



Obec Jankov
část Holašovice
Adresa: Jankov 46
373 84 p. Dubné
Tel: 387 982 133



Vesnice Jihočeského kraje roku 2009

Zápis č. 05/2014
z řádného zasedání zastupitelstva
Obce Jankov

Účastníci - zastupitelé: Ing. Jan Jílek, Ing. František Bürger, Jaroslav Kučera, Marie Vaňková, Radek Maxa, Milan Kukla, Pavel Moučka, František Řezníček

Omluven: Stanislav Bauer – pracovní povinnosti

Hosté: nikdo

Dne: úterý 17.6.2014

Od: 19:00 hod

Místo: zasedací místnost OÚ Jankov

Program:

1.) Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska nutnosti potřeby řešení následujících bodů jednání.

2.) Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

3.) Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval přítomné k připomínkám a doplnění programu. Program byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

Bod č.1 – Kontrola zápisu č. 04/2013

Bod č.2 – Schválení návrhu Závěrečného účtu Obce Jankov za rok 2013 v členění dle zák. č.250/2000 Sb.:

- Hodnotící zpráva včetně finančního vypořádání dotací a finančních vztahů za rok 2013
- Přehled poskytnutých finančních příspěvků 2013
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2013
- Rozvaha k 31.12.2013
- Příloha k 31.12.2013
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2013
- Analytická předvaha k 31.12.2013
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013

Bod č.3 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2014

Bod č.4 – Projednání zprávy o naplňování Územního plánu obce Jankov, v katastrálním území Holašovice a Jankov u Českých Budějovic

Bod č.5 – Rozpočtové opatření č.4/2014

Bod č.6 – Různé

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

4.) Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 05/2014 ověří Radek Maxa a Milan Kukla.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.1 programu schůze zastupitelstva – kontrola zápisu č. 04/2014

Při kontrole zápisu č. 04/2014 nebyly zastupitelstvem shledány žádné nedostatky. Veškeré body a úkoly byly splněny, popřípadě vzaty na vědomí. Další body, které ze zápisu vyplývají a jsou v řešení, byly projednány a jejich stav je popsán níže.

Bod č.2 – Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky obce Jankov za rok 2013

Zastupitelstvo projednalo Závěrečný účet obce za rok 2013 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013 a na základě projednání souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2013 a to bez výhrad. Návrh byl schválen v navrhované podobě bez připomínek. Návrh Závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce obce a to i v elektronické podobě od 29.5.2014 – 17.6.2014.

Podklady:

- Hodnotící zpráva včetně fin. vypořádání dotací a finančních vztahů za r. 2013
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2013
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2013
- Rozvaha k 31.12.2013
- Příloha k 31.12.2013
- Výkaz zisků a ztráty k 31.12.2013
- Analytická předvaha k 31.12.2013

Zastupitelstvo schvaluje Účetní závěrku obce k 31.12.2013. Hlasování a souhrnné statistiky o schválení Účetní závěrky obce Jankov za rok 2013 je uvedeno v Příloze č.1 tohoto zápisu - Protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2013.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.3 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce 2014

Starosta informoval zastupitelstvo o stavu podání žádostí na grantovou podporu v roce 2014 z dostupných zdrojů viz. tabulka.

Zastupitelstvo jednohlasně souhlasí se spoluúčastí z rozpočtu obce Jankov na celkové realizaci uvedených akcí. Za zpracování, podání, kontrolu plnění realizace a vyúčtování žádostí a grantů zodpovídá starosta obce.

Tabulka:

Stav	Grantový program/financování	Název akce	Celkové náklady na realizaci schválených akcí	Žádost o dotaci ve výši/ přidělaná dotace
Schváleno	POV – JČK	Dokončení stavebních úprava KD Jankov – exteriér a interiéru 2014	456.042,- Kč	130.000,- Kč
Schváleno	JČK – rozpočet kraje	Podpora památky UNESCO z prostředků JČK 2014 dle smluvních podmínek	700.000,- Kč	700.000,- Kč
<i>Nevyhověno</i>	<i>Výstavba vodohospodářské infrastruktury JČK</i>		2.480.549,- Kč	1.736.384,- Kč
Schváleno	GP - MKČR	Program záchrany venkovských nemovitých kulturních památek VPR, VPZ – oprava čeledníku usedlosti stodoly č.p. 22	383.387,- Kč	300.000,- Kč
CELKEM žádosti			1.539.429,- Kč	1.130.000,- Kč
CELKEM spoluúčast rozpočtu obce na realizaci schválených akcí a grantů r. 14				409.429,- Kč

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.4 – Projednání zprávy o naplňování Územního plánu obce Jankov, v katastrálním území Holašovice a Jankov u Českých Budějovic

Zastupitelstvo obce Jankov na svém řádném zasedání dnešního dne ve věci Zprávy o uplatňování územního plánu Jankov

