



Obec Jankov
část Holašovice
Adresa: Jankov 46
373 84 p. Dubné
Tel: 387 982 133



Vesnice Jihočeského kraje roku 2009

Zápis č. 04/2019
z řádného zasedání zastupitelstva
Obce Jankov

Účastníci - zastupitelé: Ing. Jan Jílek, Ing. Miroslav Návara, Marie Vaňková, Mgr. Jan Ambrož, Jaroslav Hovorka, David Zeman, Václav Maxa, Milan Kukla, Lukáš Hála

Omluven: nikdo

Hosté: viz. prezenční listina

Dne: čtvrtek 29.8.2019

Od: 18:30 hod

Místo: zasedací místnost Obecní úřad Jankov

Program:

Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska potřeby řešení následujících bodů jednání.

Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

Bod č.1 – Kontrola zápisu/usnesení č. 03/2019

Bod č.2 – Informace starosty o podání kompletně zpracované žádosti o dotaci na KÚ JčK– akce stavba „Kanalizace a ČOV Jankov - Holašovice”

Bod č.3 – Projednání nabídky na otevření úvěrového limitu ve výši 10 mil Kč pro obec Jankov na akci – „Kanalizace a ČOV Jankov a Holašovice“

Bod č.4 – Informace starosty o dotaci na „Pořízení nového DA pro SDH JPO V Jankov“

Bod č.5 – Schválení změny plátcovství DPH obce Jankov od 1.10.2019

Bod č.6 – Selské slavnosti Holašovice 2019 – zpráva starosty o vyhodnocení akce

Bod č.7 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2019

Bod č.8 – Projednání žádosti o úhradu mimořádného členského příspěvku DSO Blanský les na r. 2019

Bod č.9 – Projednání ceny vodného v osadě Holašovice za hospodářské období roku 2018/2019

Bod č.10 – Projednání nabídky na zpracovatele Změny č.2 ÚPD Jankov a Holašovice

Bod č.11 – Projednání pořízení změny č. 2 ÚP zkráceným postupem pořizování, stanovení pověřeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem, schválení pořizovatele změny.

Bod č.12 – Projednání návrhu projektu do zařazení do GP MAS LEADER –iROP podpora nemovitých kulturních památek a památek UNESCO – projekt realizace v letech 2020 – 2023 „Rekonstrukce návěsní kaple sv. Jana Nepomuckého Holašovice UNESCO“

Bod č.13 - Různé

Bod č.14 – Diskuse

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 04/2019 ověří Jaroslav Hovorka a Lukáš Hála.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.1 – Kontrola zápisu č. 03/2019

Při kontrole zápisu č. 03/2019 nebyly zastupitelstvem shledány žádné nedostatky. Veškeré body a úkoly byly splněny, popřípadě vzaty na vědomí. Další body či usnesení, které ze zápisu č. 03/2019 vyplývají a jsou v řešení, byly projednány a jejich stav je popsán níže.

Bod č.2 – „Kanalizace a ČOV Jankov – Holašovice“

2.1. *Informace starosty o podání kompletně zpracované žádosti o dotaci na KÚ JČK- akce stavba „Kanalizace a ČOV Jankov – Holašovice“*

Starosta zastupitelstvo informoval o podání žádosti o dotaci na Jihočeský kraj, kde je požadována subvenční dotace ve výši 10% uznatelných nákladů (NSTČ) smluvní ceny Díla. Zastupitelstvo vzalo informaci starosty na vědomí.

Bod č.3 – Otevření úvěrového bankovního limitu pro obec Jankov na akci – „Kanalizace a ČOV Jankov a Holašovice“

Zastupitelstvo pověřuje starostu obce zajištěním indikativních nabídek příslušných jím zvolených bankovních ústavů na Investiční úvěr. Starosta předloží na dalším zasedání zastupitelstva obce návrh nevhodnější, jím připravené a vyjednané varianty (nabídky) ve formě návrhu úvěrové smlouvy příslušného bankovního ústavu.

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.4 - Informace starosty o Dotaci na „Pořízení nového DA pro SDH JPO V Jankov

Starosta zastupitelstvo informoval o předání nového vozu GAZ VYDRA 27057 zástupcům SDH JPO V Jankov. Poděkoval zastupiteli Jaroslavu Hovorkovi za příkladnou spolupráci při jeho realizaci. Zastupitelstvo vzalo informaci starosty na vědomí a pověřuje starostu obce řádným vyúčtováním dotace na GŘ MV a JČK.

