

Zápis č. 016/2003 **z řádné schůze zastupitelstva** **Obce Jankov - Holašovice**

Účastníci - zastupitelé:

Jaroslav Kučera, Josef Trantina, Ladislav Trantina, Miloslava Jílková, Marie Vaňková, Monika Koubová, Chrt Michal, Melmer Pavel, Jan Jílek

Omluven: nikdo

Hosté:

František Petrách, Václav Honetschläger, Jiří Mrkvan, Marie Malá, Jaromír Pytel

Dne: pondělí 3. listopadu 2003

Od: 18:30 hod

Místo: Obecní úřad Jankov

Program:

- 1.) Starosta prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.
- 2.) Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.
- 3.) Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl doplněn a jednohlasně schválen všemi členy zastupitelstva.
- 4.) Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 016/2003 ověří P. Melmer a M. Vaňková.
- 5.) **Bod č. 1 programu schůze zastupitelstva kontrola zápisu č. 013, 014 a 015/2003 schůze zastupitelstva)**

Zápis č.013/2003 byl doplněn o následující text a jeho platné znění je takto:

- a. **Bod č. 1 programu schůze zastupitelstva – Projednání konečné verze kupní smlouvy o koupi vodovodu a prodeji vody ZD „Skalka“ Jankov v osadě Holašovice)**

K předloženým konečným verzím smlouvy o prodeji vodovodu ZD „Skalka“ Jankov zastupitelé neměli žádné připomínky a smlouvu i její dodatek jednomyslně schválili a pověřili starostu zajištěním podpisu a archivací.

Zastupitelstvo dále ukládá starostovi ve spolupráci s účetní zajistit vedení Účetní evidence ohledně vodovodu v Holašovicích samostatně. V případě, že by došlo k vrácení vodovodu ZD Jankov, uhradí družstvo veškeré vložené investiční náklady Obci Jankov.

- b. **Bod č. 2 – Projednání konceptu Územního plánu Obce.**

Zastupitelé projednali budoucí vývoj Územního plánu v Obci Jankov a osadě Holašovice a konstatovali, že ve stávajícím návrhu nového Územního plánu pro budoucí období 15 ti až 20 ti let není v obou obcích vyhovující navržená novovýstavba. V Jakově bude tento Územní plán projednán s občany Obce na veřejné schůzi. V Holašovicích nejsou dále vhodně eliminovány negativní vlivy turistického ruchu. Z výše uvedených důvodů a dále důvodů dalšího obecného nesouhlasu s novým konceptem Územního plánu je svoláno jednání zástupců kompetenčních nadřazených

orgánů do Holašovic dne 7. 10. 2003 na 11:00 hod. Předmětem jednání bude dořešení konceptu Územního plánu, kde budou zastupitelé požadovat nové lokality výstavby rodinných domků a zmírnění negativního vlivu motoristického provozu středem návsi Obce Holašovice. Zastupitelé se dohodli, že novou výstavbu budou navrhovat v lokalitách pod Hosnédlů, dále pod stodolama na spodní části návsi, kolem bývalé „Slepičárny“, a u nádrže Kyselov. Obchvatovou komunikaci budou navrhovat buďto v místech na východní straně Obce rozšířením stávající cesty místního významu nebo obchvat vedoucí kolem rybníka Kyselov, pod Bochem, Infocentrem a kolem Hosnédlů, kde by se napojila na stávající státní komunikaci III. třídy. Požadavky občanů a zastupitelů přednese na vyvolaném zasedání pí. M. Jílková.

Kontrola zápisu č.014/2003, kdy níže uvedené body byly doplněny následující text a jejich platné znění je takto:

c. **Bod č. 2 programu schůze zastupitelstva – pozvání pp. Melichara a Vrány jako provozovatelů hostinských zařízení v obci Holašovice na zasedání zastupitelstva)**

Splněno: viz odrážka č. 8, bod č.3 zápisu programu zastupitelstva

d. **Bod č. 3 programu schůze zastupitelstva – Dopis p. Bürgera – bývalého starosty na nevyplacení požadované odměny)**

Splněno: Zastupitelstvo rozhodlo, že na dopis p. Bürgera odpoví následovně.

