

Zápis č. 014/2003 **z řádné schůze zastupitelstva** **Obce Jankov - Holašovice**

Účastníci - zastupitelé:

Jaroslav Kučera, Josef Trantina, Ladislav Trantina, Miloslava Jílková, Marie Vaňková, Monika Koubová, Chrt Michal, Melmer Pavel, Jan Jílek

Omluven: Pavel Melmer, Jaroslav Kučera – pracovní důvody

Hosté: Erik Melichar, Ludvík Vrána

Dne: pátek 3. října 2003

Od: 18:00 hod

Místo: Pohostinství Holašovice

Program:

- 1.) Místostarostka prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.
- 2.) Místostarostka shledala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.
- 3.) Místostarostka seznámila obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl doplněn a jednohlasně schválen všemi členy zastupitelstva.
- 4.) Zastupitelé se dohodli, že zápis č.014/2003 ověří M.Chrt a M. Koubová.
- 5.) **Bod č. 1 programu schůze zastupitelstva kontrola zápisu č. 012/2003 schůze zastupitelstva)**

a. Bod č. 2 – Informace p. Prenera – starosty Obce Čakov)

Vzato na vědomí: Pan Prener přednesl informaci o společném majetku vodovodu Čakov a Jankov. V Jankově bude uzavřena nová smlouva dle nového vodního zákona. Od 1. ledna 2004 má Vodárenský svaz za povinnost vést evidenci Vodárenské zařízení, kde může být uváděn v evidenci pouze jeden vlastník. Po zapracování připomínek zastupitelů je vzájemná dohoda o společném majetku vodovodu Jankov a Čakov schválena.

b. Bod č. 3 - Organizace Selských slavností Holašovice 2004)

Splněno viz příloha č. 1 tohoto zápisu: Zastupitelstvo se na svém zasedání zabývalo otázkou další organizace a pořádání Selských slavností v Holašovicích v roce 2004.

Zastupitelstvo vyslovilo nedůvěru k dalšímu organizování Selských slavností 2004 p. Petru Ulířovi v poměru hlasování 7 zastupitelů se vyslovilo proti spoluorganizaci p. Uhlíře a 2 zastupitelé (pp. Kučera a Jílek) se hlasování zdrželi. Zastupitelstvo dále přijalo koncepci organizace Selských slavností 2004, která bude představena veřejnosti na příští rozšířené schůzi zastupitelstva. Přípravou a prezentací navrhované koncepce byl pověřen p. Jílek.

c. Bod č. 4 – Různé) – Řešení smluvního vztahu vodovodu v Holašovicích)

Splněno viz zápis č.013/2003 Zastupitelstvo se na svém zasedání vrátilo k otázce dořešení smluvního vztahu ohledně převodu vlastnických práv k vodovodu v Holašovicích. Zastupitelé vyjádřili nespokojenost k průtahům v jednání k uzavření smlouvy ze strany ZD Jankov. Zastupitelstvo ukládá starostovi Obce napsat předsedovi ZD Jankov dopis k urychlenému dořešení této záležitosti.

d. Bod č. 4 – Různé) - Zřízení komise památkové péče)

Vedeno v patrnosti viz zápis č. 013/2003 Starosta informoval zastupitelstvo o obnovení komise projednávající záležitosti památkové péče, která bude mít v kompetenci řešit i sporné věci. Dne 7. října 2003 budou zástupci nadřízených orgánů přítomni v Holašovicích na jednání k budoucímu Územnímu plánu. Zastupitelstvo ukládá starostovi vyvěsit grafické návrhy zpracovaného prozatímního Územního plánu na úřední desky a následně kontaktovat vlastníky dotčených pozemků k územnímu plánu.

e. Bod č. 4 – Různé) – Pohostinství U Blábola v Holašovicích)

Splněno viz bod č. 2 - Zastupitelstvo se zabývalo otázkou revize smlouvy s nájemcem pohostinství v Holašovicích p. Vránou. Zastupitelstvo v tomto ukládá starostovi p. Vránu přizvat na další zasedání zastupitelstva Obce.

f. Bod č. 4 – Různé) – Formanka Jankov)

Splněno: Zastupitelstvo na svém zasedání řešilo otázku neutěšeného stavu ve věci stávajícího nájemce Formanky Jankov. Zastupitelstvo v této záležitosti ukládá starostovi tento stav neprodleně řešit se smluvním nájemcem Formanky Jankov tj. Měšťanským pivovarem Samson a zjednat okamžitě nápravné opatření ke stabilizaci provozního prostředí v pohostinství. Tato situace bude prověřena na dalším zasedání zastupitelstva.

g. Bod č. 4 – Různé) – Řešení pohledávky Obce Jankov vůči bývalému nájemci Formanky Jankov, panu Jiřímu Hájkovi)

Vzato na vědomí: Zastupitelé odsouhlasili, že hodnota majetku (předmětu koupě) uvedená v kupní smlouvě uzavřené dne 4. 6. 2003 ve výši 13.500, Kč mezi kupujícím (Obec Jankov) a prodávajícím (p. Jiří Hájek) bude odečtena z faktury č. 02/2003 vystavené p. Hájkovi dne 20. 5. 2003 na částku 47.752,- Kč.

h. Bod č.4 – Různé)

Splněno viz zápis č.015/2003 - Zastupitelstvo navrhlo program rozšířené schůze zastupitelstva v tomto složení:

- a) Zhodnocení Selských slavností Holašovice 2003.
- b) Informace o stavu přípravy Selských slavností Holašovice 2004.
- c) Stav plánovaných a realizovaných investičních akcí Obce Jankov pro rok 2003.
- d) Navrhované a plánované investiční akce Obce Jankov pro rok 2004.
- e) Různé.

Tento program může být samozřejmě před zahájením schůze operativně doplněn.

Zastupitelstvo schválilo termín rozšířené schůze zastupitelstva na 3. 10. 2003 od 20:00 hod v pohostinství „U Blábola“ v Holašovicích. Zajištěním a organizací je zastupitelstvem pověřen starost Obce.

i. Bod č. 4 – Různé)

Zajištěno ve spolupráci se ZD Jankov: Zastupitelstvo schválilo zakoupení kolostavů pro obě Obce. Tyto kolostavy budou umístěny před místní konzumy (prodejny smíšeného zboží).

j. Bod č. 4 – Různé)

Vzato na vědomí: Zastupitelstvo tímto sděluje občanům Obcí Jankov a Holašovice, že je opět možnost ověření podpisu u starosty Obce za poplatek.

k. Bod č. 4 – Různé)

Odloženo: Zastupitelstvo se zabývalo návrhem starosty Obce na přijetí pana Ing. Bartoše za čestného občana obce Holašovice. Přínosy tohoto činu budou veřejnosti osvětleny na rozšířené schůzi zastupitelstva. Zastupitelstvo tuto záležitost odkládá a k jejímu vyřešení se vrátí.

6.) **Bod č. 2 programu schůze zastupitelstva – pozvání pp. Melichara a Vrány jako provozovatelů hostinských zařízení v obci Holašovice na zasedání zastupitelstva)**

a. Zastupitelstvo projednalo s majitelem Pohostinství U Melicharů s panem Erikem Melicharem záležitost ohledně provozování „letní“ zahrádky na obecním majetku. Zastupitelstvo sdělilo p. Melicharovi svou představu za pronájem obecní plochy ve výši 500,- Kč za 1m². Pan Melichar si nechal lhůtu na rozmyšlenou s tím, že Obci přádá stanovisko.

Zastupitelstvo má zájem celou záležitost vyřešit vzájemnou dohodou.

b. Zastupitelstvo projednalo s nájemníkem Pohostinství U Blábola s panem Ludvíkem Vránou záležitost ohledně provozování „letní“ zahrádky na obecním majetku. Dále s ním byly projednány náležitosti nedodržování smluvního vztahu ve smyslu nedodržování pracovní doby a neplacení řádného nájemného v uvedených termínech.

Obě strany se vzájemně dohodly, že pan Vrána doplatí nájemné za celý kalendářní rok 2003 do konce měsíce listopadu 2003. Dále mu byl sdělen požadavek zastupitelstva Obce na pronájem obecní plochy před pohostinstvím ve výši 500,- Kč za 1m². Pan Vrána si nechal lhůtu na rozmyšlenou s tím, že Obci přádá stanovisko. Zastupitelstvo má zájem celou záležitost vyřešit vzájemnou dohodou.

Dále zastupitelstvo ukládá oběma provozovatelům přizpůsobit pracovní (otevírací) dobu tak, aby došlo k prospěchu všech zúčastněných stran (p. Vrány, p. Melichara a zákazníků). Tento návrh ve shodě předloží do 20. 10. 2003.

7.) **Bod č. 3 programu schůze zastupitelstva – Dopis p. Bürgera – bývalého starosty na nevyplacení požadované odměny)**

Zastupitelstvo na svém zasedání projednalo dopis pana Zdeňka Bürgera, kde se odvolává na vyplacení požadovaného platu za poslední měsíc svého působení ve funkci (odstupné). Zastupitelstvo si trvá na svém původním stanovisku a ukládá starostovi v této záležitosti jednoznačně p. Bürgerovi odpovědět do 10. 10. 2003.

8.) **Bod č. 4 programu schůze zastupitelstva – Zpracování projektové dokumentace k Územnímu plánu Obce)**

Zastupitelstvo projednalo na svém zasedání návrh na zpracování projektové dokumentace k Územnímu plánu Obce ve výši 25 000,- Kč a celou záležitost odložilo v návaznosti na avizovanou schůzku dne 7.10.2003, která se uskuteční k řešení dané problematiky.

- 9.) **Bod č. 5 programu schůze zastupitelstva – Různé)**
Zastupitelstvo projednalo žádost místního fotbalového klubu SK Jankov o postavení výškových sloupů k uchycení světelných reflektorů v areálu sportoviště v Jankově. Stavební práce bude provádět odborná firma a celá realizace bude v režii SK Jankov. Zastupitelstvo nemá proti této žádosti námitek a realizaci jednohlasně schvaluje.
- 10.) **Bod č. 5 programu schůze zastupitelstva – Různé)**
Zastupitelstvo ukládá kontrolní komisi do příští schůze prověřit hospodaření obce v daném roce.
- 11.) Termín další řádné schůze zastupitelstva bude 4. 11. 2003 od 19:00 hod na Obecním úřadě v Jankově.

Příloha č. 1: Koncepce přípravy a organizace Selské slavnosti 2004.

Zapsal:
Ing. Jan Jílek
člen zastupitelstva Obce

Zápis ověřili:
M. Chrt – člen zastupitelstva Obce

M. Koubová – člen zastupitelstva Obce

Zápis schválila:
Miloslava Jílková
Místostarostka Obce