

## **Zápis č. 006/2003** **z řádné schůze zastupitelstva** **Obce Jankov - Holašovice**

### Účastníci - zastupitelé:

Jaroslav Kučera, Josef Trantina, Ladislav Trantina, Miloslava Jílková, Marie Vaňková, Pavel Melmer, Chrt Michal, Monika Koubová, Jan Jílek

**Omluven:** nikdo

**Hosté:** Petr Uhlíř, Stanislav Bauer, Růžena Bauerová, Jiří Hájek

**Dne:** úterý 8. dubna 2003

**Od:** 17:30 hod

**Místo:** zasedací místnost Obce Jankov

### Program:

- 1.) Starosta prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.
- 2.) Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.
- 3.) Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl doplněn a jednohlasně schválen všemi členy zastupitelstva.
- 4.) Zastupitelé se dohodli, že zápis č.006/2003 ověří P. Melmer a M. Vaňková
- 5.) **Bod č. 1 programu schůze zastupitelstva kontrola zápisu č. 004/2003 a č. 005/2003 řádné schůze zastupitelstva)**
  - a. **Bod č. 1 zápisu č. 004/2003 – Seznámení o provedení přezkoumání hospodaření obce Jankov za r. 2002 (audit))**

Viz bod č. 4 řádného zápisu.

- b. **Bod č. 2 – Kontrola plnění smluvního vztahu s nájemcem hostinského zařízení v Jankově p. Jiřím Hájkem)**

Zastupitelstvo provedlo kontrolu plnění uložených povinností vyplývajících z nájemní smlouvy o zajištění provozu hostinského zařízení v Jankově v přímé konfrontaci s p. Hájkem. Zastupitelstvo dospělo k závěru, že jmenovaný opět nesplnil ustanovení smlouvy uzavřené dne 1. 10. 2002 a povinností uložených zápisem ze zastupitelstva č. 004/2003 týkajících se zaplacení veškerého nájmu, které mu vyplývá z uzavřené smlouvy a dále předložení písemného stanoviska k vybavení prostor. Tímto zastupitelstvo opětovně ukládá p. Hájkovi zaplatit veškeré nájemné, které mu vyplývá z uzavřené smlouvy s tím, že zaplatí nájemné i na druhé čtvrtletí r. 2003 do 11. 4. 2003. Nájemné bude uhrazeno hotově do pokladny obce Jankov starostovi p. Kučerovi v celkové výši 11.000,- Kč (dlužná částka vč. nájmu na druhé čtvrtletí). Dále ukládá p. Hájkovi zaplatit poplatek za komunální odpad ve výši 1.100,- Kč a zálohu na vodné a stočné ve stanovené výši taktéž k uvedenému datu do 11. 4. 2003 za stejných platebních podmínek jak bylo uvedeno výše. Mimo toto jmenovanému zastupitelstvo ukládá zajistit řádnou nabídku na věcné vybavení hostinského zařízení od některého renomovaného pivovaru do 18. 4. 2003.

c. **Bod č. 3 – Různé)**

Kontrola splnění zakoupení nového kopírovacího stroje - splněno.

d. **Bod č. 4 – Různé)**

Zastupitelstvo uložilo starostovi zajistit výběrové (nabídkové) řízení na opravu komunikací v Holašovicích. Viz plánované investiční akce pro rok 2003 – splněno viz bod č. 6 zápisu.

e. **Bod č. 5 – Různé)**

Zastupitelstvo uložilo starostovi vypsát výzvu na občany obou obcí k zapůjčení či darování charakteristických starobylých věcí popř. písemností OÚ Jankov ke zřízení expozice v místním Infocentru v Holašovicích – úkol splněn a zapůjčené věci jsou zakomponovány do expozice v Infocentru v Holašovicích.

f. **Bod č. 1 zápisu č. 005/2003 Vodovod Holašovice – smluvní vztah)**

Viz bod č. 3 zápisu.

g. **Bod č. 2 - Selské slavnosti – smluvní vztah)**

Viz bod č. 2 zápisu.

6.) **Bod č. 2 – Selské slavnosti Holašovice 2003 – podpis smlouvy s p. Uhlířem)**

Smlouva o spolupráci o pořádání Selských slavností v roce 2003 mezi obcí a p. Uhlířem byla na zasedání ve všech bodech projednána, doplněna a bylo předloženo konečné znění ke schválení. Smlouva byla zastupitelstvem schválena a bylo dohodnuto, že dne 11. 4. 2003 bude podepsána.

7.) **Bod č. 3 – Vodovod Holašovice – smluvní vztah Obec Jankov vs. ZD Jankov)**

M. Jílková informovala zastupitelstvo o podpisu smlouvy s právním zástupcem. Další nedořešené záležitosti ohledně vodovodu Holašovice jsou předmětem jednání právních zástupců obou stran. Zastupitelstvo obce Jankov vzalo na vědomí nabídku Zdravotního ústavu se sídlem v ČB na monitoring pitné vody ve veřejném vodovodu Holašovice a ukládá starostovi obce p. Kučerovi zajistit do 6. 5. 03 platné podklady pro uzavření smluvního vztahu se zmíněným ústavem.

