

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku

**o dodávce stavby.**

## I. SMLUVNÍ STRANY

<b>Objednatel</b>	:	<b>Obec Jankov</b>
Se sídlem	:	Jankov 46, 373 84 Dubné, okr. České Budějovice
Zastoupená	:	Ing. Janem Jílkem, starostou Obce, tel: 775 106 025
IC	:	00245020
DIČ	:	
Bankovní spojení	:	104104250/0300
<b>Zhotovitel</b>	:	<b>UNIELEKTRO Strakonice s.r.o.</b>
Se sídlem	:	Radošovice 149, 386 01 Strakonice
Zapsaná v obchodním rejstříku	:	Vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 1933
Zastoupená	:	Ing. Romanem Volfem, prokuristou společnosti, tel: 732 720 391 Panem Františkem Volfem, jednatelem společnosti
IC	:	47239514
DIČ	:	CZ47239514
Bankovní spojení	:	Komerční banka, a.s., č. účtu 4115710297/0100
Zástupce pro projednání smlouvy	:	pan František Volf, jednatel společnosti

## II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- Zhotovitel dodá a objednatel převezme a uhradí montážní a stavební práce na akci:

### „Holašovice – veřejné osvětlení“

- V rozsahu projektové dokumentace a rozpočtu , který je nedílnou součástí smlouvy.
- Práce budou provedeny komplexně dle příslušných ČSN a ON platných v době realizace.

## III. ČAS PLNĚNÍ

- Zahájení prací: 01/2012
- Dokončení prací: konec 03/2012

## IV. CENA

**Celková cena bez DPH ..... 28 237,- Kč**

- DPH bude počítáno dle platné legislativy.
- Celková cena je pevná a maximální a platí do konce roku 2012. V ceně jsou zahrnuty veškeré práce, materiál s výjimkou kabelu. Cena lze změnit pouze v případě změny DPH.

## V. STAVENIŠTĚ

- Staveniště bude zhotoviteli díla předáno nejpozději v den zahájení prací.
- Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu má zhotovitel do doby předání a převzetí díla, zároveň po dobu realizace díla je nositelem nebezpečí za škody na zhotovované stavbě.
- Všechny změny oproti projektu budou předem projednány s objednatelem a zapsány ve stavebním deníku.
- Zhotovitel zodpovídá na převzatém staveništi za požární ochranu a bezpečnost práce.

## VI. ZÁRUČNÍ DOBA, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců, s výjimkou kabelu, jehož dodavatelem není zhotovitel.
- Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- Vadou se rozumí odchylky v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených PD, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
- Nedodělkem se rozumí nedokončené práce oproti projektu.
- Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím chybných podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na ně upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- Smluvní strany se dohodly, že v případě vad díla v záruční době má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost odstranit vady zdarma.
- Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese zhotovitel až do rozhodnutí soudu.
- Zhotovitel se zavazuje neprodleně zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění a vady odstranit v nejkratší technicky možné době. Konečný termín odstranění vad bude dohodnut vzájemnou písemnou dohodou.
- Pokud objednatel nereklamoval zjevné vady a nedodělky, zaniká jeho právo z odpovědnosti za tyto vady a nedodělky dnem skončení záruční lhůty.

## VII. FAKTURACE A PLACENÍ

- Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
- Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené po předání a převzetí díla.
- Termín splatnosti faktury je 14 dnů od vystavení a předání objednateli
- Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK).

## VIII. SMLUVNÍ POKUTY

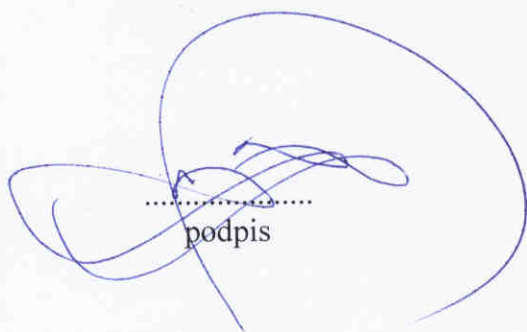
- Pokud zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši Kč 200,- za každý den prodlení.
- Pokud objednatel nedodrží lhůtu splatnosti faktur, je povinen zaplatit smluvní penále ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

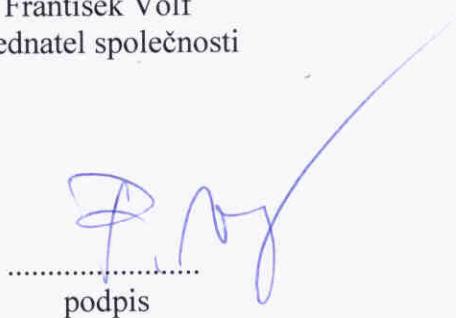
- Pokud právní vztahy mezi smluvními stranami nejsou upraveny touto smlouvou a jejími dodatky, řídí se příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a navazujícími předpisy.
- Tato smlouva může být měněna pouze oboustranně potvrzenými dodatky.
- Při výskytu víceprací, nebo méně prací, může být cena upravena dodatkem k této smlouvě.
- Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 1 podepsané vyhotovení.
- Smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání statutárními zástupci objednatele a zhotovitele.

V Holašovicích dne 4.1.2012

Za stranu objednatele:  
Ing. Jan Jílek  
Starosta obce Jankov

  
.....  
podpis

Za stranu zhotovitele:  
František Volf  
Jednatel společnosti

  
.....  
podpis



## Zápis o přejímce

**Stavba:** **Holašovice – Veřejné osvětlení**

**Zhotovitel:** UNIELEKTRO Strakonice s.r.o. , Radošovice 149, 386 01 Strakonice

**Objednatel:** Obec Jankov, Jankov 46, 373 84 pošta Dubné

Práce byly provedeny dle cenové nabídky z 3.1.2012.

**Vady a nedodělky:** Zhotovitel se zavazuje upravit povrchy dotčené stavbou do původního stavu.

**Záruční doba:** 24 měsíců na provedené práce od data převzetí, záruka se nevztahuje na materiál nedodaný zhotovitelem.

**Závěr:** Stavba se přejímá ke dni 22.3.2012

V Holašovicích dne 22.3.2012



.....  
Objednatel  
Obec Jankov  
Ing. Jan Jílek



.....  
Zhotovitel  
UNIELEKTRO Strakonice s.r.o.  
František Volf