



# SMLOUVA O POSKYTNUTÍ PRÁV K UŽÍVÁNÍ SOFTWARE

číslo: SML-00591/13

## 1. Smluvní strany a obchodní zástupce

ALIS, spol. s r.o., Mariánská 538, 470 01 Česká Lípa, tel. 487 823 806, 487 824 800, zastoupená Ing. Oldřichem Gabrielem  
IČ 00672416, DIČ CZ00672416, KB Česká Lípa 78349-421/0100,  
Reg.č.: oddíl C, vložka 132, Krajský soud v Ústí nad Labem

### dále dodavatel

a

|   |   |
|---|---|
| (13727)<br>OBEC JANKOV<br>č.p. 46<br>373 84, JANKOV - DUBNÉ<br>IČ: 00245020<br>DIČ:<br>v zastoupení:<br><b>dále odběratel</b> | (13727)<br>OBEC JANKOV<br>č.p. 46<br>373 84, JANKOV - DUBNÉ<br>IČ: 00245020<br>DIČ:<br><b>dále uživatel</b> |
|---|---|

Obchodní zástupce: (296) Sviták Ladislav, W Partner s.r.o.

Datum vystavení smlouvy: 11.06.2013

Datum dodání: 11.06.2013

## 2. Předmět smlouvy, práva, cena

Předmětem smlouvy je poskytnutí uživatelských práv k software (počítačovému programovému vybavení) dle uvedené specifikace. Software včetně příslušné dokumentace jsou autorskými díly, na něž se vztahují ustanovení autorského zákona. Uživatel si je vědom toho, že získává nevýlučné právo užívat software i dokumentaci v souladu se zněním této smlouvy a v uvedeném rozsahu, aniž by předmět smlouvy přešel do jeho vlastnictví. To znamená, že nesmí zasahovat do zdrojových textů, nesmí jej bezplatně poskytovat, prodávat, pronajímat ani zapůjčovat jiným subjektům ani jim umožnit jakékoliv zásahy, úpravy a manipulace s tímto softwarem.

### Specifikace předmětu smlouvy:

| Název software                         | Cena bez DPH   | Sleva v % | Cena Po slevě  | RUP            |
|--|----------------|-----------|----------------|----------------|
| KEO-X Evidence nemovitostí (1 licence) | 4 500,-        | 10        | 4 050,-        | 810,-          |
| KEO-X Oceňování pozemků (1 licence)    | 4 500,-        | 10        | 4 050,-        | 810,-          |
| <b>CENA CELKEM</b>                     | <b>9 000,-</b> |           | <b>8 100,-</b> | <b>1 620,-</b> |

Odběratel svým podpisem stvrzuje, že předmět smlouvy přebírá jak stojí a leží, a že uhradí stanovenou celkovou cenu, navýšenou o DPH dle právě platných sazeb pro software. Datem zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu smlouvy dodavatelem. K tomuto datu bude vystaven daňový doklad se lhůtou splatnosti 14 dní a odběratel se zavazuje v této lhůtě daňový doklad uhradit. Odběratel si je vědom toho, že pokud dojde ke změně rozsahu smluvního provozování software (např. větší počet PC,...), bude sepsána další smlouva se specifikací a vyčíslením cenového rozdílu.

### Roční udržovací poplatek

Tento poplatek, který se platí z ceníkových sazeb programových modulů slouží:

- U lokálních instalací software k pokrytí nákladů na další vývoj, programátorskou údržbu, jakož i průběžnou programátorskou aktualizaci systému v důsledku legislativních změn.
- U hostovaných řešení k pokrytí nákladů na další vývoj, programátorskou údržbu, jakož i průběžnou programátorskou aktualizaci systému v důsledku legislativních změn, technické zabezpečení hostovaného provozování software na straně dodavatele.

V ceně udržovacích poplatků jsou zahrnuty pouze výše uvedené položky. Nepatří sem např. proškolení obsluhy, metodická pomoc při naplňování číselníků, cestovné a práce regionálních obchodních zástupců. Rozsah těchto prací a výši jejich úhrady si dohodne uživatel s obchodním zástupcem dodavatele.

