – 560 tis. Kč (celkem částka se spoluúčastí vlastníka – 593 tis. Kč)
- GP Jč.kraje na podporu jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí JČK - Generální oprava zásahového požárního vozidla AVIE v částce 115 tis Kč (celkem částka se spoluúčastí vlastníka – 165 tis. Kč).
- GP AOPK – výsadba ovocných alejí v krajině – výsadba aleje od polní cesty od hřiště v Jankově cca 500m – vše na k.ú. obce Jankov. Požadavek dotace v částce 43 tis Kč (celkem částka se spoluúčastí – 48 tis. Kč) - **vyhověno**.

Informace k přípravě podání žádostí o grant či dotaci z níže uvedených zdrojů:

- Podání žádosti do soutěže vyhlašované MMR „**Vesnice roku 2008**“ – soutěž byla vypsána a uzávěrka podání žádostí je do 30.dubna 2008. Žádost zpracuje starosta.
- Management plán celkem 430 tis (žádost na 301 tis).

Zastupitelstvo jednohlasně souhlasí s podáním uvedených žádostí do příslušných výše uvedených grantových titulů a zároveň jednohlasně souhlasí se spoluúčastí obce na celkové realizaci akce. Za zpracování žádostí, jejich podání v uvedených termínech, realizaci a vyúčtování zodpovídá starosta obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č.5 – Různé

Selské slavnosti Holašovice 2008 – stav příprav

Zastupitelstvo projednalo a schválilo cenu vstupného a parkovného pro rok 2008 na Selské slavnosti takto:

<i>Cena celodenního parkovného na určených odstavných plochách</i>	<i>30,- Kč</i>
<i>Cena vstupného – dospělí a důchodci – plné vstupné</i>	<i>70,- Kč</i>
<i>Cena vstupného – děti od 6-15let a ZTP – snížené vstupné</i>	<i>30,- Kč</i>
<i>Tělesně postižení s doprovodem – zdarma</i>	

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Dále zastupitelstvo projednalo a schválilo sazbu pro vystavovatele na Selských slavnostech v Holašovicích pro rok 2008 takto:

Po dobu konání slavností je stanovena sazba pro vystavovatele či prodejce za užívání veřejného prostranství po dobu konání Slavností tj. dvou dnů (So 26.7. – Ne 27.7.2008) takto:

- 1. předvádění řemeslné výroby bez prodeje výrobků – zdarma*
- 2. předvádění řemeslné výroby s prodejem výrobků – 250,- Kč*
- 3. prodej - 600,- Kč*
- 4. prodej občerstvení k přímé konzumaci na místě – 2 000 - 5 000,- Kč.*
- 5. pronájem, zapůjčení stánku obce 300,- Kč*

Tyto sazby platí pro vystavovatele a prodejce pro typizovaný stánek do 2 m jeho běžné šířky. Za každý další započatý metr bude účtováno 150,- Kč.

*Obyvatelé s trvalým bydlištěm v osadě Holašovice, kteří budou provozovat stánky mezi vraty či mírně před (mimo řadu stánků na návsi) **jsou poplatku zproštěni.** Všichni jsou ale povinni svůj případný zájem o provozování stánku řádně ohlásit na Obci (organizátorovi akce) formou vyplnění dotazníku a dodržet stanovené podmínky a pravidla pro provozování řemesla či občerstvení.*

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Oslavy 10. výročí zápisu Holašovic na seznam památek UNESCO – stav příprav

Starosta zastupitelstvo informoval o stavu příprav na konání oslav 10. výročí zápisu Holašovic na seznam památek UNESCO. Vzhledem k obdrženým finančním prostředkům z Jč. kraje (100 tis. Kč) a rozpočtovým možnostem obce Jankov bylo rozhodnuto, že oslavy budou pouze jednodenní a to v pátek dne 27.6.2008.

Zastupitelstvo rámcově schválilo starostou navržený program oslav takto:

- 11:30 hod slavnostní otevření víceúčelového hřiště v Jankově
- do 12:45 hod příjezd a přivítání hostů
- od 13:00 hod oficiální přivítání přítomných starostou obce - sál Jč. hospody
- následně tisková konference – sál Jč. hospody
- Prohlídka obce a okolí
- Pozdravení občanů a přítomných na návsi v Holašovicích
- Poděkování obce Jankov vybraným osobám za vynaložené úsilí, práci a příspěví k zápisu Holašovic na seznam památek UNESCO
- Oficiální představení a křest znaku a vlajky obce veřejnosti
- Ražba mincí
- od 13:30 hod Kulturní program na pódiiích návsi v Holašovicích
- cca 20:45 hod – Venkovní divadelní představení návsi
- cca 22:00 hod - Večerní veselice v country stylu

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Starosta informoval zastupitelstvo o uzavření pojistné smlouvy na pojištění obecního majetku.

Zastupitelstvo projednalo a schválilo návrh smlouvy o spolupráci mezi Jihočeskou centrálou cestovního ruchu a Obcí Jankov na podporu turistického ruchu v Jihočeském kraji a finanční podporu informačního centra pro rok 2008 ve výši 75.000,- Kč.

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Informace pro občany:

Vzhledem k množství se dotazům občanů vázaných na proces schválení územního plánu obce (dále jen ÚPO) **ohledně koupě stavebních parcel ve vyčleněných lokalitách obou obcí (tzn. Z01, Z02, Z14 v Jankově a Z20 v Holašovicích)** předkládáme následující stanovisko a postup.

„Dle novely stavebního zákona platné od 1.1.2006 a ze zpracovaného a schváleného návrhu ÚPO vyplývá, že pro dané rozvojové lokality v obou obcích musí být zpracovaný tzv. Regulační plán, jež řeší tzv. regulativ zástavby a orientace domů, parcelizace ploch, řešení veřejných ploch, jako jsou komunikace, chodníky, inženýrské sítě apod.. Takto zpracovaná dokumentace je dále podkladem k vydání územního rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o vyjmutí pozemků z půdního fondu ke stavebním účelům. Tento plán se musí pořizovat již za účasti vlastníků dotčených pozemků, na kterých jsou stavby uvažovány. Tato jednání a finální dohoda s vlastníky nebude dle našeho mínění jednoduchá, jelikož již v této fázi bude nutné vynaložit určité finanční prostředky na realizaci díla. Celý tento proces odhadujeme cca na rok a půl až dva roky od data zadání zpracovateli. Dále je nutné si uvědomit, že součástí získání stavebního povolení na rozvojových plochách obce je nutné vybudování centrální kanalizace a ČOV v obou obcích, což znamená, že odbor životního prostředí MM ČB do současného projektu ÚPO zanesl, že nepovolí novou výstavbu na výše uvedených plochách pokud nebude kanalizace a ČOV postavena (individuální výstavba domovních septiků a čistíren odpadních vod není možná)“.

Pokud však budete mít další dotazy na toto téma, neváhejte kontaktovat starostu či místostarostu obce.

- 5.) Termín dalšího řádného zasedání zastupitelstva bude vyvěšen na úřední desce obce v zákonné lhůtě.

Zapsal: Ing. Jan Jílek - starosta

Zápis ověřili:

František Řezníček – člen zastupitelstva

Jaroslav Kučera – člen zastupitelstva

Zápis schválil: Ing. Jan Jílek - starosta