Bod č.5 – Schválení změny plátcovství DPH obce Jankov od 1.10.2019

5.1. Zastupitelstvo projednalo a schválilo změnu plátcovství obce Jankov v oblasti DPH, kdy od 1.10.2019 bude obec Jankov plátcem DPH. Tato změna je vyvolána investiční akcí „stavba Kanalizace a ČOV Jankov – Holašovice“. Zastupitelstvo pověřuje starostu a účetní obce zajištěním této změny.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

5.2. V této souvislosti zastupitelstvo schválilo návrh Smlouvy o spolupráci při zpracování účetnictví organizace Obce Jankov firmou Popron Systems s.r.o., Revoluční 8, Praha 1, která bude nově zpracování účetnictví obce Jankov jako plátce DPH na žádost paní účetní Ing. P. Dobešové zpracovávat a garantovat. Cena za tuto službu byla smlouvou stanovena na 15.000,- Kč bez DPH měsíčně. Z důvodu podjatosti se hlasování zdržel starosta Ing. J. Jílek.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.6 – Selské slavnosti Holašovice 2019 – zpráva starosty o vyhodnocení akce
Starosta zastupitelstvu předložil podrobnou zprávu o vyhodnocení průběhu 22. ročníku Selských slavností Holašovice 2019. Obecně byla vyjádřena vysoká spokojenost s organizací a průběhem Selských slavností, na níž se do jisté míry a součinnosti podílely všechny zainteresované složky (SDH Holašovice a SK Jankov, pracovníci obce a tur. informačního centra, zastupitelé i dobrovolníci z řad místních obyvatel).

Selské slavnosti měly hladký průběh, příjemnou atmosféru, zabezpečení, organizaci od parkovišť, přes vstupy, úklid, kvalitu stánkového prodeje, apod. Přes mírnou „nepřízeň“ počasí se podařilo udržet stabilní návštěvnost. Ekonomický výsledek Selských slavností 2019 byl díky návštěvnosti (cca 14 tis. platících návštěvníků) a přízni sponzorů kladný. Návrhy opatření, které se týkaly dalšího vylepšení organizace pořádání dalších ročníků Selských slavností v roce 2020, budou zastupitelstvu předloženy do konce roku 2019. 23. ročník Selských slavností Holašovice 2020 proběhne v termínu 24. – 26.7. 2020. Zastupitelstvo vzalo informaci starosty na vědomí.

Bod č.7 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2019

Starosta zastupitelstvo informoval o stavu podaných žádostí o grantovou podporu na rok 2019, o aktuálním stavu plánovaných a schválených investičních a neinvestičních záměrů obce viz tabulka. Zastupitelstvo jednohlasně souhlasí se spoluúčastí z rozpočtu obce Jankov na celkové realizaci uvedených akcí, popř. s jejich plným financováním v uvedené výši (předpokládaným či smluvně potvrzeným na základě VŘ). Za zpracování, podání, kontrolu plnění realizace akcí a vyúčtování grantů a finančních podpor zodpovídá starosta obce.

Stav	Grantový program/financování	Název akce	Celkové náklady na	Žádost o dotaci ve
Schváleno	Grant POV – JČK a rozpočet obce	Oprava obecní komunikace "U rybníka Nekysel"		280 000,00 Kč
Zrealizováno a zapláceno	Rozpočet obce a výše uvedený dotační titul JČK POV	Oprava obecní účelové komunikace "U rybníka Nekysel"	480 878,00 Kč	
Schváleno	Podpora JČK – rozpočet Jč. Kraje 2019	Podpora památky UNESCO z prostředků JČK 2019 dle smluvních podmínek		700 000,00 Kč
Schváleno	Grant MKČR - Podpora památek UNESCO	Program péče o vesnické památkové rezervace, vesnické památkové zóny a krajinné památkové zóny		250 000,00 Kč
V realizaci	Rozpočet obce a výše uvedené dotační tituly JČK a MKČR	Obnova oplocení u budovy bývalé školy v Holašovicích č.p. 43	1 082 191,00 Kč	
Schváleno	MV ČR - GRH HZSCR "investiční dotace v rámci programu "Dotace pro jednotky SDH obcí"	MV ČR HZS - pořízení nového automobilu pro JSDH		450 000,00 Kč
Schváleno	"Investiční dotace pro Jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje.", Opatření :1, Podopatření : 2. Pořízení nového DA	JČK podpora JSDH - pořízení nového automobilu pro JSDH		297 000,00 Kč
V realizaci	Rozpočet obce a výše uvedené dotační tituly MVČR a JČK	pořízení nového DP pro JSDH obce Jankov	1 306 679,00 Kč	
Příprava žádosti o dotaci	MŽP	Oprava rybníka „Cihelna“ k.ú. Jankov	800 000,00 Kč	640 000,00 Kč
Zapláceno	Rozpočet obce	Zpracování Provděčí dokumentace stavby - výstavba nové kanalizace a ČOV v obcích Jankova a Holašovice	115 115,00 Kč	
V realizaci	Rozpočet obce	PD přístavba skladu u HZ Holašovice	350 000,00 Kč	
V realizaci	Rozpočet obce	Přístavba stání pro parkování vozidel obce Jankov v k.ú. Jankov	500 000,00 Kč	
Zapláceno	GP MMR - Kulturní dědictví - Obnova drobné sakrální architektury	Obnova drobné sakrální architektury v k.ú. Jankov a Holašovice	172 500,00 Kč	(dotace ve výši 121.000,- Kč nepřidělena)
Zapláceno	Rozpočet obce	Oprava fasády a soklu budovy OÚ Jankov č.p. 46	144 400,00 Kč	
Zapláceno	Rozpočet obce/smlouva o reklamě Budvar	Renovace a oprava mobiliáře výčepu hospody Holašovice, drobné opravy	228 007,00 Kč	
Zapláceno	Rozpočet obce	Stavební opravy a úpravy exteriéru a interiéru hospoda Holašovice	121 373,00 Kč	
Zapláceno	Rozpočet obce	Kamenná zídka kuželník hospoda Holašovice	16 000,00 Kč	
Zapláceno	Rozpočet obce	Dar pro Obec Dubné - investiční náklady na žáky navštěvující školské zařízení, vč. splátky přístavby ZŠ Dubné	271 792,00 Kč	
Zapláceno	Rozpočet obce	Mimořádný dar SK Jankov "70 let výročí založení klubu"	40 000,00 Kč	
V realizaci	"Podpora cestovního ruchu"	Vybavení TIC Holašovice	143 000,00 Kč	80 000,00 Kč
V realizaci	Výroba nového nábytku z masivu na terasu hospody Holašovice	Vybavení předzahrádky hospoda Holašovice č.p. 18	127 050,00 Kč	
Žádost dokladově vyúčtována a proplácena	GP MAS LEADER –iROP podpora nemovitých kulturních památek a památek UNESCO	Stavební úpravy kovárný Holašovice p.č. st. 67/3 dle schválené PD (interiéry vč. mobiliáře a částečně exteriéry budovy), zpevněné plochy, rekonstrukce studny		2 391 319,00 Kč
CELKEM předpokládaná spolučást rozpočtu obce na realizaci akcí a grantů r. 2019			5 898 985,00 Kč	5 088 319,00 Kč
				810 666,00 Kč

Pozn. u akcí označených písmem "kurzíva" jsou uvedeny ceny odhadem, není uvedena cena nabídková nebo smluvní či uzavřena žádost o dotaci

Výsledky hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod č.8 – Projednání žádosti o úhradu mimořádného členského příspěvku na r. 2019

Zastupitelstvo projednalo a schválilo žádost o úhradu mimořádného členského příspěvku DSO Blanský les – podhůří, ve výši **30.930.18 Kč**

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.9 – Projednání ceny vodného v osadě Holašovice za hospodářské období roku 2018/2019

Zastupitelstvo na svém zasedání projednalo a schválilo cenu vodného pro osadu Holašovice za sledované období od 1. července 2018 až do 30. června 2019 vyplývající z předložené kalkulace vodného ve dvousložkové formě viz. příloha č.1 zápisu takto:

- Cena vodného pevná složka (dle průtoku vodoměru) 365,- Kč/rok
- Cena pohyblivé složky vodného dle kalkulace 21,28 Kč/m³
- Obnova VH infrastruktury - dopad do ceny vodného (Kč/m³) 5,- Kč/m³
- Cena pohyblivé složky vodného **26,28 Kč/m³**

Tato cena bude všemi odběrateli splatná dle odečteného množství odebrané vody za sledované období na základě obecně závazné vyhlášky (OZV) obce Jankov č. 2/2012 u pokladní obce pí. Marie Vaňkové v úředních hodinách nebo převodem částky na účet obce do 30.9.2019.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.10 – Projednání nabídky na zpracovatele Změny č.2 ÚPD Jankov a Holašovice

Zastupitelstvo projednalo a schválilo nabídku vybraného Zpracovatele změny č.2 ÚPD Jankov a Holašovice od Ing. arch. Dany Pavelkové; architektonický ateliér ARSPRO, Domoradická 87, Český Krumlov a rozhodlo následovně:

Nabídková cena za zpracování dokumentace pro změnu změny č.2 ÚPD Jankov a Holašovice

1. doplňující průzkumy, spolupráce na zadání 0,00 Kč (podkladem je již zpracovaná územní studie)
2. Návrh změny ÚP, účast na společném jednání, spolupráce při vyhodnocení výsledků společného projednání, případné dohádovací řízení
152 hodin x 420,- Kč = **63.840,- Kč**
3. Úprava návrhu po projednání, zpracování změn č.1 a č.2 do ÚP a vydání kompletního právního stavu ÚP Jankov:
40 hodin x 420,- Kč = **16.800,- Kč**
tisk ÚP 4 paré x 2.650,- Kč = **10.600,- Kč**

Zpracování změny č.2 ÚPD Jankov a Holašovice zaplatí stejným dílem 5 úspěšných žadatelů a to v poměru 1/5 nákladů per žadatel.

Úspěšní žadatelé Změny č.2 ÚPD obce pro dané k.ú.: Jiří Eibl – Jankov, Jihobrik v.o.s. Jílek – Holašovice, Fr. Bíca – Holašovice, Mühlpeckovi – Holašovice, Dobešovi – Holašovice. Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením smlouvy o dílo s Ing. arch D. Pavelkovou (ARSPRO) a oznámením o rozhodnutí zastupitelstva na participaci na ceně Díla všem žadatelům uvažované Změny č.2 ÚPD obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.11 – Projednání pořízení Změny č. 2 ÚPD obec Jankov zkráceným postupem pořizování, stanovení pověřeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem, schválení pořizovatele změny ...

Zastupitelstvo obce Jankov na zmiňovaném zasedání projednalo pořízení změny č. 2 ÚP zkráceným postupem pořizování, stanovení pověřeného zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem, schválení pořizovatele změny a ...

- I. rozhodlo v souladu s § 55a odst. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), o pořízení změny č. 2 územního plánu Jankov zkráceným postupem pořizování,
- II. schvaluje pořizovatele změny č. 2 územního plánu Jankov zkráceným postupem pořizování, kterým bude na žádost obce v souladu s § 6 odst. 1 stavebního zákona Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování,
- III. určuje zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 2 územního plánu Jankov zkráceným postupem pořizování, dle příslušných paragrafů stavebního zákona, starostu obce Ing. Jana Jílka,
- IV. ukládá starostovi Ing. Janu Jílkovi zaslat pořizovateli žádost o zajištění pořízení změny č. 2 územního plánu Jankov zkráceným postupem pořizování.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.12 – Projekt „Rekonstrukce návesní kaple sv. Jana Nepomuckého Holašovice UNESCO“

12.1. Projednání návrhu projektu do zařazení do GP MAS LEADER – iROP podpora nemovitých kulturních památek a památek UNESCO – projekt realizace v letech 2020 – 2023 „Rekonstrukce návesní kaple sv. Jana Nepomuckého Holašovice UNESCO“

Zastupitelstvo projednalo a schválilo ideový záměr projektu „Rekonstrukce návesní kaple sv. Jana Nepomuckého Holašovice UNESCO“, který by byl zařazen do GP MAS LEADER –iROP podpora nemovitých kulturních památek a památek UNESCO a pověřuje starostu obce jeho řešením.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

12.2. – Projednání Smlouvy o dílo – PD "Rekonstrukce návesní kaple sv. Jana Nepomuckého Holašovice UNESCO"

Zastupitelstvo projednalo a schválilo Smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace "Rekonstrukce návesní kaple sv. Jana Nepomuckého Holašovice UNESCO" Ing. arch. Blankou Tancerovou, IČ: 66539536, autorizace: A.1 ČKA č. 4289 ve výši 15.000,- Kč. Podpisem SoD zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.13 – Různé

13.1. *Projednáni žádosti o dar*

Zastupitelstvo projednalo a schválilo žádost o dar - Darovací smlouvu Spolku občanů Selské baroko Holašovice, IČ: 69114749 na realizaci a podporu kulturních aktivit v obci. Zastupitelstvo schválilo finanční dar ve výši 40.000,- Kč. Podpisem Darovací smlouvy zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 2
--------	----------	--------------

13.2. - *Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce prostoru sloužícího k podnikání ze dne 10.7.2018 – koloniál Holašovice.*

Zastupitelstvo projednalo a schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce prostoru sloužícího k podnikání ze dne 10.7.2018 (koloniál Holašovice) mezi obcí Jankov a R. Moravcem, IČ: 73485853.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

13.3. - *Darovací smlouva – koloniál Holašovice*

Zastupitelstvo schválilo darovací smlouvu mezi obcí Jankov a R. Moravcem IČ: 73485853 ve věci kompenzace nákladů za vyúčtování elektrické energie v uplynulém zúčtovacím období ve výši 28.000,- Kč v souladu s ujednáními Smlouvy o výpůjčce prostoru sloužícího k podnikání ze dne 10.7.2018.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

13.4. - *Darovací smlouva – obchod Jankov*

Zastupitelstvo schválilo darovací smlouvu mezi obcí Jankov a R. Moravcem IČ: 73485853 ve věci kompenzace nákladů za vyúčtování elektrické energie v uplynulém zúčtovacím období ve výši 10.828,- Kč v souladu s ujednáními Smlouvy o výpůjčce prostoru sloužícího k podnikání ze dne 10.7.2018.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

13.5. - *Schválení nákupu příslušenství – koloniál Holašovice*

Zastupitelstvo schválilo nákup příslušenství koloniálu Holašovice – pekárny na rozpékání pečiva v ceně cca 17.000,- Kč vč. DPH.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

13.6. - *Smlouva o zřízení věcného břemene č. CB 014330048862/001*

Zastupitelstvo schválilo smlouvu Smlouva o zřízení věcného břemene č. CB 014330048862/001 s E.ON Distribuce a.s. týkající se p.č. 1918/32, 2537/1 ohledně osazení kabelu NN k RD.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

13.7. Kupní smlouva AVIA A 30K

Zastupitelstvo schválilo Kupní smlouvu dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na prodej staré hasičské AVIE r.v. 1981 za cenu 25.000,- Kč danému zájemci.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

13.8. Pojistná smlouva nový DA GAZ pro JPO V SDH Jankov

Zastupitelstvo schválilo nabídku na pojištění vozidla GAZ a nabídku na pojištění odpovědnosti dobrovolných hasičů při jejich činnosti za škody způsobené OÚ nebo třetím osobám od Hasičské vzájemné pojišťovny a.s.. Zastupitelstvo pověřuje starostu uzavřením příslušných smluv.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

13.9. Projednání přezkoumání hospodaření a závěrečného účtu za r. 2018 a rozpočet na r. 2019 DSO České dědictví UNESCO

Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření a závěrečný účet dobrovolného svazku obcí DSO České dědictví UNESCO za rok 2018. Dále zastupitelstvo projednalo a schválilo návrh rozpočtu České dědictví UNESCO na rok 2019. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce obce a další materiály byly k nahlédnutí na OÚ v Jankově. Zastupitelstvo dále schválilo plán činnosti ČDU na rok 2019.

Výsledky hlasování:

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.14 – Diskuse

Zastupitelstvo po krátké „neformální“ diskusi ukončeno starostou obce ve 22:45 hod

Termín dalšího řádného zasedání zastupitelstva bude v řádné lhůtě vyvěšen na úřední desce obce.

Zapsal: Ing. Jan Jílek - starosta

Zápis ověřili:

Jaroslav Hovorka – člen zastupitelstva

Lukáš Hála – člen zastupitelstva

Zápis schválil: Ing. Jan Jílek - starosta

Vyvěšeno:

Sejmuto: