

**PŘÍKAZNÍ SMLOUVA**  
**o zajištění územně plánovací činnosti při pořizování**  
**zprávy o uplatňování územního plánu**

dle § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**I.**  
**Smluvní strany**

**PŘÍKAZCE: Obec Jankov**

Se sídlem: Jankov 46  
Zastoupený: starostou Ing. Janem Jílkem  
IČ: 00245020  
DIČ: CZ 00245020  
Bankovní spojení: ČSOB a.s.  
Číslo účtu: 104104250/0300

**PŘÍKAZNÍK: Jiří Košan**

Se sídlem: v Dobré Vodě u Českých Budějovic  
Zastoupený: Jiří Košan  
IČ: 87641861  
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: : 243230492/0300

**II.**  
**Předmět smlouvy**

Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“) a jeho prováděcích právních předpisů, pro příkazce, na jeho účet a jeho jménem vykoná a zajistí kontrolu a vydání rozpracované **změny č. 2 územního plánu obce Jankov.**

**III.**  
**Spolupůsobení**

Obě smluvní strany jsou povinny během plnění této smlouvy, zejména při dokončení pořizování a projednání změny č. 2 územního plánu obce (dále též jen „Změny“), spolupracovat, vzájemně se pravidelně informovat a poskytovat si údaje.

**IV.**  
**Cena předmětu plnění a platební podmínky**

Cena za dokončení pořizování **změny č. 2 ÚPO Jankov není pevně stanovena. Náklady na dokončení pořizování budou účtovány v hodinové sazbě – 300 Kč/hod.** Faktura bude

vystavena po dokončení prací, tj. úkonech dle §§ 162 a 165 stavebního zákona a bude obsahovat přílohu s rozpisem prací s počtem odpracovaných hodin.

## V. Lhůty předmětu plnění

Práce započnou dnem následujícím po podpisu této smlouvy. Pokyn projektantovi na úpravu a dokončení dokumentace bude předán do 1 týdne od podpisu příkazní smlouvy. Předání dokumentace a zápis do centrální evidence ÚPD bude zajištěn do 1 týdne od předání kompletní dokumentace zm. č. 2 ÚPO Jankov včetně úplného znění ÚPO Jankov.

## VI. Odpovědnost za vady, záruka

Příkazník odpovídá za to, že záležitosti příkazce smluvené touto smlouvou jsou zabezpečené dle této smlouvy a platného právního rámce.

Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od příkazce či orgánů veřejné správy, správců sítí apod.

Příkazce je oprávněn reklamovat nedostatky či vady poskytnuté činnosti ve sjednaném rozsahu – dokončovací práce na pořizování zm. č. 2 ÚPO nejpozději do 24 měsíců ode dne jejího splnění. Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je příkazce povinen uplatnit bezodkladně a to písemnou formou nejpozději do 15 dnů po jejím zjištění.

Příkazce odpovídá za vady na tu část pořizování, na které se podílel.

Příkazce má právo na neodkladné a bezplatné odstranění opodstatněně reklamovaného nedostatku či vady plnění. Možnost jiného ujednání se tímto nevylučuje.

## VII. Změna závazku

Jakákoliv změna, dodatek nebo zrušení této smlouvy, může být provedena pouze písemným dodatkem ke smlouvě, podepsaným oprávněnými osobami.

Případy dle § 53 odst. 2, 3 stavebního zákona a § 54 odst. 3 stavebního zákona je nutno řešit dodatkem ke smlouvě.

Účastníci se zavazují potvrdit dodatek ke smlouvě nebo zaujmout k návrhu dodatku stanovisko do 15 dnů od doručení. Při nesplnění tohoto termínu budou práce zastaveny. O dobu zastavení práce se prodlužuje dohodnutý termín plnění. Zastavení prací bude oznámeno příkazci písemně.

Každá ze smluvních stran může tuto smlouvu kdykoli písemně bez udání důvodů vypovědět v měsíční výpovědní době. Výpovědní doba počíná běžet od následujícího pracovního dne po doručení písemné výpovědi. Nelze-li výpověď doručit, považuje se za den doručení patnáctý den ode dne, kdy byla výpověď podána k doporučenému poštovnímu doručení.

V případě, že dojde k výpovědi této smlouvy, jsou obě strany smlouvy povinny v průběhu výpovědní lhůty učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně zájmů svých i strany druhé a výslovně upozornit na všechny okolnosti, které by mohly poškodit zájmy druhé strany.

Dojde-li k zastavení prací na základě dohody účastníků nebo v důsledku odstoupení od smlouvy (výpovědi), popř. z jiných důvodů, dostaví se zástupce příkazce na výzvu příkazníka k převzetí rozpracovaných prací do 10 dnů.

### VIII. Ujednání všeobecná

Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na dobu dokončovacích prací pořizování změny č. 2 územního plánu obce Jankov.

Tato smlouva má tři strany a je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem posledního podpisu obou smluvních stran. Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

**Za příkazce:** starosta obce Ing. Jan Jílek

dne: 6.12.2021



**Za příkazníka:** Jiří Košan

dne: 6.12.2021

**Jiří KOŠAN**  
Poradenství  
Územně plánovací činnost  
U Domova důchodců 25, 373 16 Dobrá Voda  
E-mail: jiri.kosan@gmail.com  
Tel.: 605 586 254

