

Smlouva o výpůjčce

uzavřená v souladu s ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Čl. 1

Smluvní strany

1. Ing. Jana Šturmová, nar. 8. 1. 1986

bytem Husova tř.1826/10, 370 01 České Budějovice

(dále jen „půjčitel“)

a

2. Obec Jankov

se sídlem Jankov 46, 373 84 Dubné

IČ: 002 45 020

zastoupená: Ing. Janem Jílkem, starostou

(dále jen „vypůjčitel“)

Čl. 2

Úvodní ustanovení

Půjčitel prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví pozemek parc. č. st. 65/1, o výměře 1915 m², druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba č.p. 22, rodinný dům, zapsaný v katastru nemovitostí, který vede Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, pro katastrální území a obec Jankov, na listu vlastnictví č. 459 (dále jen „usedlost“).

Čl. 3

Předmět smlouvy

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do užívání část usedlosti blíže vyznačenou v plánu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, za účelem využití jako skladovací prostor zejména pro majetek ve vlastnictví vypůjčitele.
2. Vypůjčitel se zavazuje předmětnou část usedlosti řádně užívat a plnit ostatní povinnosti stanovené mu touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy.
3. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmětnou část usedlosti pouze za sjednaným účelem.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se stavem předmětné části usedlosti a její stav považuje za způsobilý ke sjednanému účelu.

Čl. 4

Doba trvání výpůjčky

1. Výpůjční vztah se sjednává na dobu určitou, počínaje dnem 1.8.2014 a konče dnem 31.7.2029.
2. Půjčitel se zavazuje, že před uplynutím sjednané doby výpůjčky nabídne předmětnou část usedlosti k případnému dalšímu užívání přednostně vypůjčiteli.

Čl. 5

Práva a povinnosti stran

1. Půjčitel je povinen umožnit bez omezení vstup a vjezd k předmětné části usedlosti pracovníkům vypůjčitele po dobu trvání výpůjčky.
2. Vypůjčitel je oprávněn provádět změny v předmětné části usedlosti jen s písemným souhlasem půjčitele. Úhradu nákladů s tím spojených může vypůjčitel požadovat jen v případě, že se k tomu půjčitel písemně zavázal. Pokud se vypůjčitel nedohodne s půjčitelem jinak, je při ukončení výpůjčky povinen uvést předmětnou část usedlosti do původního stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
3. Vypůjčitel není oprávněn předmětnou část usedlosti přenechat jiné osobě k užívání bez svolení půjčitele.
4. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli vstup do předmětné části usedlosti za účelem ověření způsobu jejího užívání.

Čl. 6

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
2. Tato smlouva lze měnit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků.
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Č. Budějovicích dne 19.7.2014

V Jankov dne 20.7.2014

Půjčitel:

Vypůjčitel:

Šturmová
Ing. Jana Šturmová

Ing. Jan Jilek



2. Obec Jankov

se sídlem Jankov 46, 373 84 Dučice

IČ: 002 43 030

zastoupená: Ing. Janem Jilkem, starostou

(dále jen „vypůjčitel“)

Čl. 2

Cvotel ustanovení

Půjčitel prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví pozemek parc. č. st. 65/1, o výměře 1915 m², dnů pozemku zastavěná plocha a nádvoří jehož součástí je stavba č.p. 21, rodinný dům, zapsaný v katastru nemovitostí, který vede Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, pro katastrální území a obec Jankov, na listu vlastnictví č. 459 (dále jen „usedlost“).

Čl. 3

Předmět smlouvy

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelu do užívání část usedlosti blíže vyznačenou v plánu, který tvoří Příloha č. 1 této smlouvy, za účelem využití jako skladovací prostor zejména pro majetek ve vlastnictví vypůjčitele.
2. Vypůjčitel se zavazuje přenechání části usedlosti řádně užívat a plnit ostatní povinnosti stanovené touto smlouvou nebo ucelně závaznými předpisy.
3. Vypůjčitel je oprávněn užívat předaněnou část usedlosti pouze za sjednaným účelem.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se stavem předaněné části usedlosti a její stav považuje za způsobilý ke sjednanému účelu.