

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb
/ dále jen smlouva /

Číslo smlouvy u zhotovitele:

Číslo smlouvy u objednatele:

1. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Jankov**
Jankov 46
373 84 Dubné
Zastoupená: Ing.Janem Jílkem, starostou obce

IČ: 00245020
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č.účtu: 104 104 250/0300
tel: +420 387 982 133
email: obec@jankovcb.cz

„Dále jen objednatel“

Zhotovitel: **Relastav zemní práce s.r.o.**
Rybná 716/24
110 00, Praha 1 - Staré Město
Zastoupení: Romanem Pixou, jednatelem

IČ: 02361884
DIČ: CZ02361884
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
č.účtu: 6611264002/5500
tel: 602403234
email: pixa-relastav@seznam.cz

„Dále jen objednatel“

Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu, jsou k tomuto úkonu oprávněny.

2. Předmět smlouvy

1. Předmět díla: „Stavba nového skladu mobiliáře a zařízení obce Jankov v k. ú. Holašovice“

Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy o dílo provést a objednatel převzít předmět smlouvy bez vad a nedodělků v době předání a uhradit cenu podle této smlouvy a podle podmínek dohodnutých v této smlouvě.

2. Adresa stavby:

Kraj jihočeský, k.ú. Holašovice, p. č. 3225/33, 3225/14

3. Specifikace díla:

- a) jednotlivé části díla jsou určeny zadáním objednatele skládající se z veškerých prací k potřebné realizaci výše uvedeného díla. Bližší specifikace je zřejmá z nabídkového rozpočtu zhotovitele, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3. Doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo v době od **01.06.2025** do **31.5.2026**.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště prosto práv třetích osob včetně všech podkladů pro provedení díla v termínu. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout potřebnou součinnost.
3. Změna termínů dokončení stavby bude provedena pouze v těchto případech:
 - objednatel přeruší stavební práce z důvodu na jeho straně
 - změna rozsahu prací nebo realizace víceprací
4. Stanovení nového termínu dokončení výstavby se uskuteční posunutím o počet dnů:
 - na které byla stavba přerušena z důvodů na straně objednatele
 - odpovídající rozsahu požadovaných prací nad rámec původní nabídky

4. Cena díla

1. V souladu se zákonem č.526/1990 Sb.o cenách se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v oddílu II.této smlouvy, a to ve výši:

Cena za zhotovení díla:	5 984 585,97 Kč
DPH 21%	1 256 763,05 Kč

Cena celkem

7 241 349,02 Kč

Cena díla je smluvními stranami určena dle rozpočtu zpracovaného zhotovitelem, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Tato cena je pevná a neměnná po celou dobu realizace díla.

2. Platební podmínky:

Fakturace bude probíhat měsíčně, a to na základě skutečně provedených a písemnou formou objednatelem odsouhlasených prací.

Konečná faktura bude vystavena po řádném dokončení a převzetí díla. Součástí konečné faktury musí být soupis skutečně provedených prací s odpočtem již proplacených měsíčních faktur.

Objednatel se zavazuje zaplatit faktury do **30 dnů** po jejím doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu jejího odeslání.

5. Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

1. Nebezpečí škody na zhotovené věci nese do předání a převzetí zhotovitel.

6. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou nadzemních a podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
2. Náklady spojené se zařízením a následnou likvidací staveniště nese zhotovitel včetně úklidu a uvedení do původního stavu prostor, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu plnění této zakázky, ale budou stavbou dotčeny. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
3. Ode dne převzetí staveniště, o němž bude sepsán zápis a potvrzen zástupci obou stran, je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s platným stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Stavebník a TDS je oprávněn záznamy v deníku sledovat a připojovat k nim své stanovisko. Originál stavebního deníku bude předán objednateli při předání díla.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
5. Dále je zhotovitel povinen upozornit objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby. V případě vzájemné dohody obou stran na změně technologie stavby/použitého materiálu, kdy je tato spojena s navýšením ceny za dílo, je nutno uzavřít písemný dodatek ke smlouvě o dílo. Pokud takováto změna nevyžaduje navýšení ceny za dílo, lze ji provést zápisem ve stavebním deníku podepsaným TDS a osobou jednat ve věcech provádění stavby.
6. Objednatel je oprávněn prostřednictvím níže uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.

Pracovník: Ing. Jan Jílek, starosta obce
Technický dozor: Radek Maxa

Na pracoviště mohou vstupovat jen titi pověřeni pracovníci objednatele.

7. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. Předání díla proběhne fyzickým převzetím pověřeným pracovníkem objednatele – TDS – uvedeným ve smlouvě o dílo. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni sepsat zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Drobné vady, popřípadě nedodělky nebránící užívání a postupu dalších prací nebudou důvodem nepřevzetí díla a uplatnění sankcí, pokud bude oprávněnými osobami obou stran dohodnut termín jejich odstranění.
8. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle právních předpisů k provádění práce zabezpečuje zhotovitel.
9. Veškeré vícepráce znamenají změnu smlouvy a musí být proto písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to buď zápisy ve stavebním deníku nebo na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě.
10. Likvidaci vzniklého odpadu zajišťuje zhotovitel.

7. Zásady bezpečnostního chování, práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Zástupce zhotovitele provedl před nástupem pracovníků zhotovitele kontrolu budoucího staveniště z hlediska BOZP a PO a zjistil, že pracovníci nejsou ohroženi provozem stavby a budoucí pracoviště je zajištěno přístupovými cestami a osvětlením.