8.) **Bod č. 4 – Zpráva o auditu)**

Starosta informoval o výsledku auditu se závěrem, že při přezkoumání hospodaření obce Jankov za rok 2002 provedeného dle ustanovení § 3 a 4 vyhlášky č.41/2002 Sb, o přezkoumání hospodaření územně správních celků a dobrovolných svazků obcí byly zjištěny nedostatky, ale nebylo zjištěno porušení rozpočtové kázně ani neúplnost, neprůkaznost nebo nesprávnost vedení účetnictví. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

9.) **Bod č. 5 – Žádosti občanů obou obcí)**

Zastupitelstvo projednalo žádost p. Anderleho o povolení výstavby lešení u domu č. p. 4 a 28 za účelem opravy fasády obou objektů. Zastupitelstvo žádost schvaluje s tím, že před vlastní opravou fasády bude postupováno dle legislativou stanoveného režimu pro kulturní památky tzn. vlastník nemovitosti musí písemně požádat Magistrát města ČB, nám. Přemysla Otakara II č. p. 1,2 odbor památkové péče, pracoviště Mánesova 3, PSČ 371 03 o vydání závazného stanoviska k předpokládaným pracím.

Zastupitelstvo projednalo žádost J. Šturmy č. p. 14 o prošetření sousedských vztahů mezi ním a p. Klimešem č. p. 13. ve věci

nepovoleného zabudování ventilátoru do okna, které směřuje do dvora a naproti vchodu p. Šturmy. Zastupitelstvo pověřuje starostu osobním jednáním s oběmi stranami s cílem vyřešit záležitost mimosoudní cestou.

Dále zastupitelstvo projednalo žádost p. Stanislava Bauera Holašovice č. p. 27 o směně pozemku parc. č. 4069/3 za část sousedících parcel č. 3093 a 3089/2 v k. ú. obce Holašovice. Směna by měla na jedné straně řešit rozšíření soukromé parcely p. Bauera a na druhé straně rozšíření obecní komunikace v dané lokalitě. Zastupitelstvo obce vzalo žádost na vědomí s tím, že před vlastním schválením příslušné směny bude postupováno v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o obcích. Tj. zastupitelstvo dává tímto občanům na vědomí, že pokud po uplynutí 15ti denní lhůty od vyvěšení tohoto zápisu nebude směna rozporována a při jednání o výměře a rámcového vytyčení pozemků na místě samém dne 18. 4. 2003 v 19:00 hod za účasti obou stran dojde ke shodě o záměně ploch, schválí tuto zastupitelstvo na dalším jednání dne 6. 5. 2003. Náklady spojené se směnou pozemků ponese obě strany rovným dílem s tím, že zaměření, ocenění směňovaných nemovitostí a vypracování směnné smlouvy zajistí p. Bauer.

Zastupitelstvo projednalo žádost p. Zubaje o odkoupení zbytkové parcely č. 2287/5 o výměře 261 m<sup>2</sup> v k. ú. Jankov. Zastupitelstvo obce vzalo žádost na vědomí s tím, že před vlastním schválením případného prodeje bude postupováno v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o obcích. Tj. zastupitelstvo dává tímto občanům na vědomí, že pokud po uplynutí 15ti denní lhůty od vyvěšení tohoto zápisu nebude uvedený prodej rozporován schválí zastupitelstvo prodej parcely č. 2287/5 o výměře 261 m<sup>2</sup> v k. ú. Jankov na dalším jednání dne 6. 5. 2003. Veškeré náklady spojené s prodejem parcely bude hradit kupující (sepsání kupní smlouvy a vypracování odhadu pozemku).

Zastupitelstvo vzalo na vědomí a souhlasí s žádostí M. Postla o výstavbu skladu náradí na parcele č. 1890/3 v k. ú. Jankov dle nákresu zaslání obci Jankov dne 27. 3. 2003.

10.) **Bod č. 6 – Informace o nabídkách výběrového řízení na opravu komunikací v Holašovicích)**

Zastupitelstvo pověřuje vyhodnotit VŘ na základě zaslání nabídek na opravu komunikací v Holašovicích starostu, místostarostu a p. Trantinu. Na základě zjištěných výsledků nabídek je případně doplnit a rozhodnout o vítězi VŘ. Všechny uchazeče vyrozumí o výsledku VŘ. S vítěznou firmou pověřuje zastupitelstvo dále jednat starostu obce.

11.) **Bod č. 7 – Nabídka 1JVS na pokračování ve výstavbě kanalizace a ČOV)**

Tento bod zastupitelstvo odročilo na další schůzi. Starostu pověřuje upřesněním předložené nabídky a získáním dalších informací potřebných k příslušnému rozhodnutí.

12.) **Bod č. 8 – Různé)**

Zastupitelstvo pověřuje M. Vaňkovou společně s účetní obce pí. Dobešovou kontrolou plnění a čerpání rozpočtu. Výsledky každé čtvrtletní kontroly budou předloženy k posouzení zastupitelstvu obce na jeho řádném zasedání.

13.) **Bod č. 8 – Různé)**

Zastupitelstvo schválilo poskytnutí finančního příspěvku pro místní knihovnu na zakoupení nových knih ve výši 2.000,- Kč.

- 14.) **Bod č. 8 – Různé)**  
Zastupitelstvo schválilo přistavení kontejnerů v obou obcích na nebezpečný odpad ve dnech 18. - 21. 4. 03. Občané obou obcí se budou při separování odpadu řídit obecně platnou vyhláškou.
- 15.) **Bod č. 8 – Různé)**  
Zastupitelstvo schválilo zakoupení potřebného nářadí pro obecního zaměstnance. Součinností pověřuje starostu obce.
- 16.) **Bod č. 8 – Různé)**  
M. Vaňková informovala zastupitelstvo o pohybu finančních prostředků na účtu obce.
- 17.) Termín další řádné schůze zastupitelstva bude 6. 5. 2003 od 19:00 hod na Obecním úřadě v Jankově.

Zapsal:

Ing. Jan Jílek

člen zastupitelstva OÚ

Zápis ověřili:

P. Melmer – člen zastupitelstva OÚ

M. Vaňková – člen zastupitelstva OÚ

Zápis schválil:  
Jaroslav Kučera  
starosta OÚ