

Smlouva

o dodávce obecní pitné vody v Holašovicích

(dále jen smlouva)

I. Smluvní strany

Dodavatel:

Obec Jankov
Jankov 46
37384 Dubné
Tel.: 387982133
IČO: 245020
Zastoupena starostou Ing. Janem Jílkem

Odběratel:

Příjmení, jméno: Pavel Žemlička
Adresa: Plav 112
370 07 České Budějovice

Adresa odběru:

Evidenční číslo odběru: číslo vodoměru: 15-117744 Qn 2,5, stav 0 m³
Obec: Holašovice par. č. 2977/3

Vlastníci vztahujících se k odběrnému místu odběratele:

- Zahrada o výměře 1 177m², Žemlička Pavel a Žemličková Michaela Ing.

II. Předmět smlouvy

Předmětem Smlouvy je úprava vztahu mezi dodavatelem a odběratelem při dodávkách pitné vody z obecního vodovodu v Holašovicích k běžné potřebě v nemovitosti vlastníka – odběratele.

III. Dodávka vody

Obec se zavazuje zajistit pro odběratele dodávky pitné vody z obecního vodovodu (vodovodu v Holašovicích) v jakosti odpovídající obecně platným právním předpisům.

Dodávka vody je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky. Dodávaná voda musí splňovat jakostní ukazatele a požadavky na zdravotní nezávadnost, stanovené zvláštními právními předpisy.

Množství dodané vody bude zjišťováno vodoměrem, který je stanoveným měřidlem o kapacitě 2.500 l/hod.

Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí dodavatel.

Odběratel se zavazuje umožnit dodavateli přístup k vodoměru a vodovodní přípojce k vodoměru.

Obec je oprávněna přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušení či omezení v případech vymezených v zákoně č. 274/2001 Sb. v platném znění.

Obec neodpovídá za škody a ušlý zisk vzniklé nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou pro poruchu na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody nebo z důvodu, pro který je dodavatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit.

Při nedostatku obecní pitné vody trvající déle než 24 hodin, zajistí obec náhradní vodu, dle technických možností obce.

IV. Cena a platební podmínky

Vodné za účtové období bude hrazeno odběratelem, na základě odečtu vodoměru.

Vodné se hradí ve dvousložkové formě. V jednosložkové formě je cenou za vodu a za službu spojenou s jejím dodáním. Je součinem ceny za 1 m^3 a množství dodané vody. Dvousložková forma obsahuje navíc pevnou složku stanovenou na kapacitě vodoměru, profilu přípojky nebo ročním množství odebrané vody.

Odběratel se zavazuje odebranou pitnou vodu dodavateli uhradit dle pravidel stanovených v návaznosti na obecně závazné právní předpisy a cenu vodného pro dané období, řádně odsouhlaseného zastupitelstvem Obce Jankov. Případné změny ceny vodného budou pokaždé zveřejněny na elektronické úřední desce obce Jankov po dobu 14 dní, po odsouhlasení v zastupitelstvu Obce Jankov.

Platbu za vodné je Obec oprávněna odběratelům předepsat formou měsíčních zálohových plateb, jejich výši stanoví obec, na základě spotřeby účtované v předchozím období s přihlédnutím k aktuální ceně vodného a to maximálně však do výše 100% ceny za odebranou vodu v předchozím zúčtovaném období, popřípadě ve výši předpokládaného odběru v následujícím období. Platby vodného budou realizovány přímo u pokladníka Obce v den, který Obec stanoví, nebo následnou složenkou ve lhůtě splatnosti. Prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného po dobu delší než 30 dní

od prokazatelně doručené písemné upomínky, je důvodem, k přerušení dodávek vody dodavatelem.

Odečet odebrané vody na vodoměru odběratele, bude proveden každoročně k 31. prosinci. Dodavatel má právo změnit datum odečtu na základě vyhlášky.

Odběratel má právo u dodavatele uplatnit písemnou reklamaci na jakost dodané vody.

V. Smluvní pokuty

V případě, že odběratel:

vede nesprávné nebo neúplné údaje ve smlouvě,

poškodí měřicí zařízení a jeho plomby, znepřístupní měřicí zařízení a nedovoleně s ním manipuluje tak, že neoprávněně odebírá vodu,

odebírá vodu před vodoměrem,

bez uzavřené smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní,

je Obec oprávněna uplatnit vůči odběrateli smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč za každý zjištěný případ zvlášť. Tímto není dotčeno právo na náhradu škody, kterou svým jednáním způsobil odběratel Obci.

VI. Ostatní a závěrečná ustanovení

Tento smluvní vztah se řídí obecně závaznými předpisy a právními předpisy v platném znění,

příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění a jeho prováděcí vyhlášky č. 428/2001 Sb. v platném znění a zákona č. 254/2001 Sb. v platném znění.

V případě změny příslušných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze Smlouvy řídit ustanoveními nové právní úpravy. Stane-li se z důvodu nové právní úpravy některé ujednání Smlouvy v budoucnu neplatným, nebude to mít vliv na platnost ujednání ostatních.

Odběratel je povinen dodavateli bezodkladně písemně nahlásit každou změnu skutečností uvedených ve Smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen je v plné výši uhradit.

Pokud odběratel záměrně zmaří doručení doporučené poštovní zásilky dodavatele tím, že ji odmítne převzít, či tuto nevyzvednou v úložní době nebo neoznámí dodavateli jinou

adresu pro doručení, je zásilka doručena dnem, kdy byla doručovatelem vrácena dodavateli.

Odběratel prohlašuje, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetl, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jeho pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této Smlouvy potvrzují svými podpisy obě smluvní strany.

Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu smluvními stranami.

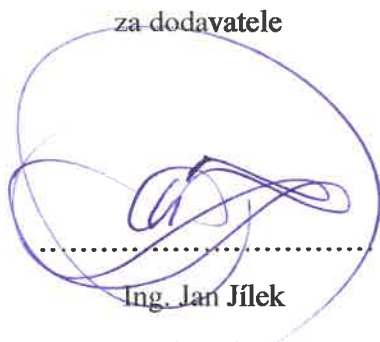
Tato Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou a lze jí měnit či doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými

Písemnými projevy smluvních stran, které budou označeny jako dodatek a vztupně očíslovány.

Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každý z uvedených účastníků Smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.

V Jankově dne 7.10.2025

za dodavatele



Ing. Jan Jílek

starosta

OBEC JANKOV
373 84 Dubné
Tel.: 387 982 133

odběratel



Pavel Žemlička, Michaela Žemličková

vlastník nemovitosti