2. Zástupce objednatele seznámil zhotovitele s příslušnými předpisy BOZP a PO, které jsou pro předávané pracoviště závazné. Zástupce zhotovitele byl seznámen zejména s přístupovými cestami na pracoviště, s vymezením prostoru pracoviště, hlavním vypínačem a uzávěry.
3. Zástupce zhotovitele je povinen poučit své pracovníky o zákazu svévolného vzdalování se z předaného staveniště, vstupu do jiných částí stavby, používání strojního zařízení a vybavení bez vědomí objednatele, provádět svářečské práce bez povolení objednatele.
4. Zástupce zhotovitele převzal odpovědnost za zajištění bezpečnosti objektů zařízení staveniště a příslušného stavebního objektu, které jim byly předány do užívání.
5. Zástupce zhotovitele zajistí na svém pracovišti pořádek a čistotu. Odpady a zbytky materiálů (nečistoty) vzniklé jeho činností bude průběžně odstraňovat a veškeré nakládání s odpady bude provádět v souladu se zákonem o odpadech.
6. Zástupce zhotovitele prohlašuje, že jeho pracovníci budou dodržovat při veškerých pracích bezpečnostní předpisy a normy související s těmito pracemi (viz dále) a vybaví své pracovníky všemi ochrannými pracovními prostředky, příslušejícími pro dané práce.
7. Objednatel seznámil zhotovitele s důsledným dodržováním povinností k ochraně životního prostředí ve smyslu platných právních předpisů.
8. Přejímající se zavazuje nahradit škodu vzniklou na převzatém pracovišti (zejména dokončené části díla)
9. Na požádání odpovědného zaměstnance objednatele nebo jeho pověřené osoby předloží doklady o odborné způsobilosti svých zaměstnanců a technickém stavu strojů a zařízení používaných k provedení díla.

Objednatel se zavazuje, že:

- 1) Určí zaměstnance, kteří se mohou pohybovat na předaném pracovišti (netýká se společných pracovišť) a oznámí jejich jména zhotoviteli.
- 2) Seznámí odpovědného zaměstnance zhotovitele s riziky činností prováděných zaměstnanci objednatele (týká se společných pracovišť).

8. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době.
2. Zhotovitel písemně vyzve objednatele 5 dnů před dohodnutým (případně dle smlouvy posunutým) termínem plnění k převzetí díla. Objednatel je povinen ve sjednaném termínu dílo převzít v místě provádění a potvrdit svým podpisem předávacího protokolu správnost a úplnost provedeného díla.
3. Objednatel souhlasí s převzetím dokončení díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.

9. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění díla zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý započatý den prodlení. Zhotovitel není povinen zaplatit smluvní pokutu, jestliže porušení povinnosti včasného nedokončení bude na straně objednatele. O tomto však musí být uveden oboustranně potvrzený zápis s vyčíslením dnů ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků zaplatit objednateli smluvní pokut ve výši **1.000,-Kč** a to za každý započatý den prodlení.
3. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení.
4. Smluvní pokutu je smluvní strana povinna uhradit nejpozději do 10 dnů po obdržení jejich vyúčtování od strany oprávněné.

10. Jiná ujednání

1. Nesplnění ujednání o závazcích objednatele zakládá zhotoviteli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
2. V případě vyšší moci je každá smluvní strana po dobu trvání okolností majících povahu vyšší moci zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné)

nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou kteréhokoli ze smluvních stran, bude tolerováno a tato strana nebude odpovědná za škody nebo jinak, pokud takovéto nedodržení nebo prodlení bude přímým nebo nepřímým důsledkem některé z příčin uvedených níže. Vznik okolností působících vyšší moc je každá smluvní strana povinna druhé smluvní straně neprodleně oznámit. Za vyšší moc se považují zejména živelné události, svévolné jednání třetích osob, nebo jakákoli jiná podobná příčina.

11. Záruka na dílo

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této smlouvy po dobu **60 měsíců** od data předání a převzetí objednateli. Ostatní použité jednotlivé materiály mají svou specifickou záruční lhůtu stanovenou příslušným výrobcem či normou. Tyto jsou platné pro tuto dobu.
2. Případná reklamace vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě **10-ti pracovních dnů** od doručení reklamace objednatelem. Tato doba může být prodloužena po dohodě s objednatelem, nebo v případě takového druhu reklamovaných závad, kdy daný technologický postup vyžaduje delší termín.
3. V případě havárie je stanovena lhůta na odstranění reklamované závady na **3 pracovní dny**.

12. Ostatní ujednání

1. Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích s tím, že 2 výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem oboustranného podpisu osobami uvedenými v záhlaví této smlouvy.
4. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy jež pozbyla platnosti.
5. Plnění povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo může být zahájeno až po přidělení dotace od. V případě nepřidělení dotace, či jejího zkrácení, si objednatel vyhrazuje právo od smlouvy odstoupit, pokud nebude smluvně dohodnuto jinak.
6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet včetně splátkového kalendáře Díla zhotovitele ze dne 5.5.2025

V Jankově, dne 22.5.2025

V Českých Budějovicích, dne 21.5.2025

za objednatele
Ing. Jan Jílek, starosta



Relastav zemní práce s.r.o.

Rybná 716/24, 110 00 Praha
IČ: 023 61 884 DIČ: CZ02361884

-2-

za zhotovitele
Roman Pixa, jednatel

Objednatel:

Objednatel: _____

Projektant: _____

Objednatel:
Projektant:
Zhotovitel:

Relastav zemní práce s.r.o.
45782

Cellkem: 3 599 623,59

Stavební rozpočet

Název stavby:		Sklad a mobiliář et. 1 varianta 1		Doba výstavby:		Objednatel:				
Druh stavby:				Začátek výstavby: 0		Projektant:				
Lokalita:		Holešovice		Konec výstavby:		Zhotovitel:				
JKSO:				Zpracováno dne: 45782		Zpracoval:				
				Roman Pixa		Relastav zemní práce s.r.o.				
Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady dodávka (Kč)	Náklady montáž (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Celková/MJ	Celková hmotnost(t)
11										
1	111201101R00	Přípravné a přídrůžené práce			360,36		8 039,64	8 400,00		0,02
1	111201101R00	Odstanění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	300,00	18,00		0,00	5 400,00		0,00
2	111201401R00	Spálení křovin a stromů o průměru do 100 mm	m2	300,00	10,00		2 639,64	3 000,00		0,02
12										
3	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	24,00	350,00	0,00	57 886,50	57 886,50		0,00
4	122207111R00	Odkopávky při pozemkové úpravě nezapaž., v hor.3	m3	270,00	135,00	0,00	8 400,00	8 400,00		0,00
5	122207119R00	Příplatek za lepištví horniny 3	m3	135,00	14,00	0,00	36 450,00	36 450,00		0,00
6	122201109R00	Příplatek za lepištví - odkopávky v hor. 3	m3	18,00	39,00	0,00	1 890,00	1 890,00		0,00
7	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m	m3	67,50	79,00	0,00	702,00	702,00		0,00
8	122201401R00	Výkopávky v zemníku v hor. 3 do 100 m3	m3	28,80	168,00	0,00	5 332,50	5 332,50		0,00
9	122201409R00	Příplatek za lepištví-výkopávky v zemníku v hor.3	m3	14,40	19,00	0,00	4 838,40	4 838,40		0,00
13										
Hloubené výkopávky										
10	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	13,50	418,00	0,00	30 982,50	30 982,50		0,00
11	131201119R00	Příplatek za lepištví - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	6,75	32,00	0,00	5 643,00	5 643,00		0,00
12	132201110R00	Hloubení ryh š. do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	22,82	585,00	0,00	216,00	216,00		0,00
13	132201119R00	Přípl. za lepištví,hloubení ryh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	11,41	180,00	0,00	13 349,70	13 349,70		0,00
14	132201110R00	Hloubení ryh š. do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	14,40	585,00	0,00	2 053,80	2 053,80		0,00
15	132201119R00	Přípl. za lepištví,hloubení ryh 60 cm,hor.3,STROJNĚ	m3	7,20	180,00	0,00	8 424,00	8 424,00		0,00
16										
Přemístění výkopku										
16	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	400,00	51,00	0,00	20 400,00	20 400,00		0,00
17										
Konstrukce ze zemín										
17	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	7,20	932,00	22 620,72	8 424,78	31 045,50		59,09
18	174101101R00	Zásyp jam, ryh, šachet se zhutněním	m3	7,20	138,00	3 331,22	3 379,18	6 710,40		1,70
19	174100050RAD	Zásyp jam,ryh a šachet štěrkopískem	m3	13,50	685,00	5 195,49	4 052,01	9 93,60		0,00
20	583428033	Kamenivo drcené 63/125 Z Nová Ves, OLK	t	24,30	580,00	14 094,00	0,00	14 094,00		1,00
18										
Povrchové úpravy terénu										
21	181008113R00	Rozproštění zemín v rov./sklonu 1:5, tl. do 20 cm	m2	900,00	14,00	0,00	16 290,00	16 290,00		0,00
22	181011102R00	Úprava plané v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	246,00	15,00	0,00	12 600,00	12 600,00		0,00
27										
Základy										
23	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	22,82	3 310,00	211 688,84	92 377,61	304 066,45		210,71
24	271531112R00	Polštář základu z kaméniva hr. drceného 32-63 mm	m3	34,17	1 236,00	67 978,03	7 556,17	75 534,20		2,53
25	274272140RAB	Základové pasy z bednicích tváric tl. 400 mm	m2	49,13	2 688,00	25 983,14	16 250,98	42 234,12		1,82
26	273361921RT4	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí	t	0,22	38 500,00	80 792,02	51 255,98	132 048,00		1,01
27	273320140RA0	Základová deska ŽB z betonu C 20/25, vč.bednění	m3	6,21	4 980,00	6 658,59	1 833,74	8 492,33		1,07
28	271531112R00	Polštář základu z kaméniva hr. drceného 32-63 mm	m3	12,00	1 236,00	21 152,16	9 773,64	30 925,80		3,14
28										
Zpevnování hornin a konstrukcí										
29	289970111R00	Vrstva geotextilie Geotiflex 300g/m2	m2	58,80	85,00	2 987,20	4 365,20	7 352,40		0,05
30	289971211R00	Zřízení vrstvy z geotextilie sklon do 1:5 š.do 3 m	m2	27,00	26,00	1 321,05	3 676,95	4 998,00		0,03
31	69366199	Geotextilie netkaná FILTEK 500 g/m2	m2	32,40	51,00	13,75	688,25	702,00		0,00
31										
Zdi podpěrné a volné										
32	311238116R00	Zdivo POROTHERM 30 P+D P15 na maltu vápenocementovou 10 MPa, tl. 300 mm	m2	193,74	2 192,00	330 736,25	106 877,83	437 614,08		60,13
33	317168130R00	Překlad POROTHERM KP 7 vysoký 70 x 238 x 1000 mm pro orientované uložení	kus	24,00	539,00	321 085,34	103 592,74	424 678,08		0,31
34										
Stěny a příčky										
34	342248112R00	Příčky POROTHERM 11,5 P+D na maltu vápenocementovou 5 MPa, tl. 115 mm	m2	47,88	1 038,00	34 205,97	15 493,47	49 699,44		5,53
41										
Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)										
35	417320035RAB	Zhužující věnec ŽB beton C 20/25, 30 x 20 cm	m	67,20	1 220,00	36 585,89	45 398,11	81 984,00		12,06
56										
Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch										
36	564922104RT1	Mlatový kryt z mech.zpevněného kaméniva tl. 4 cm	m2	600,00	48,00	20 067,44	10 687,66	30 755,10		51,33
37	564851111RT2	Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	7,98	245,00	18 473,41	10 326,59	28 800,00		0,08
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										
Podklad ze štěrku dle po zhutnění tloušťky 15 cm										
37										

