



Obec Jankov
část Holašovice
Adresa: Jankov 46
373 84 p. Dubné
Tel: 387 982 133



Vesnice Jihočeského kraje roku 2009

Zápis č. 02/2016
z řádného zasedání zastupitelstva
Obce Jankov

Účastníci - zastupitelé: Ing. Jan Jílek, Ing. František Bürger, Marie Vaňková, Radek Maxa, Mgr. Jan Ambrož, František Rezníček, Milan Kukla

Omluven: - Lukáš Hála, Ing. Andrea Wolfová – dovolená

Hosté: Ditta Maurerová, Josef Trantina

Dne: úterý 1.3.2016

Od: 18:30 hod

Místo: zasedací místnost OÚ Jankov

Program:

- 1.) Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska nutnosti potřeby řešení následujících bodů jednání.
- 2.) Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.
- 3.) Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

Bod č.1 – Kontrola plnění zápisu ze zastupitelstva 01/2016

Bod č.2 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce na r. 2016 - stav

Bod č.3 – Projednání ceny vodného pro osadu Jankov (ČEVAK)

Bod č.4 – Schválení výsledků VŘ na akci „Oprava exteriéru (fasády a střechy) návesní kaple v Jankově“

Bod č.5 – Schválení výsledků VŘ na akci „Oprava oplocení s podezdívkou a odvodnění návesní kaple v Jankově“

Bod č.6 – Schválení výsledků VŘ na akci „Oprava sociálního zařízení (WC) sálu Jihočeské hospody Holašovice č.p.18“

Bod č.7 – Schválení výsledků VŘ na akci „Oprava požární nádrže Jankov dle schválené PD“

Bod č.8 – Projednání nabídek na elektronické zabezpečení (EZS) obecních budov

Bod č.9 – Projednání nabídek na opravu a rozšíření dřevěného mobiliáře osada Holašovice

Bod č.10 – Různé

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

- 4.) Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 02/2016 ověří Milan Kukla a Radek Maxa

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

- 5.) **Bod č.1 programu schůze zastupitelstva – kontrola zápisu č. 1/2016**
 Při kontrole zápisu č. 01/2016 nebyly zastupitelstvem shledány žádné nedostatky. Veškeré body a úkoly byly splněny, popřípadě vzaty na vědomí. Další body, které ze zápisu vyplývají a jsou v řešení, byly projednány a jejich stav je popsán níže.

Bod č.2 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce na r. 2016 – aktuální stav

2.1. Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce 2016

Starosta zastupitelstvo informoval o stavu podaných žádostí o grantovou podporu v roce 2016 a o připravovaných a schválených investičních a neinvestičních záměrech obce viz tabulka. Zastupitelstvo jednohlasně souhlasí se spoluúčastí z rozpočtu obce Jankov na celkové realizaci uvedených akcí popř. s jejich plným financováním v uvedené výši (předpokládané či smluvně potvrzené). Za zpracování, podání, kontrolu plnění realizace a vyúčtování žádostí a grantů zodpovídá starosta obce.

Stav	Grantový program/financování	Název akce	Celkové náklady na realizaci akce	Žádost o dotaci ve výši/přidělaná dotace
Zpracována a podána žádost o dotaci z GP JČK	POV – JČK	Oprava oplocení s podezdívkou u návěsní kaple v Jankově.	550.000,- Kč	200.000,- Kč
Schváleno, čekáme na návrh smlouvy	JČK – rozpočet Jč. Kraje 2015	Podpora památky UNESCO z prostředků JČK 2016 dle smluvních podmínek	700.000,- Kč	700.000,- Kč
Podána žádost o dotaci z GP JČK	Podpora rekonstrukcí a oprav požárních nádrží (návěsních rybníčků) v obcích	Oprava požární nádrže Jankov dle zpracované PD	918 789,- Kč	150.000,- Kč
Podána žádost o dotaci z GP JČK	Objekty kulturního dědictví	Oprava exteriéru (fasády a střechy) návěsní kaple na návsi v Jankově – kulturní památka.	400.000,- Kč	278.000,- Kč
Žádost schválena na úrovni NPÚ, čekáme na MK ČR	GP - MKČR	Program záchrany venkovských nemovitých kulturních památek VPR, VPZ – Oprava střešy (krovu a latí) a výměna krytiny části usedlosti (kolny) č.p. 22 Holašovice – kulturní památka	447.033,- Kč	300.000,- Kč
Podána žádost o dotaci z GP MV ČR a JČK	GP – MV ČR a JČK	Program dotace pro jednotky SDH obcí	7.101.736,- Kč	5.918.113,- Kč
CELKEM žádosti			10.117.558,- Kč	7.546.113,- Kč
CELKEM předpokládaná spoluúčast rozpočtu obce na realizaci akcí a grantů r. 2016			2.571.445,- Kč	