Roční udržovací poplatek je fakturován vždy v průběhu prvního pololetí kalendářního roku. Pokud dosáhne roční oficiálně potvrzená inflace hodnoty vyšší než 10 %, má dodavatel právo automaticky zvýšit smluvní výši RUP pro následující rok o stejnou procentní hodnotu – při fakturaci RUP je však o této skutečnosti povinen uživatele informovat.

U programů, ze kterých se neplatí roční udržovací poplatek, není automaticky garantována legislativní údržba. Nové verze programů jsou nabízeny v podobě placených upgrade.

### 3. Dodací podmínky

Dodavatel se zavazuje instalovat software do 14 dní od podepsání této smlouvy, pokud se uživatel s obchodním zástupcem dodavatele nedohodne jinak. Instalaci software, implementaci jeho vyšších verzí a související poradenství zabezpečuje pro uživatele dodavatel nebo subjekt, který figuruje na této smlouvě jako obchodní zástupce.

Uživatel se zavazuje poskytnout v případě potřeby dodavateli, resp. jeho obchodnímu zástupci, přístup k výpočetní technice, na kterou je software instalován i k dokladům a písemnostem, které jsou potřebné pro činnosti související jak s instalací software, tak následně pro ověření či prokázání jeho správné funkčnosti.

Dodavatel si vyhrazuje právo možnosti změny obchodního zástupce pro uživatele. O této skutečnosti je povinen uživatele včas informovat.

### 4. Odpovědnost za vady

Uživatel získává aktuální verzi software s příslušnou dokumentací a zavazuje se při provozování software řídit pokyny uvedenými v dokumentaci, popřípadě kontextovými pomocnými texty přímo v prostředí software. V případě zjištění jakýchkoliv prokazatelných funkčních nebo věcných závad (chyb) bude uživatel neprodleně informovat přímo dodavatele tak, aby mohla být co nejdříve zajištěna náprava.

Dodavatel odpovídá za případnou prokázanou a dokumentovanou škodu, vzniklou uživateli správným provozováním software podle znění této smlouvy, maximálně do výše odpovídající části základní ceny software (bez ceny udržovacích poplatků), zaplacené uživatelem v souladu se zněním smlouvy. Tato odpovědnost se netýká případů, kdy uživatel provozoval software v rozporu se zásadami pro správnou práci se softwarem.

### 5. Ostatní ustanovení

Uživatel si je vědom toho, že se stává legálním provozovatelem software až v okamžiku, kdy obdrží potvrzenou smlouvu od dodavatele. Stejně tak platí, že pokud neuhradí daňový doklad za základní dodávku či za udržovací poplatky, může být postižen za porušení autorských práv dodavatele, protože nesplnil znění této smlouvy.

Znění smlouvy včetně případného navýšení cen (např. zvýšení ceny udržovacích poplatků z objektivních důvodů mimo případ uvedený v článku Roční udržovací poplatek) lze měnit pouze dodatkem k této smlouvě, a to pouze po předchozí dohodě dodavatele (resp. obch. zástupce) s uživatelem.

Platnost smlouvy končí výpovědí jednou ze smluvních stran s tím, že závaznou formou výpovědi je její písemná forma. Výpověď doručená v rámci běžného roku nabývá účinnosti k datu 1.1. roku následujícího.

Dodavatel je oprávněn zjišťovat a kontrolovat rozsah používání nainstalovaného software a příslušné informace přímo z aplikace u uživatele automatizovaně odesílat s jeho identifikací (IČ) prostřednictvím internetu do informačního systému dodavatele. Tato možnost se týká výhradně informací o provozovaných programových modulech, označení jejich verzí a počtu evidovaných uživatelů (popř. fyzických instalací).

Vzájemné vztahy neupravené přímo zněním této smlouvy se řídí ustanoveními příslušných platných zákonů.

### 6. Podpisy smluvních stran

Datum: 14.6.2012

Datum: 14.6.2012



.....  
za dodavatele

.....  
za odběratele