Zastupitelstvo Obce Jankov se zbývalo vyjádřením p. Bürgera a shledalo následující. Pan Bürger nebyl pro svou funkci v daném volebním období uvolněn, jelikož se nepostupovalo dle Zákona o Obcích, což může mít v konečné důsledku ještě větší důsledky. A tak zastupitelstvo trvá na svém původním stanovisku.

e. **Bod č. 4 programu schůze zastupitelstva – Zpracování projektové dokumentace k rekonstrukci zasedací místnosti)**

Doplnění zápisu: Zastupitelstvo projednalo na svém zasedání návrh na zpracování projektové dokumentace k rekonstrukci zasedací místnosti v místním KD ve výši 25 000,- Kč a celou záležitost odložilo v návaznosti na avizovanou schůzku dne 7.10.2003, která se uskuteční k řešení dané problematiky.

f. **Bod č. 5 programu schůze zastupitelstva – Různé)**

Doplnění zápisu: Zastupitelstvo již na minulém zasedání dne 3. 10. 2003 projednalo žádost místního fotbalového klubu SK Jankov o postavení výškových sloupů k uchycení světelných reflektorů v areálu sportoviště v Jankově. Stavební práce bude provádět odborná firma a celá realizace bude v režii SK Jankov. Zastupitelstvo nemá proti této žádosti námitek a realizaci jednohlasně schvaluje.

g. **Bod č. 5 programu schůze zastupitelstva – Různé)**

Splněno: Zastupitelstvo zprávu kontrolní komise prověří na příští schůzi zastupitelstva.

Kontrola zápisu č. 015/2003, kdy zápis byl doplněn o následující diskusní příspěvek takto:

Paní Malá veřejně nařkla paní Klimešovou, že má v obytném stavení černou vodovodní přípojku. Tímto upozornila na nevidovaný odběr vody z vodovodního řádu a žádá o prověření tohoto stavu. Zastupitelstvo pí. Malé doporučuje dát tuto žádost písemně.

Dále je zápis bez připomínek a úkoly z něj vyplývající byly splněny či jsou řešeny.