I. bere na vědomí

a) důvodovou zprávu k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Jankov v katastrálním území Holašovice a Jankov u Českých Budějovic (dále jen „ÚP“), jehož součástí jsou pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 ÚP

b) návrh Zprávy o uplatňování ÚP včetně pokynů pro zpracování změny č. 2 ÚP, projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“) a upravený v souladu s § 55 odst. (1) a § 47 odst. (4) stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny č. 2 ÚP,

c) vyhodnocení vyjádření dotčených orgánů a nadřízeného orgánu, stanovisek orgánů ochrany přírody a krajiny, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu Zprávy o uplatňování ÚP,

II. schvaluje

v souladu s ustanovením § 55 odst. (1) a § 47 odst. 5) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Zprávy o uplatňování ÚP včetně pokynů pro zpracování změny č. 2 ÚP, upravené na základě vyhodnocení vyjádření dotčených orgánů a nadřízeného orgánu, stanovisek orgánů ochrany přírody a krajiny, podnětů a připomínek, které byly uplatněny ve smyslu § 55 a § 47 stavebního zákona,

III. ukládá

Ing. Janu Jílkovi, starostovi obce, zajistit na základě schválené Zprávy o uplatňování ÚP zpracování a projednání návrhu změny č. 2 ÚP v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a příslušných prováděcích vyhlášek.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č. 5 - Projednání rozpočtových opatření č.4/2014

Zastupitelstvo obce projednalo Rozpočtové opatření č. 4/2014 dle Přílohy č.2 tohoto zápisu bez připomínek.

Bod č.6 – Různé

6.1. Selské slavnosti Holašovice 2014 - stav příprav

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci starosty o stavu příprav Selských slavností v Holašovicích 2014 takto:

- Selské slavnosti jsou organizačně zajišťovány na úrovni roku 2013.
- Zastupitelstvo vzalo na vědomí návrh výše vstupného a parkovného – na úrovni roku 2013.
- Zastupitelstvo vzalo na vědomí plánovaný rozpočet akce v oblasti nákladů.
- Starosta seznámil zastupitelstvo s kulturním programem Selských slavností a na rok 2014
- Informace k Selským slavnostem budou umístěny na www.holasovice.eu.

Zastupitelstvo vzalo informaci starosty na vědomí.

6.2. Zpracování Průkazu energetické náročnosti budovy (PENB)

Starosta zastupitelstvo informoval o provedení realizace služby zhotovení průkazu PENB u obecních budov, které to dle zákona č. 318/2012 Sb. či jeho novely vyžadují. Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB) je podle novely energetického zákona (318/2012 Sb.) povinnou součástí dokumentace budov, které jsou v majetku obce. Průkaz energetické náročnosti budovy přitom nesmí být starší 10 let.

Povinnost zpracovat a na veřejně přístupném místě vystavit průkaz energetické náročnosti budovy mají tedy i orgány veřejné moci a organizace jimi provozované. Služby byly provedeny v celkovém nákladu 23.290,- Kč s DPH.

V případně majetku obce Jankov se tato záležitost týká budov a průkaz PENB je uložen na obecním úřadě:

- KD Jankov
- Hospoda Holašovice
- IC Holašovice
- Obecní úřad Jankov

Zastupitelstvo vzalo informaci starosty na vědomí.

6.3. Poplatky

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci starosty a pokladní obce o dlužnících, kteří nezaplatili doposud komunální poplatky a vodné v osadě Holašovice za r. 2013 a 2014. Zastupitelstvo pověřuje starostu a pokladní obce o řešení této záležitosti s dlužníky, popř. bude zastupitelstvo postupovat dle intencí zákona.

Zastupitelstvo vzalo informaci starosty na vědomí.

6.4. Jarní výlet seniorů – vyhodnocení

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci starosty a pokladní obce o organizaci, průběhu a vyhodnocení letošního jarního výletu seniorů našich obcí.

Celkové náklady akce (doprava, stravné, vstupné do památek) byly 32.651,- Kč, vybrané poplatky od zájemců 5.200,- Kč, což činí přímý náklad 27.451,- Kč. Počet účastníků byl 38 zájemců, což čítá náklady 722,- Kč na osobu. Z tohoto hlediska to byl nejnákladnější výlet, který se v historii obce uskutečnil, ale za to jeden z nejzdařilejších, za což je zastupitelstvo rádo a tímto děkuje všem spolupracovníkům. Přijatá organizační opatření budou aplikována v případě organizace další podobné akce.