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

2.2. Projednání návrhu realizace akcí z příspěvku rozpočtu Jihočeského kraje na realizaci neinvestičních akcí v osadě Holašovice

Zastupitelstvo rozhodlo o konečném návrhu akcí, které budou kryty z příspěvku rozpočtu Jihočeského kraje pro rok 2016. Jedná se o krytí neinvestičních akcí realizovaných v osadě Holašovice UNESCO, viz tabulka:

Název akce	Investiční/ neinvestiční	Celkové (odhadované) náklady akce	Krytí z prostředků JčK 2016 (Kč)
Oprava sociálního zázemí a veřejných turistických WC v osadě Holašovice v budově Koloniálu Holašovice	Neinvestiční	450 000,- Kč	400.000,- Kč
Oprava zvonice, střechy a fasády kaple Sv. Jana Nepomuckého na návsi v Holašovicích	Neinvestiční	100.000,- Kč	70.000,- Kč
Oprava a rozšíření turistického mobiliáře osady Holašovice	Neinvestiční	120.000,- Kč	100.000,- Kč
Odměna pracovnice IC Holašovice	Neinvestiční	130.000,- Kč	130.000,- Kč
Celkem		800.000,- Kč	700.000,- Kč

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.3 – Projednání ceny vodného pro osadu Jankov (ČEVAK)

Zastupitelstvo projednalo a schválilo návrh ceny vodného předložený společností ČEVAK a.s. na kalendářní rok 2016 pro obec Jankov.

Kalkulace (výpočet) cen pro vodné a stočné při použití dvousložkové formy vodného

Kalkulovaná cena pro vodné při dvousložkové formě			
Text	Měrná jednotka	Vodné	
		2015	2016
Pevná složka - Úplné vlastní náklady (ÚVN) + zisk	Kč	27 035	27 401
- podíl z celkových ÚVN a zisku	%	11,78%	11,63%
Pohyblivá složka - Úplné vlastní náklady (ÚVN) + zisk	Kč	202 460	208 224
- z toho: ÚVN	Kč	177 394	181 065
- z toho: kalkulační zisk	Kč	25 066	27 160
Cena pohyblivé složky	Kč/m ³	28,92	28,92
Cena pohyblivé složky s DPH	Kč/m ³	33,26	33,26

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.4 – Schválení výsledků VŘ na akci „Oprava exteriéru (fasády a střechy) návesní kaple v Jankově“

Zastupitelstvo projednalo a schválilo výběrovou komisí předložený návrh na vítěze dodavatele prací na „**Oprava exteriéru (fasády a střechy) návesní kaple v Jankově**“. Všichni oslovení uchazeči nabídku předložili. Zastupitelstvo vybralo uchazeče na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny. Zastupitelstvo schválilo pořadí uchazečů (vítěze) takto:

Seznam nabídek, hodnocených na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH

Pořadí nabídky	Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / název	IČ	Výše nabídkové ceny (v Kč včetně DPH)
1.	1.	PRECIS BUILDING SE	281 47 799	403.458,49 Kč
2.	2.	Povltavská stavební společnost s.r.o.	608 502 13	425.112,70 Kč
3.	3.	SWITELSKY stavební s.r.o. OZ JIH	480 355 99	434.073,79 Kč

Na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena byla výběrovou komisí jako vítěz zadávacího řízení vybrána společnost PRECIS BUILDING SE, jejíž výše nabídkové ceny činí **403.458,49 Kč včetně DPH**. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo.

Výsledky hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 1 Maxa R.
---------------	-----------------	-----------------------------

Bod č.5 – Schválení výsledků VŘ na akci „Oprava oplocení s podezdívkou a odvodnění návesní kaple v Jankově“

Zastupitelstvo projednalo a schválilo výběrovou komisí předložený návrh na vítěze dodavatele prací na „**Oprava oplocení s podezdívkou a odvodnění návesní kaple v Jankově**“. Všichni oslovení uchazeči nabídku předložili. Zastupitelstvo vybralo uchazeče na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny. Zastupitelstvo schválilo pořadí uchazečů (vítěze) takto:

Seznam nabídek, hodnocených na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH

Pořadí nabídky	Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / název	IČ	Výše nabídkové ceny (v Kč včetně DPH)
1.	1.	PRECIS BUILDING SE	281 47 799	529.773,79 Kč
2.	2.	SWITELSKY stavební s.r.o. OZ JIH	480 355 99	560.759,15 Kč
3.	3.	Povltavská stavební společnost s.r.o.	608 502 13	585.660,83 Kč

Na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena byla výběrovou komisí jako vítěz zadávacího řízení vybrána společnost PRECIS BUILDING SE, jejíž výše nabídkové ceny činí **529.773,79 Kč včetně DPH**. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo.

Výsledky hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 1 Maxa R.
---------------	-----------------	-----------------------------

Bod č.6 – Schválení výsledků VŘ na akci „Oprava sociálního zařízení (WC) sálu Jihočeské hospody Holašovice č.p.18“

Zastupitelstvo projednalo a schválilo výběrovou komisí předložený návrh na vítěze dodavatele prací na „**Oprava sociálního zařízení (WC) sálu Jihočeské hospody Holašovice č.p.18**“. Všichni oslovení uchazeči nabídku předložili. Zastupitelstvo vybralo uchazeče na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny. Zastupitelstvo schválilo pořadí uchazečů (vítěze) takto:

Seznam nabídek, hodnocených na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH

Pořadí nabídky	Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / název	IČ	Výše nabídkové ceny (v Kč včetně DPH)
1.	1	Precis Building SE	28147499	458 897,38 Kč
3.	2	Jan Ambrož	12910503	522 989,60 Kč
2.	3	Povltavská stavební společnost s.r.o.	60850213	505 383,00 Kč

Na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena byla výběrovou komisí jako vítěz zadávacího řízení vybrána společnost PRECIS BUILDING SE, jejíž výše nabídkové ceny činí **458 897,38 Kč včetně DPH**. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo.

Výsledky hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 1 Maxa R.
---------------	-----------------	-----------------------------

Bod č.7 – Schválení výsledků VŘ na akci „Oprava požární nádrže Jankov dle schválené PD“

Zastupitelstvo projednalo a schválilo výběrovou komisí předložený návrh na „**OPRAVA POŽÁRNÍ NÁDRŽE JANKOV**“. Na základě předložených vyjádření všech uchazečů v nabídkách (neúplnost předloženého položkového výkazu výměr výzvy) a deklarované možnosti realizace víceprací díla doporučila hodnotící komise zastupitelstvu **VŘ zrušit** a vypsat nové VŘ s doplněným výkazem výměr. Zastupitelstvo se po projednání rozhodlo VŘ zrušit. O dalším postupu rozhodne na dalším zasedání zastupitelstva obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.8 – Projednání nabídek na elektronické zabezpečení (EZS) obecních budov