- 6.) **Bod č. 2 programu schůze zastupitelstva – informace z jednání o podobě Územního plánu v Holašovicích**
Zastupitelstvo vzalo na vědomí zprávu pí. Jílkové a zápis z jednání o podobě Územního plánu osady Holašovice ze dne 7. 10. 2003.
- 7.) **Bod č. 3 – vyřešení žádosti pí. Taláchové)**
Zastupitelstvo projednalo žádost pí. Taláchové o úplné odpojení dodávek tepla pro pohostinství v Jankově. Zastupitelstvo pověřuje řešením uvedené žádosti starostu. Dále zastupitelstvo vyslechlo stav ohledně provozu pohostinství z úst Mgr. Pytla. Zastupitelstvo vzalo jeho sdělení na vědomí.
- 8.) **Bod č. 4 – vyjádření provozovatelů hostinských zařízení v obci Holašovice pp. Vrány a Melichara)**
Zastupitelstvo projednalo vyjádření pp. Melichara a Vrány a shledalo jej jako nepřijatelné. Záležitost o pronájmu obecních prostor a provozování venkovních zahrádek na Obecních pozemcích bude zastupitelstvo řešit na základě nově schválené vyhlášky platné od 1. 1. 2004.
Dále zastupitelstvo projednalo text znění nájemní smlouvy Pohostinství U Blábola, uzavřené s panem Ludvíkem Vránou, a rozhodlo se tuto smlouvu k 1. 12. 2003 vypovědět z důvodu nevyhovujícího stavu současné smlouvy. Tímto úkolem pověřuje starostu Obce.
- 9.) **Bod č. 5 – Každoroční posezení důchodců)**
Zastupitelstvo rozhodlo, že každoroční Vánoční posezení důchodců se bude konat v sobotu dne 13. 12. 2003 ve 14:00 hod v pohostinství v Jankově.
- 10.) **Bod č. 6 – Žádosti občanů – Žádost manželů Skočovských o využívání nebytových prostor za účel bydlení v objektu KD Jankov)**
Zastupitelstvo vzalo žádost na vědomí a pověřuje starostu o řešení této žádosti. Zastupitelstvo se k této žádosti vrátí po ověření starostou dalších skutečností a námětů, které zastupitelstvo na své schůzi předjednálo.
- 11.) **Bod č. 7 – Různé Žádost paní Honetschlägerové)**
Zastupitelstvo projednalo žádost paní Honetschlägerové o odprodej parcel č. 1814/3 s výměrou 73m², 52/5 s výměrou 125m² a 1837/43 s výměrou 43m², které jsou tč. majetkem Obce Jankov a jsou součástí sadu, který rodiny Drábova a Honetschlägerova využívají. Užívání těchto parcel bylo obcí kdysi povoleno pro případ dostupnosti pro příjezd požárního vozidla ze zadní strany objektu. Obec s odprodejem souhlasí za předpokladu právního proběhnutí lhůty k vyjádření žádosti. Cena za 1m² bude stanovena dohodou. Při kalkulaci ceny se bude vycházet z obvyklé platné ceny pro KÚ Jankov. Náklady související s vypracováním smlouvy a znaleckého posudku, vklad do Katastru nemovitostí nese žadatel.
Dále pan Honetschläger požádal Obec o odvoz a likvidaci spadaneho listí ze stromů okolo jeho zahrady. Zastupitelstvo toto bere na vědomí a ukládá starostovi tuto záležitost řešit.
- 12.) **Bod č. 7 – Různé – Žádost pana Mrkvana)**
Pan Mrkvan zastupitelstvu předložil své návrhy na řešení protipovodňových opatření z vyfrézováním stoky a odpadové kanalizace v blízkosti jeho pozemků a obecní komunikace a dále přednesl návrh na obnovení cesty k chatkám v Jankově. Zastupitelstvo vzalo jeho návrhy na vědomí a bude se jimi zabývat v plánování aktivit na další období.

- 13.) **Bod č. 7 – Různé - předložení koncepce projektu na opravu/obnovu pramenišť v Holašovicích)**
Pan Petrách předložil zastupitelstvu koncepci oprav pramenišť v obci Holašovice. Zastupitelstvo ji vzalo na vědomí a vyzvalo jej k předložení řádné nabídky. Dále zastupitelstvo ukládá starostovi zajistit min. dvě další konkurenční nabídky do další schůze zastupitelstva. Zastupitelstvo se bude tímto dále zabývat na další schůzi zastupitelstva.
- 14.) **Bod č. 7 – Různé – www stránky Holašovice**
Zastupitelstvo na svém zasedání projednalo stav a možnosti rekonstrukce www stránek osady Holašovice – UNESCO. V daném případě v souvislosti s propagací a záměry obce došlo k závěru, že jejich stávající stav je nevyhovující a bude aktualizována prostřednictvím expertních služeb web designera. Zastupitelstvo dále schválilo na tento úkon investici do max. výše 7 tis. Kč. Zajištěním tohoto úkolu zastupitelstvo pověřuje J. Jílka.
- 15.) Termín další řádné schůze zastupitelstva bude 26. 11. 2003 od 19:00 hod v Pohostinství u Melicharů.

Zapsal:
Ing. Jan Jílek
člen zastupitelstva Obce

Zápis ověřili:
P. Melmer – člen zastupitelstva Obce

M. Vaňková – člen zastupitelstva Obce

Zápis schválil:
Jaroslav Kučera
Starosta Obce