

Nájemní smlouva

uzavřená podle § 663 a násl. Občanského zákoníku č.40/1964 Sb.

Ve znění pozdějších předpisů

Níže podepsané smluvní strany:

1. **Pronajímatel:**
OBEC JANKOV
JANKOV 46
373 84 p. DUBNÉ
IČ: 00245020, Zast. Ing. JANET JILKETT - STAVANOV

2. **Nájemce:** Honební společenstvo Čakov, Jankov, Holašovice, Čakovec

Holašovice 66, Dubné 373 84 IČO 60073128

uzavírají dnešního dne tuto :

nájemní smlouvu:

I. Předmět nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá honební pozemky za účelem výkonu práva myslivosti vedené na LV č. 1 o celkové výměře 67,3 ha v katastrálním území Jankov, Holašovice
2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá honební pozemky uvedené v předchozím bodě s veškerým jejím příslušenstvím nájemci, aby ji užíval k účelu a po dobu stanovenou ve smlouvě.
3. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné dle ustanovení této smlouvy.

II. Doba nájmu

1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu 10-ti let počínaje dnem účinnosti této smlouvy, tj. Do 31.3.2023

III. Nájemné

1. Nájemné se sjednává mezi smluvními stranami dohodou, a to jako nájemné roční ve výši 15,- Kč za jeden ha. Celkový počet ha 67,3. Celkové roční nájemné 1000,- Kč.
2. Nájemné je splatno k 30. dubnu dopředu.
3. Při podpisu této smlouvy je nájemce povinen zaplatit k rukám pronajímatele nájemné za první rok nájmu.
4. Splatné nájemné bude nájemce poukazovat – v hotovosti
- složenkou
- na účet pronajímatele č.ú. 104104210/0300

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel má právo na zaplacení sjednaného nájemného.
2. Nájemce je po dobu trvání této smlouvy oprávněn pronajaté honební pozemky užívat v souladu s jejím účelem, tzn. Za účelem využívání výkonu práva myslivosti.

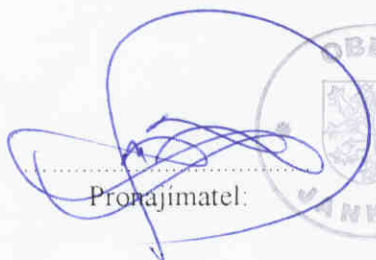

V. Skončení nájmu

1. Pokud nebude v průběhu trvání smlouvy dohodnuto mezi smluvními stranami jinak, končí nájemné dle této smlouvy posledního dne lhůty uvedené v bodě II/1.

VI. Ostatní ujednání

1. pronajímatel prohlašuje, že pronajaté honební pozemky nejsou zatíženy právy třetích osob.
2. Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména občanským zákoníkem v platném znění, popř. Dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti ke dni jejího současného podpisu oběma smluvními stranami.

V Holašovicích dne 4.2.2014

Pronajímatel:  

Jan Anderle
honební starosta

Nájemce

HONEBNÍ SPOLEČENSTVO
ČAKOV-JANKOV-HOLAŠOVICE-ČAKOVEC
373 84 - Dubné
IČO: 600 73 128