

**Zápis č. 004/2004**  
**z řádné schůze zastupitelstva**  
**Obce Jankov - Holašovice**

**Účastníci - zastupitelé:**

Jaroslav Kučera, Josef Trantina, Ladislav Trantina, Miloslava Jílková, Marie Vaňková, Monika Koubová, Chrt Michal, Melmer Pavel, Jan Jílek

**Omluven:** nikdo

**Hosté:** p. Cipro

**Dne:** úterý 3. 2. 2004

**Od:** 19:00 hod

**Místo:** Obecní úřad Jankov

**Program:**

- 1.) Starosta prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.
- 2.) Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.
- 3.) Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl doplněn a jednohlasně schválen všemi členy zastupitelstva.
- 4.) Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 004/2004 ověří P. Melmer a M. Vaňková.
- 5.) **Bod č. 1 programu schůze zastupitelstva kontrola zápisu č. 016/2003 schůze zastupitelstva)**

**a. Bod č. 1 programu – Různé)**

**Stále v jednání/prodloužena lhůta:** Starosta bude jednat s 1. JVS o nutnosti a podmínkách proškolení obecního zaměstnance na správu obsluhy obecního vodovodu do konce února a o výsledku bude informovat zastupitelstvo.

**Splněno částečně:** Zastupitelstvo při kontrole tohoto úkolu zjistilo nedostatky v kontrole vykazování a podepisování denního výkazu práce obecního zaměstnance. Konstatovalo, že výkaz práce musí být přístupný na Obci a k jeho aktualizaci a ověřování musí docházet denně. Takto zhotovený výkaz bude předložen účetní k vyhotovení mzdy. Nápravou pověřuje starosta.

**b. Bod č. 2 programu schůze zastupitelstva – rozpočtové provizorium)**

Splněno.

**c. Bod č. 3 - změny v rozpočtu Obce Jankov za rok 2003)**

Splněno.

**d. Bod č. 4 – hodnotící zpráva za rok 2002)**

Splněno.

**e. Bod č. 5 – souhlas k odúčtování chybně zadaných pohledávek za rok 2002)**

Splněno.

**f. Bod č. 6 - odsouhlasení prací na opravě přípojky vodovodu v Holašovicích)**

Splněno.

**g. Bod č. 7 – Formanka Jankov)**

Viz bod č. 6 programu zastupitelstva.

**h. Bod č. 8 – Hostinec „U Blábola“ v Holašovicích)**

Viz bod č. 7 programu zastupitelstva.

**i. Bod č. 9 – Žádosti SK Jankov)**

Splněno a vzato na vědomí.

**j. Bod č. 10 – Vyhodnocení výběrového řízení na rekonstrukci pramenišť v Holašovicích)**

Splněno a smlouva podepsána a založena.

**k. Bod č. 11 – Otevřená kritika práce starosty Obce)**

Vzato na vědomí.

**l. Bod č. 12 – Různé)**

Splněno částečně: Zastupitelstvo při kontrole tohoto úkolu shledalo určité nedostatky, jelikož nebyli k 31. 1. 2004 osloveni všichni dotčení vlastníci pozemků (Bauer Stanislav, Bauer Jiří, Žížala Jiří) a získat vyjádření k souhlasu o směně či prodeji pozemků, kterých se uvažovaná stavba obchvatu Obce Holašovice týká. Dále zastupitelstvo starostovi ukládá vejít v jednání s pí. M. Hálovou, která jako jediná nesouhlasila s odkoupením či směnou pozemků. Celá tato záležitost je řešena v návaznosti na výhledové rozšíření stávající silnice. Výsledky budou předloženy na dalším jednání zastupitelstva.

**m. Bod č. 12 – Různé – Územní plán)**

Viz bod č. 8 programu zastupitelstva

**n. Bod č. 12 – Různé)**

**V řízení:** Obecní zastupitelstvo jednohlasně odsouhlasilo bezúplatný převod státních pozemků PK p. č. 3312/2 a 3299 v KÚ Holašovice do majetku Obce Jankov. Jednáním v této záležitosti pověřuje místostarostku M. Jílkovou.

**o. Bod č. 12 – Různé)**

**V řízení:** Zastupitelstvo Obce vzalo na vědomí informace místostarostky M. Jílkové o obnovení jednání směřujících k zpětnému převedení bývalé školy v Holašovicích „Infocentra“ do majetku Obce Jankov. V případě jejího získání bude i tato budova využívána nekomerčně jako Infocentrum a k dalším činnostem ve veřejném zájmu Obce. Veškerým jednáním směřujícím k získání budovy do majetku Obce zastupitelstvo pověřuje místostarostku M. Jílkovou.

6.) **Bod č. 2 programu schůze zastupitelstva – jednání s p. Ciprem – správa Obecních lesů)**

Pan Cipro informoval zastupitelstvo o způsobu hospodaření s lesy a prodeje dřeva. Zastupitelstvo jeho zprávu vzalo na vědomí. Dále M. Jílková vyslovila nesouhlas se zněním platné smlouvy a obě strany se dohodly, že bude připraven návrh smlouvy nové. Dále M. Jílková vyslovila nesouhlas se stávajícím způsobem prodeje dřeva a hospodaření s lesy. Tímto zastupitelstvo pověřuje starostu a místostarostu přípravou návrhu nové smlouvy a uvést na správnou míru záležitosti ohledně vykazování hospodaření s lesy do příštího zastupitelstva.

7.) **Bod č. 3 – schválení Obecního rozpočtu na rok 2004)**

Zastupitelstvo na svém zasedání jednohlasně schválilo vyrovnaný rozpočet Obce na straně příjmů a výdajů pro rok 2004. Kontrolou čerpání a plnění rozpočtu Obce pověřuje starostu a finanční komisi v návaznosti na ujednání předešlých schůzí.