6.5. Prodej pozemku v k.ú. Jankov

Zastupitelstvo odsouhlasilo na základě žádosti prodej pozemků p.č. 1837/40, o výměře 274 m² a 1837/41 o výměře 255 m² v k.ú. Jankov u Českých Budějovic, druh pozemků - zahrada, žadateli Růženě Kuklové, bytem Jankov 49, 373 84 Dubné. Celková prodejní cena pozemků je 529 m² x 150,- Kč/m² = 79.350,- Kč. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce obce Jankov od 6.5.2014 do 3.6.2014.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 1 Kukla M.
---------------	-----------------	------------------------------

6.6. Podpora žádosti

Zastupitelstvo schválilo poskytnutí finanční odměny ve výši 10.000,- Kč našemu občanovi Arnoštovi Petráčkovi za reprezentaci obce Jankov na mezinárodních akcích handicapovaných sportovců. Plavec Arnošt Petráček se připravuje na ME v plavání handicapovaných sportovců v holandském Eindhoven, které se koná v srpnu 2014. Zastupitelstvo přeje tímto našemu sportovci hodně zdaru.

Upomínkový list a šek na uvedený obnos bude p. A. Petráčkovi slavnostně předán na dalším zasedání zastupitelstva obce Jankov.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

6.7. Projednáání návrhů architektonické studie interiéru kovárny v Holašovicích
Zastupitelstvo projednalo architektonický návrh (studii) interiéru kovárny v Holašovicích ing. arch. Blanky Tancerové a zvolilo variantu, která by měla a být projednána s NPÚ a rozpracována do projektové podoby.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Pozn.: Jedná se o zpracování projektové dokumentace vybudování funkční kovárny a muzea v objektu historické kovárny – současné hasičské zbrojnice č.p.23 náves Holašovice.

6.8. Projednáání návrhů architektonické studie vybudování nové hasičské zbrojnice v Holašovicích

Zastupitelstvo projednalo architektonický návrh (studii) ing. arch. Blanky Tancerové na vybudování nové hasičské zbrojnice v Holašovicích. Posoudilo dvě varianty řešení a vybralo jednohlasně ekonomičtější variantu, která by se v případě odhadovaných nákladů stavby pohybovala ve výši cca 3,6 mil Kč (oproti návrhu, který předložili zástupci hasičů) jež byl kalkulován ve výši cca 7,8 mil Kč.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Pozn.: Jedná se o zpracování návrhu (studie) a následně po jeho schválení i projektové dokumentace k vybudování nového zázemí pro hasiče a část bude sloužit jako sklad a zázemí obecnímu úřadu Jankov. Stavba se předpokládá ve vymezeném území k.ú. Holašovice, plocha územního plánu P35 (lokalita zemědělský areál).

6.9. Jmenování členů Správní a Dozorčí rady obecně prospěšné společnosti „Občané Jankova a Holašovic sobě a všem o.p.s.“

Ve znění Zakládací listiny společnosti „Občané Jankova a Holašovic sobě a všem o.p.s. a zák. č. 248/1995 Sb. o obecně prospěšných společnostech rozhodlo zastupitelstvo takto:

Zastupitelstvo jmenovalo do Správní rady o.p.s. členy

Ing. Petr Holba, bytem Vidov 117, 370 07

Václav Maxa, bytem Holašovice 44, 373 84

František Řezníček, bytem Jankov 51, 373 84

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Dále zastupitelstvo jmenovalo do Dozorčí rady o.p.s. členy:

Radek Maxa, bytem Holašovice 44, 373 84

Milan Kukla, bytem Jankov 49, 373 84

Marie Vaňková, bytem Jankov 71, 373 84

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Dále zastupitelstvo jmenovalo ředitele o.p.s.:

Ing. Jan Jílek, bytem Holašovice 57, 373 84

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Mandát všem uvedeným členům SR a DR výše uvedené obecně prospěšné společnosti vzniká dnem jmenování do uvedené funkce a zároveň tímto dnem zaniká mandát bývalým členům uvedených v platném zápisu vedeném KS v Č. Bu.

6.10. Odměna místostarosty obce

Zastupitelstvo projednalo novelu Nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění nařízení vlády č. 337/2004 Sb., nařízení vlády č. 697/2004 Sb., nařízení vlády č. 50/2006 Sb., nařízení vlády č. 614/2006 Sb., nařízení vlády č. 79/2008 Sb., nařízení vlády č. 20/2009 Sb. a nařízení vlády č. 375/2010 Sb., a souhlasí s poskytnutím měsíční odměny neuvolněnému místostarostovi obce Jankov Ing. Františku Bürgerovi dle stanovené výše měsíční odměny tímto nařízením pro neuvolněného člena zastupitelstva obce, který vykonává funkci místostarosty. Zastupitelé jednohlasně souhlasí s návrhem s platností od 1.7.2014.

Výsledky hlasování:

Pro: 7	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------------	-----------------	---------------------

5.) Termín dalšího zasedání zastupitelstva bude v řádné lhůtě vyvěšen na úřední desce obce.

Příloha č.1 Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2013.
Příloha č.2 Rozpočtové opatření č.4/2014

Zapsal: Ing. Jan Jílek - starosta

Zápis ověřili:
Radek Maxa – člen zastupitelstva

Milan Kukla – člen zastupitelstva

Zápis schválil: Ing. Jan Jílek - starosta

Vyvěšeno: 20.6.2014

Sejmuto: