

## **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce prostoru sloužícího k podnikání ze dne 10.7.2018**

### **Čl. 1 Smluvní strany**

**1. Obec Jankov**

se sídlem Jankov 46, 373 84 p. Dubné  
IČ: 002 45 020  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 104104250/0300  
zastoupená: Ing. Janem Jílkem, starostou

(dále jen „Půjčitel“)

a

**2. Radek Moravec**

IČ: 73485853  
bankovní spojení: 0800  
číslo účtu: 5293166399

(dále jen „Vypůjčitel“)

### **Čl. 2 Úvodní ustanovení**

Půjčitel a Vypůjčitel uzavřeli dne 10.7.2018 Smlouvu o výpůjčce prostor sloužících k podnikání (dále jen „Smlouva“), na jejímž základě přenechal Půjčitel k bezplatnému užívání Vypůjčiteli prostory prodejny, skladovací místnost s kuchyňkou, chodbou se skladovacími prostory, úklidová místnost a wc pro obsluhu koloniálu nacházející se v budově Holašovice č.p. 23 (stavba občanského vybavení).

Smluvní strany se dohodly na úpravě závazku Půjčitele k úhradě elektrické energie, neboť po uplynutí prvního roku provozu zařízení od její rekonstrukce se ukázalo, že náklady na provoz zařízení jsou podstatně vyšší, než se při uzavírání Smlouvy očekávalo. Jelikož má Půjčitel zájem na dlouhodobém zajištění provozu zařízení Vypůjčitelem poskytující občanům v místě nenahraditelnou službu, je zapotřebí úprava znění Smlouvy.

S ohledem na výše uvedené uzavírají Smluvní strany tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce prostor sloužících k podnikání ze dne 10.7.2018 (dále jen „Dodatek“), kterým mění Smlouvu způsobem popsáním dále v tomto Dodatku.

### **Čl. 3 Předmět dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly na změně článku 4, odst. 2 Smlouvy, který nově zní:

*„Smluvní strany se dohodly, že Půjčitel je povinen uhradit Vypůjčiteli formou Daru (Darovací smlouva) po předložení vyúčtování elektrické energie v uplynulém roce (zúčtovacím období) trvání smlouvy Vypůjčitelem minimálně 50% z ceny elektrické energie v uplynulém roce trvání*

smlouvy ne však více než 40.000,- Kč, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne předložení vyúčtování, nerozhodne-li starosta jinak. Starosta je oprávněn rozhodnout jinak pouze v případě, kdy Vypůjčitel porušil ustanovení této smlouvy v příslušném zúčtovacím období nejméně 3krát, přičemž jednotlivá porušení této smlouvy mu byla písemně vytknuta.“

2. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena změnami upravenými tímto Dodatkem, se nemění a zůstávají v platnosti v původním znění

#### Čl. 4 Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
2. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno zastupitelstvem obce, zápis č. 4/2019 ze dne 29.08.2019.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem Dodatku řádně seznámily, že byl sepsán dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Jankově dne 10.9.2019

Půjčitel:

Obec Jankov  
Ing. Jan Jílek, starosta



Vypůjčitel:

Radek Moravec

**RADEK MORAVEC**  
**HOLAŠOVSKÁ TRUHLÁRNA**  
Holašovice 66 • 373 84 Dubné  
Tel.: 607 193 889, 387 982 058  
IČ 73485853, DIČ CZ7309231237