8.) **Bod č. 4 – schválení smlouvy o zajištění a financování základní dopravní obslužnosti a soustředění finančních prostředků)**

Zastupitelstvo schválilo podpis smlouvy s Jihočeským krajem o zajištění a financování základní dopravní obslužnosti a soustředění finančních prostředků. V tomto případě bude Obce Jankov přispívat za svého rozpočtu na pokrytí veřejné linkové osobní dopravy v územním obvodu kraje částkou 16.219,- Kč. Podpisem a archivací smlouvy pověřuje starostu.

9.) **Bod č. 5 – odsouhlasení částky za úpravu obrubníků, chodníků a cest v Jankově a Holašovicích)**

Zastupitelé odsouhlasili fakturu na částku za úpravu obrubníků, chodníků a cest v Jankově a Holašovicích.

10.) **Bod č. 6 – hostinec Jankov - stav)**

Zastupitelé p. Melmer a M. Vaňková informovali zastupitelstvo o neutěšeném stavu v pohostinství v Jankově. Dále starosta informoval, že pohostinství bylo uzavřeno z důvodu nevyhovujících podmínek ve vztahu k hygienickým normám. V této souvislosti probíhají opatření vedoucí k rychlé nápravě a znovu otevření pohostinství. Zastupitelstvo tyto kroky

schvaluje, pověřuje starostu jejich řízením a zároveň mu ukládá připravit podmínky výběru nového provozovatele. V této souvislosti dále připravit nájemní smlouvu tak, aby nebyla zbytečná prodleva v provozování zařízení.

11.) **Bod č. 7 - hostinec Holašovice – nájemní smlouva)**

M. Jílková předložila zastupitelstvu návrh nájemní smlouvy na provoz pohostinství v Holašovicích. Nájemní smlouva byla zastupiteli doplněna a schválena. Dále zastupitelstvo konstatovalo, že pí. Šturmová není v danou chvíli oprávněna smlouvu uzavřít, jelikož nemá příslušné živnostenské oprávnění. Zastupitelstvo rozhodlo, že buďto bude nájemní smlouva podepsána s p. Zd. Šturmou nebo bude hospoda uzavřena do vyřešení příslušných náležitostí ze strany nájemce. Starosta a pan Trantina zastupitele informovali, že majetek v pohostinství byl předán.

Dále byla na zastupitelstvu projednána možnost uzavření smluvního vztahu s pivovarem Budvar o reklamě a zajištění vybavení. Jedná se o uzavření vztahu na 5 let s tím, že pivovar by daroval částku 90.000,- Kč na vybavení v této hodnotě. V této fázi byla záležitost odložena a J. Jílek byl pověřen zajištěním předložení smlouvy od Budvaru do příštího zastupitelstva.

Dále bude vedeno jednání o možnosti zpracování a předložení návrhu (studie) o možnosti rekonstrukce pohostinství v Holašovicích. Touto záležitostí jsou zastupitelstvem pověřeni starosta a J. Jílek.

12.) **Bod č. 8 – Územní plán)**

Starosta zastupitelstvo informoval o stavu ve vypracování Územního plánu v návaznosti na úkoly z minulé schůze zastupitelstva. Bylo konstatováno, že musí být vypracovaný nový komplexní Územní plán za celek Obce Jankov osadu Holašovice, tzn., že se nedá pokračovat a rozpracovat stávající Územní plán pro Holašovice a v Jankově dopracovat navržený koncept. Z tohoto důvodu zastupitelstvo odsouhlasilo podání žádosti o vypracování komplexního Územního plánu na Městský úřad v ČB s tím, že pověřen zpracováním byl ateliér Ing. arch. Kováře z důvodu již předzpracovaných podkladů k Územnímu plánu Obce. Městský úřad zabezpečí vyjádření všech dotčených institucí v návaznosti na zpracovaný Územní plán. Řízením této záležitosti pověřuje starostu ve spolupráci s místostarostkou.

13.) **Bod č. 9 – Žádosti občanů)**

Zastupitelé projednali žádost pana Fr. Eibla o prošetření využívání obecních ploch panem Broukalem k účelům garážování a parkování auta. Zastupitelstvo odsouhlasilo, že tyto prostory budou panu Broukalovi pronajímány zdarma se souhlasem Obce po dobu využívání k výše uvedeným účelům.

14.) **Bod č. 10 – Různé – informace o stavu finančních prostředků)**

M. Vaňková informovala zastupitelstvo o stavu peněz na kontě Obce.

15.) **Bod č. 10 – Různé – pouť Holašovice)**

Zastupitelstvo schválilo žádost pana Dubského o zajištění pouti v Holašovicích. Vyrozuměním pověřuje starostu.

16.) **Bod č. 10 – Různé – výhledová plynofikace Obce)**

Zastupitelstvo neodsouhlasilo uvolnění příspěvku ve výši 150.000,- Kč v souvislosti posílením budovaného plynovodu v Obci Lipí, na jejichž větev by měla být Obec Jankov v případě plynofikace napojena.

17.) Termín další řádné schůze zastupitelstva bude v úterý 2. 3. 2004 od 18:00 hod na Obecním úřadě v Jankově.

Zapsal:

Ing. Jan Jílek

člen zastupitelstva Obce

Zápis ověřili:

P. Melmer – člen zastupitelstva Obce

M. Vaňková – člen zastupitelstva Obce

Zápis schválil:  
Jaroslav Kučera  
Starosta Obce