59	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažděných (předlažby)				59 188,63	51 863,47	111 052,10	27,91
38	596811111R174	Kladení dlaždic kom.pro páslí, lože z kamenuva těž.	m2	7,98	645,00	1 591,68	5 147,10	0,18
39	596215040R000	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drátě tl. 4 cm	m2	125,00	340,00	6 555,96	42 500,00	0,07
40	59245308	Dlažba BEST KLASIKO standard přírodní 200 x 100 x 80 mm	m2	131,25	368,00	0,00	48 300,00	0,13
41	596291113R000	Rezáni zámkové dlažby tl. 80 mm	m	53,00	777,24	14 327,76	15 105,00	0,02
61	Úprava povrchu vnitřní				34 703,11	116 415,83	151 118,94	10,36
42	612425931R172	Omlitka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	19,98	985,00	13 694,47	19 680,30	0,04
43	612421637R000	Omlitka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	197,64	535,00	94 196,55	105 737,40	0,05
44	612481211R172	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky - vnitřní stěny	m2	26,40	285,00	1 988,63	7 524,00	0,00
45	612473185R000	Příplatek za zabudované omlitníky v ploše stěn	m2	197,64	46,00	0,00	9 091,44	0,00
46	612473186R000	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	66,60	89,00	0,00	5 927,40	0,00
47	612409991R000	Zčištění omlitek kolem oken,dveří apod.	m	28,20	112,00	2 999,44	3 158,40	0,00
62	Úprava povrchu vnější				60 443,55	176 741,61	237 185,16	13,53
48	622412213R000	Náter stěn vnějších, slož. 1-2, PCI, silikonový	m2	230,28	285,00	32 818,85	65 629,80	0,00
49	622421143R000	Omlitka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	230,28	617,00	128 645,97	142 082,76	0,05
50	622412112R172	Omlitka vnější stěn, MVC, hrubá zafřená	m2	29,97	380,00	5 647,72	11 388,60	0,04
51	622481211R172	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky - vnější stěny	m2	33,00	282,00	2 471,99	9 306,00	0,00
52	622311510R000	Izolace suterénu Bautil XPS tl. 30 mm, bez povrchové úpravy	m2	15,96	550,00	6 068,21	8 778,00	0,01
63	Podlahy a podlahové konstrukce				130 523,20	109 192,67	239 715,87	201,99
53	631581000R000	Násep recyklovaným materiálem	m3	76,80	1 360,00	60 966,59	104 448,00	2,12
54	631315711R174	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30	m3	15,03	5 844,00	17 131,71	87 835,32	2,56
55	631316211R000	Povrchový vryp na betonové podlahy strojně hlazený	m2	100,20	198,00	5 922,30	19 839,60	0,01
56	631316231R000	Hlazení betonových mazanin, strojně	m2	100,20	120,00	0,00	12 024,00	0,00
57	631319185R000	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl.12 - 24 cm	m3	8,82	85,00	0,00	749,70	0,00
58	631317205R000	Rezáni dlaždičky spátý hl. 0-50 mm, železobeton	m	56,07	115,00	3 831,03	6 448,05	0,00
59	631316115R000	Postřik nových beton. podlah proti prvoth. výsych.	m2	174,40	48,00	6 584,86	8 371,20	0,00
711	Izolace proti vodě				29 174,23	12 694,43	41 888,66	0,38
60	711823129R175	Montáž ukončovací lešty k novové fólii	m	26,60	226,00	1 680,08	5 011,60	0,00
61	711823121R177	Montáž novové fólie svleje	m2	15,96	249,00	1 500,05	3 974,04	0,00
62	711111001RZ1	P provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním náterem	m2	61,20	48,00	2 111,05	2 937,60	0,00
63	711141559RZ3	P provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přilepením	m2	61,20	451,00	20 257,67	27 601,20	0,01
64	998711101R000	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	1,12	1 200,00	0,00	1 344,22	0,00
713	Izolace tepelné				132,93	1 667,37	1 800,30	0,00
65	713191221R000	Dilační pásdek podél stěn výšky 150 mm včetně dodávky	m	52,95	34,00	1 667,37	1 800,30	0,00
721	Vnitřní kanalizace				51 049,83	14 722,49	66 772,32	0,30
66	721242111R000	Lapač sítěšních splavenin PP HL660, D 110 mm	kus	2,00	899,00	1 377,11	1 798,00	0,08
67	721151209R000	Potrubi Gebelit PE, dešťové, D 125 x 4,9 mm	m	60,00	49 672,71	14 047,29	63 720,00	0,00
68	998721101R000	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,30	0,00	254,32	254,32	0,00
762	Konstrukce tesarské				34 953,95	37 670,08	72 624,03	1,23
69	762342203R174	Montáž latových střech, vzdálenost latů 40 -50cm	m2	195,14	162,00	11 329,01	31 612,29	0,00
70	762342206R174	Montáž kontralatí na vruty, s těsnící páskou	m2	195,14	112,00	11 864,94	21 855,41	0,00
71	762395000R000	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	7,00	1 680,00	0,00	11 760,00	0,02
72	998762102R000	Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m	t	4,35	1 700,00	0,00	7 396,33	0,00
763	Dřevostavby				119 537,18	245 693,98	365 231,16	5,11
73	76310010101RAA	Montáž a výroba sítěšních vazníků, impregnovaných	m	210,00	1 710,00	239 562,82	359 100,00	0,02
74	998763101R000	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	5,11	1 200,00	0,00	6 131,16	0,00
764	Konstrukce klempířské				197 494,47	90 135,48	287 629,95	1,41
75	764816134R172	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rs 360 mm	m	2,40	2 690,00	4 881,41	6 456,00	0,00
76	764815861R000	Příplatek za přišroubování háku podokapního	kus	27,00	85,00	2 269,16	2 295,00	0,00
77	764901101R000	SATJAM, tašková tabule Roof Classic SM35,na dřevo,do 30°	m2	195,14	799,00	126 705,07	155 914,94	0,01
78	764901206R000	SATJAM, okapový plech	m	26,60	345,00	1 596,16	9 177,00	0,00
79	764908105R172	SATJAM žlab podokapní půlkruhový R velikost 150 mm	m	26,60	980,00	7 387,83	26 068,00	0,00
80	764908110R172	SATJAM odpadní trouby kruhové , D 120 mm	m	7,40	1 160,00	1 444,02	8 584,00	0,00
81	764908102R172	SATJAM kolíky žlabový kolíky, vel žlabu 150 mm	kus	2,00	772,66	527,34	1 300,00	0,00
82	764903203R000	SATJAM, štitové lemování vchůní	m	41,27	440,00	6 400,87	18 159,68	0,00
83	764903204R000	SATJAM, štitové lemování spodní	m	41,27	582,00	6 602,34	24 020,30	0,00
84	764929302R000	Montáž oplechování zdi z lak. plechu, nad rs 330 mm	m	53,20	764,32	29 293,68	30 058,00	0,00
85	764813133R000	Lemování zdi z lakovaného Pz plechu, rs 330 mm	m	4,90	478,00	1 567,41	2 342,20	0,00
86	998764101R000	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	1,40	2 320,00	0,00	3 254,82	0,00
765	Krytina tvrdá				12 640,09	13 162,57	25 802,66	0,04
87	765901103R000	Fólie podstřešní paropropust. Tondach Tuning Fol-S	m2	195,14	132,00	13 118,07	25 756,16	0,00

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Sklad Holašovice et 2 varianta 1					Doba výstavby:	Objednatel:	
Druh stavby:						Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:						Konec výstavby:	Zhotovitel:	Relastav zemní práce s.r.o.
Zpracoval:	Roman Pixa					Zpracováno dne:	05.05.2025	Zpracováno dne: 45782
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)		
12		Odkopávky a prokopávky	0,00	17 273,90	17 273,90	0,00		
13		Hloubené výkopávky	0,00	18 495,00	18 495,00	0,00		
16		Přemístění výkopku	0,00	5 100,00	5 100,00	0,00		
17		Konstrukce ze zemin	2 776,02	3 643,98	6 420,00	10,20		
18		Povrchové úpravy terénu	0,00	2 550,00	2 550,00	0,00		
27		Základy	136 925,52	62 533,47	199 458,99	160,01		
28		Zpevňování hornin a konstrukcí	1 808,58	5 033,92	6 842,50	0,04		
31		Zdi podpěrné a volné	220 373,92	71 185,60	291 559,52	40,22		
34		Stěny a příčky	34 205,97	15 493,47	49 699,44	5,53		
41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	23 955,05	29 724,95	53 680,00	7,89		
56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	1 318,37	298,63	1 617,00	2,28		
59		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlažděných (předlažby)	44 254,19	43 531,89	87 786,08	20,72		
61		Úprava povrchů vnitřní	21 646,10	74 721,76	96 367,86	6,68		
62		Úprava povrchů vnější	52 092,23	140 695,63	192 787,86	10,02		
63		Podlahy a podlahové konstrukce	90 599,68	77 129,62	167 729,30	120,44		
711		Izolace proti vodě	44 006,31	17 411,15	61 417,46	0,64		
713		Izolace tepelné	35,15	440,85	476,00	0,00		
721		Vnitřní kanalizace	42 082,48	12 085,50	54 167,98	0,20		
762		Konstrukce tesafské	21 479,29	21 283,64	42 762,93	0,72		
763		Dřevostavby	67 737,74	139 226,59	206 964,32	2,90		
764		Konstrukce klempířské	116 444,73	53 487,86	169 932,59	0,82		
765		Krytina tvrdá	7 127,87	7 397,41	14 525,28	0,02		
766		Konstrukce truhlářské	44 054,04	101 201,28	145 255,32	0,98		
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	34 905,06	93 377,95	128 283,01	0,67		
771		Podlahy z dlaždic	2 315,18	2 202,32	4 517,50	0,00		
782		Obklady z přírodního a konglomerovaného kamene	12 182,71	17 730,89	29 913,60	0,37		
784		Malby	5 177,08	15 021,92	20 199,00	0,13		
91		Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	10 501,53	3 870,82	14 372,35	6,94		
94		Lešení a stavební výtahy	14 093,00	48 742,29	62 835,29	5,32		
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách	6 941,31	24 476,09	31 417,40	0,01		
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	1 446,44	3 237,56	4 684,00	0,02		
H01		Budovy občanské výstavby	0,00	148 870,89	148 870,89	0,00		
M21		Elektromontáže	0,00	0,00	0,00	0,00		
VORN		Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	0,00	47 000,00	47 000,00	0,00		
02VRN		Příprava staveniště	0,00	12 000,00	12 000,00	0,00		
03VRN		Zařízení staveniště	0,00	35 000,00	35 000,00	0,00		

Stavební rozpočet

Název stavby:		Sklad Holašovice et 2 varianta 1		Objednatel:						
Druh stavby:		Začátek výstavby: 0		Projektant:						
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel: Relastav zemní práce s.r.o.						
JKSO:		Zpracováno dne: 45782		Zpracoval: Roman Pixa						
Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta	MJ	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady dodávka (Kč)	Náklady montáž (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Celková/MJ	Celková hmotnost(t)
12										
Odkopávky a prokopávky										
1	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	32,20	350,00	0,00	11 270,00	17 273,90	0,00	0,00
2	122201109R00	Příplatek za lepirost - odkopávky v hor. 3	m3	16,10	39,00	0,00	627,90	627,90	0,00	0,00
3	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m	m3	33,00	79,00	0,00	2 607,00	2 607,00	0,00	0,00
4	122201401R00	Výkopávky v zemniku v hor. 3 do 100 m3	m3	15,60	168,00	0,00	2 620,80	2 620,80	0,00	0,00
5	122201409R00	Příplatek za lepirost-výkopávky v zemniku v hor.3	m3	7,80	19,00	0,00	148,20	148,20	0,00	0,00
13										
Hloubené výkopávky										
6	132201110R00	Hloubení rýh š. do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	15,40	585,00	0,00	9 009,00	18 495,00	0,00	0,00
7	132201119R00	Přípl.za lepirost hloubení rýh 60 cm.hor.3,STROJNĚ	m3	7,70	180,00	0,00	1 386,00	1 386,00	0,00	0,00
8	132201110R00	Hloubení rýh š. do 60 cm v hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	12,00	585,00	0,00	7 020,00	7 020,00	0,00	0,00
9	132201119R00	Přípl.za lepirost hloubení rýh 60 cm.hor.3,STROJNĚ	m3	6,00	180,00	0,00	1 080,00	1 080,00	0,00	0,00
16										
Přemístění výkopku										
10	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	100,00	51,00	0,00	5 100,00	5 100,00	0,00	0,00
17										
Konstrukce ze zemín										
11	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	6,00	932,00	2 776,02	3 643,98	6 420,00	10,20	10,20
12	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	6,00	138,00	0,00	828,00	828,00	0,00	0,00
18										
Povrchové úpravy terénu										
13	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	170,00	15,00	0,00	2 550,00	2 550,00	0,00	0,00
27										
Základy										
14	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20	m3	15,40	3 310,00	45 874,74	5 099,26	50 974,00	2,53	38,89
15	271531112R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 32-63 mm	m3	32,27	1 236,00	24 535,71	15 345,69	39 881,39	1,82	58,66
16	274272140RAB	Základové pasy z bednicích tvárnice tl. 400 mm	m2	33,00	2 688,00	54 272,50	34 431,50	88 704,00	1,01	33,20
17	271531112R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 32-63 mm	m3	16,10	1 236,00	12 242,57	7 657,03	19 899,60	1,82	29,27
28										
Zpevňování hornin a konstrukcí										
18	289970111R00	Vrstva geotextilie Geofiltex 300g/m2	m2	80,50	85,00	1 808,58	5 033,92	6 842,50	0,04	0,04
31										
Zdi podpěrné a volné										
19	311238116R00	Zdivo POROTHERM 30 P+D P15 na maltu vápencementovou 10 MPa, tl. 300 mm	m2	130,06	2 192,00	215 548,46	69 543,06	285 091,52	0,31	39,78
20	317168130R00	Překlad POROTHERM KP 7 vysoký 70 x 238 x 1000 mm pro orientované uložení	kus	12,00	539,00	4 825,46	1 642,54	6 468,00	0,44	0,44
34										
Stěny a příčky										
21	342248112R00	Příčky POROTHERM 11,5 P+D na maltu vápencementovou 5 MPa, tl. 115 mm	m2	47,88	1 038,00	34 205,97	15 493,47	49 699,44	0,12	5,53
41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)									
22	417320035RAB	Ztužující věnec ŽB beton C 20/25, 30 x 20 cm	m	44,00	1 220,00	23 955,05	29 724,95	53 680,00	0,18	7,89
56										
Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch										
23	564851111RT2	Podklad ze šetrhodití po zhutnění tloušťky 15 cm	m2	6,60	245,00	1 318,37	298,63	1 617,00	0,35	2,28
59										
Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlaždených (předlažby)										
24	596811111RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěši, lože z kameniva těž.	m2	6,60	645,00	44 254,19	43 531,89	87 786,08	20,72	20,72
25	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drté tl. 4 cm	m2	92,20	340,00	4 835,68	1 316,42	4 257,00	0,18	1,21
26	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	43,00	385,00	851,85	26 512,32	31 348,00	0,07	6,81
27	59245308	Dlažba BEST KLASIKO standard přírodní 200 x 100 x 80 mm	m2	96,81	368,00	35 626,08	0,00	16 555,00	0,00	0,02
61										
Úprava povrchů vnitřní										
28	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	11,40	985,00	21 646,09	74 721,77	96 367,86	6,68	6,68
29	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	128,46	535,00	3 415,34	7 813,66	11 229,00	0,41	0,41
30	612481211RT2	Montáž výtěžné sítě (perlinky) do stěrky - vnitřní stěny	m2	17,60	285,00	7 501,20	61 224,90	68 726,10	0,05	6,12
31	612473165R00	Příplatek za zabudované omítnutí v ploše stěn	m2	128,46	46,00	1 332,42	3 683,58	5 016,00	0,06	0,06
32	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky, stěny	m	38,00	89,00	5 909,16	0,00	5 909,16	0,00	0,01
33	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod.	m	18,80	112,00	3 382,00	0,00	3 382,00	0,00	0,01
62										
Úprava povrchů vnější										
34	622412213R00	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, PCI, silikonový	m2	230,28	285,00	52 092,23	140 695,63	192 787,86	10,02	10,02
35	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	176,78	617,00	32 818,85	98 758,19	109 073,26	0,05	9,30

36	62242121RT2	Omítka vnější stěn, MVČ, hrubá zařítená	m2	12,16	380,00	2 291,50	2 329,30	4 620,80	0,04	0,44
37	622481211RT2	Montáž výtahové sítě (perlinky) do stěrky - vnější stěny	m2	22,00	282,00	1 647,99	4 596,01	6 204,00	0,00	0,08
38	622311510R00	Izolace suterénu Baumit XPS tl. 30 mm, bez povrchové úpravy	m2	13,20	550,00	5 018,82	2 241,18	7 260,00	0,01	0,08
63	Podlahy a podlahové konstrukce									
39	631581000R00	Násyp recyklovaným materiálem	m3	42,00	1 360,00	90 599,67	77 129,63	167 729,30	2,12	120,44
40	631315711RT4	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 25/30	m3	12,08	5 844,00	56 802,80	13 763,50	70 566,30	2,56	30,85
41	631316211R00	Povrchový vsyp na betonové podlahy strojně hlazený	m2	80,50	198,00	4 757,93	11 181,07	15 939,00	0,01	0,40
42	631316231R00	Hlazení betonových mazanin, strojně	m2	80,50	120,00	0,00	9 680,00	9 680,00	0,00	0,00
43	631319185R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl.12 - 24 cm	m3	80,50	85,00	0,00	6 842,50	6 842,50	0,00	0,00
44	631317205R00	Řezání dilatační spáry hl. 0-50 mm, železobeton	m	32,50	115,00	2 220,59	1 516,91	3 737,50	0,00	0,00
45	631316115R00	Posítk nových beton, podlah proti prvoth. vysych.	m2	80,50	48,00	3 039,46	824,54	3 864,00	0,00	0,02
711	Izolace proti vodě									
46	711823129RT5	Montáž ukončovací lešty k nopové fólii	m	22,00	226,00	3 582,46	1 389,54	4 972,00	0,00	0,01
47	711823121RT7	Montáž nopové fólie svíse	m2	13,20	249,00	2 046,16	1 240,64	3 286,80	0,00	0,01
48	711111001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem	m2	105,00	48,00	3 621,89	1 418,11	5 040,00	0,00	0,03
49	711141559RZ3	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením	m2	105,00	451,00	34 755,81	12 599,19	47 355,00	0,01	0,59
50	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,64	1 200,00	0,00	763,66	763,66	0,00	0,00
713	Izolace tepelné									
51	713191221R00	Dilatační pásek podél stěn výšky 150 mm včetně dodávky	m	14,00	34,00	35,15	440,85	476,00	0,00	0,00
721	Vnitřní kanalizace									
52	721242111R00	Lapač sftěšních splavenin PP HL660, D 110 mm	kus	1,00	899,00	42 082,48	12 085,50	54 167,98	0,08	0,20
53	721151209R00	Potrubi Geberit PE, dešťové, D 125 x 4,9 mm	m	50,00	1 062,00	688,56	210,44	899,00	0,08	0,08
54	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,20	850,00	41 393,93	11 706,07	53 100,00	0,00	0,12
762	Konstrukce tesarské									
55	762342203RT4	Montáž laťování sftěch, vzdálenost lať 40 - 50cm	m2	110,04	162,00	6 388,54	11 437,94	17 826,48	0,00	0,44
56	762342206RT4	Montáž kontralať na vruty, sftěsnici páskou	m2	110,04	112,00	6 690,76	5 633,72	12 324,48	0,00	0,16
57	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro sftěchy	m3	5,00	1 680,00	8 400,00	0,00	8 400,00	0,02	0,11
58	998762102R00	Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m	t	2,48	1 700,00	0,00	4 211,97	4 211,97	0,00	0,00
763	Dřevostavby									
59	763100101RAA	Montáž a výroba sftěšních vazníků, impregnovaných	m	119,00	1 710,00	67 737,74	135 752,26	203 490,00	0,02	2,90
60	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	2,90	1 200,00	0,00	3 474,32	3 474,32	0,00	0,00
764	Konstrukce klempířské									
61	764816134RT2	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 360 mm	m	1,20	2 690,00	2 440,70	787,30	3 228,00	0,00	0,00
62	764815861R00	Příplatek za příšroubování háku podkapaního	kus	17,00	85,00	142,19	1 302,81	1 445,00	0,00	0,00
63	764901101R00	SATJAM, tašková tabule Roof Classic SM35, na dřevo, do 30°	m2	110,04	799,00	71 450,23	16 471,73	87 921,96	0,01	0,62
64	764901206R00	SATJAM okapový plech	m	15,00	345,00	4 274,91	900,09	5 175,00	0,00	0,02
65	764908105RT2	SATJAM žlab podokapní půlkruhový R, velikost 150 mm	m	15,00	980,00	10 533,93	4 166,07	14 700,00	0,00	0,03
66	764908110RT2	SATJAM odpadní trubky kruhové, D 120 mm	m	3,70	1 160,00	3 569,99	722,01	4 292,00	0,00	0,01
67	764908102RT2	SATJAM kotlík žlabový konický, velžlabu 150 mm	kus	1,00	650,00	386,33	263,67	650,00	0,00	0,00
68	764903203R00	SATJAM, štítové lemování vrchní	m	29,67	440,00	8 453,85	4 601,83	13 055,68	0,00	0,04
69	764903204R00	SATJAM, štítové lemování spodní	m	29,67	582,00	12 522,43	4 746,67	17 269,10	0,00	0,04
70	764929302R00	Montáž oplechování zdi z lak. plechu, nad rš 330 mm	m	30,00	565,00	431,01	16 518,99	16 950,00	0,00	0,05
71	764813133R00	Lemování zdi z lakovaného Pz plechu, rš 330 mm	m	7,00	478,00	2 239,16	1 106,84	3 346,00	0,00	0,01
72	998764101R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,82	2 320,00	0,00	1 899,85	1 899,85	0,00	0,00
765	Krytina tvrdá									
73	765901103R00	Fólie podšftěšní paropropust. Tondach Tuning Fol-S	m2	110,04	132,00	7 127,87	7 397,41	14 525,28	0,00	0,02
766	Konstrukce truhlářské									
74	766410010RAB	Oklad VODOROVNÁ PRKNA tl.24mm vč.rámu a závěs.líst	m2	50,48	1 235,00	44 054,04	101 201,28	145 255,32	0,01	0,98
75	766440000VD	Dvoukřídla vrata ozn.:10 DOD + MONT D.14	m2	19,84	4 120,00	23 618,84	38 717,78	62 336,63	0,74	0,74
76	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,98	1 200,00	20 435,20	61 305,60	81 740,80	0,01	0,24
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)									
77	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg	kg	241,80	78,00	3 144,26	15 716,14	18 860,40	0,00	0,01
78	767995105R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 100 kg	kg	387,64	120,00	8 147,66	38 369,14	46 516,80	0,00	0,02
79	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	9,00	350,00	223,06	2 926,94	3 150,00	0,00	0,00
80	767951113R00	Pozinkování ocelových výrobků, hmotnost celková od 50 do 100 kg	kg	928,94	38,00	0,00	35 299,72	35 299,72	0,00	0,00
81	14587292	Profil dutý dvercový svařovaný S235JRH 80 x 4,0 mm	t	0,24	33 800,00	8 172,84	0,00	8 172,84	0,00	0,24
82	14587792	Profil dutý obdelníkový svařovaný S235JRH 100 x 4,0 x 3,0 mm	t	0,39	33 800,00	13 102,23	0,00	13 102,23	1,00	0,39
83	191135101	Tabakov AERO63 tabule RHEINZINK-CLASSIC waizblank 1000 x 2000, tl. 1,0 mm	kg	9,00	235,00	2 115,00	0,00	2 115,00	0,00	0,01
84	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,67	1 590,00	0,00	1 066,02	1 066,02	0,00	0,00
771	Podlahy z dlaždic									
85	771578014RT2	Spára dilatační řešeníná PE provazcem a silikonem	m	32,50	139,00	2 315,18	2 202,32	4 517,50	0,00	0,00

782	Obklady z přírodního a konglomerovaného kamene										12 182,71	17 730,89	29 913,60	0,37
86	782155015RT3	Obklad stěn pásky imitace chla tl. do 2,5 cm, tmel	m2	12,16		2 460,00					12 182,71	17 730,89	29 913,60	0,37
784	Malby										5 177,08	15 021,92	20 199,00	0,13
87	784442001RT2	Malba disperzní interiéř:HET Klasik,výška do 3,8 m	m2	139,86		110,00					4 123,60	11 261,00	15 384,60	0,11
88	784442021RT2	Malba disperzní interiéř:HET Heline,výška do 3,8m	m2	47,20		102,00					1 053,48	3 760,92	4 814,40	0,02
91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách										10 501,54	3 870,81	14 372,35	6,94
89	917862111R00	Osazení stojatého obrubníku betonového, s boční opěrrou, do lože z betonu C 12/15	m	22,30		338,00					4 311,47	3 225,93	7 537,40	4,19
90	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	0,89		3 400,00					2 387,91	644,89	3 032,80	2,25
91	59217509	Obrubník parkový BEST LINEA I v. 250 x 80 x 500 mm přírodní	kus	24,53		155,00					3 802,15	0,00	3 802,15	0,49
94	Lešení a stavební výřahy										14 093,00	48 742,29	62 835,29	5,32
92	941941031R00	Montáž lešení lehkého řadového s podlahami, ř. do 1 m, výřky do 10 m	m2	235,20		66,00				6,61	15 516,59	15 523,20	15 523,20	4,32
93	941941191R00	Příplatek za použití lešení lehkého řadového s podlahami, ř. do 1 m, výřky do 10 m	m2	235,20		32,00				7 018,95	507,45	7 526,40	0,37	
94	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami, ř. do 1 m, výřky do 10 m	m2	235,20		42,00				0,00	9 878,40	9 878,40	9 878,40	0,00
95	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výřka podlahy do 2,5 m	m2	107,00		185,00				7 067,44	12 727,56	19 795,00	0,01	
96	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	5,32		1 900,00				0,00	10 112,29	10 112,29	10 112,29	0,00
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách										6 941,31	24 476,09	31 417,40	0,01
97	952901111R00	Vyčiřtění budov o výřce podlaží do 4 m	m2	172,70		122,00				305,98	20 763,42	21 069,40	21 069,40	0,01
98	953981204R00	Chemické kotvy, beton, hl.125 mm, M16, malta 2slož	kus	52,00		199,00				6 635,33	3 712,67	10 348,00	0,00	
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce										1 446,44	3 237,56	4 684,00	0,02
99	970231100R00	Řezání cihelného zdřva hl. řezu 100 mm	m	3,00		380,00				122,89	1 017,11	1 140,00	0,00	
100	970031100R00	Vrtání jádrové do zdřva cihelného do D 100 mm	m	1,20		2 620,00				923,55	2 220,45	3 144,00	0,02	
101	429727810	Mřířka kruhová PVC průměr 100 mm	kus	8,00		50,00				400,00	0,00	400,00	0,00	
H01	Budovy občanské výstavby										0,00	148 870,89	148 870,89	0,00
102	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výřky do 6 m	t	373,11		399,00				0,00	148 870,89	148 870,89	148 870,89	0,00
M21	Elektromontáže										0,00	0,00	0,00	0,00
103	210410000VD	Elektroinstalace	soub	0,00		39 900,00				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VORN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady										0,00	47 000,00	47 000,00	0,00
02VRN	Příprava staveniřtí										0,00	12 000,00	12 000,00	0,00
104	023002VRN	Vykřizení a úprava plochy	Sout	1,00		12 000,00				0,00	12 000,00	12 000,00	12 000,00	0,00
03VRN	Zařizení staveniřtí										0,00	35 000,00	35 000,00	0,00
105	030001VRN	Zařizení staveniřtí	Sout	1,00		35 000,00				0,00	35 000,00	35 000,00	35 000,00	0,00
Celkem:														