Zastupitelstvo projednalo předložené nabídky na elektronické zabezpečení (EZS) obecních budov od firem ETV security, s.r.o. a EU Technik s.r.o. s výsledkem, že nejlevnější nabídka a řešení bylo předloženo firmou ETV security s.r.o. v maximální cenové výši 114.932,- Kč s DPH. Realizace do objektů KD Jankov, obchod Jankov, Koloniál Holašovice a Hospoda Holašovice se však bude řešit pouze v případě souhlasu současných nájemců a akceptace rozloženého splacení pořizovací ceny EZS ve formě navýšení nájemného na dohodnutou dobu (návrh 8-10 let). Jejich vyjádření předloží starostovi místostarostka obce a ten dle zájmu případně objedná realizaci a podepíše Smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.9 – Projednáání nabídek na opravu a rozšíření dřevěného mobiliáře pro osadu Holašovice

Zastupitelstvo projednalo předložené nabídky na nabídek na opravu a rozšíření dřevěného mobiliáře osada Holašovice od firem Truhlářství Perník a Kouhout Company, s.r.o. s výsledkem, že nejlevnější nabídka a řešení bylo předloženo firmou Truhlářství Perník za realizaci a opravu dílčích částí požadovaného mobiliáře. Zastupitelstvo pověřuje starostu přesnou specifikací mobiliáře a podpisem Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.10 – Různé

6.1. Stav finančních prostředků obce Jankov

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci starosty stavu finančních prostředků na účtech obce ke dni zastupitelstva obce.

6.2. Žádost M. Bürgerová – obchod se smíšeným zbožím Jankov/Holašovice

Zastupitelstvo se na svém zasedání zabývalo žádostí M. Bürgerové ohledně příspěvku na el. energii na provoz nebytových prostor v obou obchodech (koloniálech) do ukončení nájmu tj. do 29.ledna 2016. Zastupitelstvo rozhodlo žádosti vyhovět tak, že nájemci po předloženém vyúčtování za el. energii v obou provozovnách za smluvní zúčtovací období roku schválilo příspěvek ve výši 10.592,- Kč, což je částka na úrovni 50% celkových nákladů na elektrické energie za předložené zúčtovací období. Částka bude poukázána nájemci na účet.

Výsledky hlasování:

Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 1 Bürger
---------------	-----------------	----------------------------

6.3. Projednáání a schválení dotace na úhradu neinvestičních nákladů školských zařízení sloužících základní škole se společným školským obvodem

Zastupitelstvo projednalo a schválilo dotaci na úhradu neinvestičních nákladů školských zařízení sloužících Základní a Mateřské škole (školní družina a školní jídelna) v Dubném se společným školským obvodem pro obce Dubné, Branišov, Čakov, Habří, Jankov, Kvítkovice, Lipí a Žabovřesky. Poskytnutí neinvestiční dotace byl zastupitelstvem projednááno a schváleno v předloženém znění Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 67.731,- Kč.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

6.4. „Příprava VŘ na akci „Posílení zdroje pitné vody Holašovice – hlubinný vrt“

Zastupitelstvo na svém zasedání schválilo podání cenových nabídek na práce a služby související s akcí „Posílení zdroje pitné vody Holašovice – hlubinný vrt“ Zastupitelstvo schválilo výběrovou komisi k předmětnému vyhodnocení nabídek ve složení:

- Radek Maxa – zastupitel,
- Jan Ambrož - zastupitel,
- Jan Jílek – starosta,

Podkladem pro předložení nabídek bude hydrogeologické vyjádření a terénní průzkum zpracovaný hydrogeologem ing. Josefem Tybitanlem. Nabídky budou předloženy do 25.3.2016 do 12:00 hod předložením na obecní úřad v Jankově. Předpokládaná hodnota zakázky je max. 290.000,- Kč s DPH. Součástí nabídky není dodávka čerpadla. Jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

Zastupitelstvo schválilo, že osloveny budou min. 3 firmy, které výběrová komise stanoví a vybere s důrazem na ověření podnikání v oboru a zdárného předpokladu provedení požadovaných prací.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

- 6.) Termín dalšího řádného zasedání zastupitelstva bude v řádné lhůtě vyvěšen na úřední desce obce.

Zapsal: Ing. Jan Jílek - starosta

Zápis ověřili:

Milan Kukla – člen zastupitelstva

Radek Maxa – člen zastupitelstva

Zápis schválil: Ing. Jan Jílek - starosta

Vyvěšeno: 8.3.2016

Sejmuto: