



Kupní smlouva

Obec Jankov, Jankov 46, 373 84 Dubné, IČ 00245020,
č.ú. : 104104250/0300, ČSOB a.s. Č. Budějovice
okr. Č. Budějovice, zastoupená Ing. Janem Jílkem – starosta obce
(jako prodávající)

a

Marie Kučerová, rč. 536201/234 , bytem Jankov 60, 373 84 Dubné
(jako kupující)

uzavřeli tuto kupní smlouvu

I.

Obec Jankov je výlučným vlastníkem parcely KN p.č. 2133/3 – ostatní plocha o výměře 3042m² a parcely KN p.č. 2500/30 – orná o výměře 1330m².
Nemovitosti jsou zapsány na LV č. 1 pro Obec Jankov a katastrální území Jankov u Českých Budějovic u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice.

II.

Prodávající Obec Jankov prodává pozemkové parcely uvedené v článku I. této smlouvy paní Marii Kučerové za cenu dle znaleckého posudku č. 27/2010, ze dne 20. 3. 2010, zpracovaný Ing. Františkem Maxou. Celková částka za výše uvedené pozemky činí 39 360,- Kč. (slovy třicetdevět tisíc tři sta šedesát korun českých) a kupující paní Marie Kučerová tyto nemovitosti za uvedenou kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví přijímá.
Kupní cenu uhradila kupující prodávající Obci Jankov převodem na účet číslo 104104250/0300 ČSOB Č. Budějovice, dne 7. 6. 2010, což prodávající potvrzuje podpisem této smlouvy.

III.

Prodávající, Obec Jankov seznámila kupující Marii Kučerovou se stavem převáděných nemovitostí a prohlašuje, že na nich neváznou dluhy ani jiné právní závady. Kupující prohlašuje, že si nemovitosti prohlédla a že zná jejich stav.

IV.

Záměr prodeje pozemků uvedených v odstavci I. byl zveřejněn na úřední desce obce Jankov-Holašovice od 7. 5. 2010 do 25. 5. 2010 a odsouhlasen obecním zastupitelstvem dne 25. 5. 2010.

IV.

Vlastnictví k převáděným nemovitostem se všemi právy a povinnostmi nabývá kupující dnem vkladu do katastru nemovitostí.

V.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jankově, dne 10. 6. 2010



Obec Jankov.....
Zastoupená ing. Janem Jilkem

Marie Kučerová.....



Katastrální úřad pro Jihočeský kraj
Katastrální pracoviště České Budějovice

Vklad práva povolen
rozhodnutím sp. zn. **1 - 4545/2010-301**
Vklad práva zapsán **23-08-2010**
v katastru nemovitostí dne
Právní účinky vkladu **30-07-2010**
vznikly dnem




Mgr. Michaela Cettlová
právnick
katastrálního úřadu
23-08-2010



Kupní smlouva

Obec Jankov, Jankov 46, 373 84 Dubné, IČ 00245020,
č.ú. : 104104250/0300, ČSOB a.s. Č. Budějovice
okr. Č. Budějovice, zastoupená Ing. Janem Jílkem – starosta obce
(jako prodávající)

a

Marie Kučerová, rč. 536201/234 , bytem Jankov 60, 373 84 Dubné
(jako kupující)

uzavřeli tuto kupní smlouvu

I.

Obec Jankov je výlučným vlastníkem parcely KN p.č. 2133/3 – ostatní plocha o výměře 3042m² a parcely KN p.č. 2500/30 – orná o výměře 1330m².
Nemovitosti jsou zapsány na LV č. 1 pro Obec Jankov a katastrální území Jankov u Českých Budějovic u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice.

II.

Prodávající Obec Jankov prodává pozemkové parcely uvedené v článku I. této smlouvy paní Marií Kučerové za cenu dle znaleckého posudku č. 27/2010, ze dne 20. 3. 2010, zpracovaný Ing. Františkem Maxou. Celková částka za výše uvedené pozemky činí 39 360,- Kč. (slovy třicetdevět tisíc tři sta šedesát korun českých) a kupující paní Marie Kučerová tyto nemovitosti za uvedenou kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví přijímá.
Kupní cenu uhradila kupující prodávající Obci Jankov převodem na účet číslo 104104250/0300 ČSOB Č. Budějovice, dne 7. 6. 2010, což prodávající potvrzuje podpisem této smlouvy.

III.

Prodávající, Obec Jankov seznámila kupující Marií Kučerovou se stavem převáděných nemovitostí a prohlašuje, že na nich neváznou dluhy ani jiné právní závady. Kupující prohlašuje, že si nemovitosti prohlédla a že zná jejich stav.

IV.

Záměr prodeje pozemků uvedených v odstavci I. byl zveřejněn na úřední desce obce Jankov-Holašovice od 7. 5. 2010 do 25. 5. 2010 a odsouhlasen obecním zastupitelstvem dne 25. 5. 2010.

IV.

Vlastnictví k převáděným nemovitostem se všemi právy a povinnostmi nabývá kupující dnem vkladu do katastru nemovitostí.

V.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jankově, dne 10. 6. 2010



Obec Jankov.....
Zastoupená ing. Janem Jílkem

Marie Kučerová.....
Marie Kučerová



Katastrální úřad pro Jihočeský kraj
Katastrální pracoviště České Budějovice

Vklad práva povolen
rozhodnutím sp. zn. V-4545/2010-301
Vklad práva zapsán 23-08-2010
v katastru nemovitostí dne
Právní účinky vkladu 30-07-2010
znikly dnem




Mgr. Michaela Cettlová
právnická
katastrálního úřadu
23-08-2010