

Zápis č. 009/2004
ze zasedání zastupitelstva
Obce Jankov - Holašovice

Účastníci - zastupitelé:

Jaroslav Kučera, Josef Trantina, Ladislav Trantina, Miloslava Jílková, Pavel Melmer, Monika Koubová, Marie Vaňková, Michal Chrt, Jan Jílek

Omluven: nikdo

Hosté: Ing. Mrkvan, pí. Šindelářová

Dne: úterý 25. 5. 2004

Od: 18:00 hod

Místo: budova úřadu Obce Jankov

Program:

- 1) Starosta prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno.
- 2) Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.
- 3) Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl doplněn a jednohlasně schválen všemi členy zastupitelstva takto:
 - Bod č. 1 – Kontrola plnění zápisu č. 008/2004.
 - Bod č. 2 – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Jankov za rok 2003.
 - Bod č. 3 – Smlouva o dílo – vyhotovení konceptu a návrhu Územního plánu obce Jankov.
 - Bod č. 4 – Různé.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

- 4) Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 009/2004 ověří M. Chrt a L. Trantina.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

- 5) **Bod č. 1 programu schůze zastupitelstva - kontrola zápisu č. 008/2004 schůze zastupitelstva)**

a. Bezúplatný převod pozemků v k. ú. Holašovice).

V řízení: M. Jílková informovala zastupitelstvo o aktuálním stavu ve věci bezúplatného převodu státních pozemků PK p. č. 3312/2 a 3299 v k. ú. Holašovice do majetku Obce Jankov a okolnostech v jednání s Kat. úřadem ČB. Zastupitelstvo informaci vzalo na vědomí a řízením celé této záležitosti nadále pověřuje místostarostku M. Jílkovou.

b. Převod Infocentra v Holašovicích do majetku Obce).

V řízení: M. Jílková informovala zastupitelstvo o aktuálním stavu ve věci převodu bývalé školy v Holašovicích „Infocentra“ do majetku Obce Jankov. Zastupitelstvo informaci vzalo na vědomí a řízením celé této záležitosti nadále pověřuje místostarostku M. Jílkovou.

c. Správa Obecních lesů).

V řízení: Zastupitelstvo se na své další schůzi vyjádří k zaslané a předložené faktuře p. Ciprem na prodej dřeva ze dne 15. 12. 2003.

V řízení: Zastupitelstvo pověřuje starostu, aby získal podklady ke zpracování obsahu nového návrhu smlouvy o dílo – o provádění odborné zprávy obecních lesů a dalších činností od okolních vsí. Tyto poznatky a podklady budou poté zpracovány do návrhu nového smluvního vztahu.

d. Hostinec Holašovice – rekonstrukce).

V řízení: Prostřednictvím kanceláře finančního a ekonomického poradce, projektanta a starosty, byla podána žádost o finanční grant na Krajský úřad v ČB o spoluúčast na financování projektové činnosti rekonstrukce hospody v Obci Holašovice. V další etapě bude podána žádost o finanční grant prostřednictvím fondu SROP na pokrytí stavebních úprav, prací a vybavení hospody, což již bude předmětem konkrétního projektového zpracování a předložení. Zastupitelstvo pověřuje monitorovat a na této záležitosti spolupracovat s kanceláří ekonomického a finančního poradce starostu a J. Jílka.

e. Různé – rekonstrukce prameniště v Holašovicích).

V řízení: J. Trantina zastupitelstvo informoval o tom, že se stále pracuje na dokončení díla. Provádí se terénní úpravy, montáže krytů studní a jejich zabezpečení. Poté bude dílo připraveno k předání. Vzniklé, vyžádané a odsouhlasené vícepráce jsou kontrolovány a předávány v souladu se smlouvou.

f. Návrh smluv na vybavení hospody Holašovice od n. p. Budvar).

V řízení: Starosta, M. Jílková a J. Jílek zastupitelstvo informovali o setkání se zástupci n. p. Budějovický Budvar ohledně přeložených smluv. Zastupitelstvo vzalo jejich zprávu na vědomí a celou záležitost odložilo s tím, že se k projednání smluv vrátí na příštím zastupitelstvu, jelikož je nutné do smluv zapracovat připomínky zastupitelů. Projednáním a přípravou smluv nadále zastupitelstvo pověřuje starostu, místostarostku a J. Jílka.

g. Různé – investiční akce sklad na návsi v Jankově).

Splněno a rozhodnuto: Pavel Melmer informoval zastupitelstvo o výsledku písemného stanoviska občanů obce Jankov ve věci zachování či zbourání skladu na návsi v Jankově. Na základě výsledků ankety zastupitelstvo rozhodlo o zbourání skladu na návsi. Celá akce se uskuteční po Selských slavnostech v Holašovicích. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu ve spolupráci s obecním pracovníkem a p. Trantinou zajištěním náhradních skladovacích prostor pro stávající uskladněný materiál.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

h. Různé – kontrola čerpání)

Splněno: Zastupitelstvo se zabývalo výsledky kontroly hospodaření obce (cestovní náhrady, ochranné pomůcky, provoz mobilních prostředků, pohoštění, apod.), kterou provedl předseda kontrolní komise p. Trantina. Zastupitelstvo schválilo protokol z provedené kontroly s tím, že je nutné přijmout ze strany starosty a účetní opatření k nápravě uvedených nedostatků.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

i. Různé – investiční akce Holašovice).

V řízení: Starosta zastupitelstvu předložil k posouzení finanční rozpočty akcí v obci Holašovice. Jedná se o opravu obecní komunikace v horní části obce, zatrubnění dolní stoky na návsi a opravy fasád obecních budov na návsi. Zastupitelstvo odsouhlasilo, že komise ve složení starosta a p. J. Trantina rozhodne o přidělení zakázek přihlášeným zájemcům. Starosta dále s vybraným(i) zájemcem(ci) podepíše smlouvu a bude práce kontrolovat a zhotovené dílo řádně přebere. Je nutné dodržet termín požadavku zhotovení prací do 15. 7. 2004.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

j. Zápis z kontroly hospodaření obce Jankov za r. 2003).

V řízení:

k. Vyjádření k projektové trase).

Splněno:

l. Žádosti občanů).

Splněno:

m. Různé – žádost dětí z Holašovic o vybudování dětského hřiště).

V řízení: Zastupitelstvo pověřuje starostu zajištěním přizpůsobení hřiště s termínem zhotovení nejdéle do poloviny měsíce června.

n. Různé – koupě malotraktoru (sekačky), motorové pily a křovinořezu pro potřeby Obce).

Splněno:

o. Různé – legislativa, daně).

V jednání: V souvislosti se zněnou daňových zákonů od 1. 5. 2004 zastupitelstvo pověřuje starostu ve spolupráci s daňovým poradcem

a účetní obce zjistit právní rámec podmínek, povinnosti a potřeby přihlásit se k placení daně z příjmů. Výsledek předloží na dalším zastupitelstvu.

p. Různé – uzavření smluv s domácnostmi na odběr vody v obci Holašovice).

V řízení: Zastupitelstvo neprodleně pověřuje starostu přípravou smlouvy na odběr vody v obci Holašovice. Tuto smlouvu nechat právně prověřit a předložit k podpisu domácnostem v Obci. Termín splnění do konce měsíce června.

q. Různé – Selské slavnosti).

Vzato na vědomí:

r. Různé – turistické a dopravní značení obce Holašovice).

V jednání: Tato záležitost bude řešena prostřednictvím kanceláře ekonomického poradenství, kde se bude Obec snažit získat finanční prostředky z dostupných fondů a grantů.

s. Různé – vývěsky v Obcích).

V řízení: Starosta informoval, že vývěsky a plakátovací plochy v obcích jsou připraveny k zadání do truhlářské výroby pouze se čeká na vyjádření památkářů, které bude uskutečněno dne 28. 5. 2004 na místě v Holašovicích. Termín zhotovení vývěsek zastupitelstvo určilo do 15. 7. 2004. Řízením celé záležitosti zastupitelstvo pověřuje starostu.

6) Bod č. 2 – Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Jankov za rok 2003).

Starosta na dnešním zasedání zastupitelstva předložil podklady hodnotící zprávy za rok 2003 Obce Jankov, která byla zveřejněná na vývěskách Obce dne 5. 5. 2004 a sundaná dne 24. 5. 2004. Zastupitelstvo tuto Hodnotící zprávu za rok 2003 pro vypracování podkladů k návrhu státního závěrečného účtu projednalo a bez výhrad schválilo.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

7) Bod č. 3 – Smlouva o dílo – vyhotovení konceptu a návrhu Územního plánu obce Jankov).

Zastupitelstvo projednalo návrh Smlouvy o dílo na vyhotovení konceptu a návrhu Územního plánu Obce Jankov s Ing. Arch. St. Kovářem a rozhodlo tuto smlouvu v předloženém znění neakceptovat. Zastupitelstvo ukládá starostovi a J. Jílkovi zapracovat do této smlouvy připomínky zastupitelstva (místostarostky), smlouvu projednat, zejména článek 6. Cena díla a na dalším jednání zastupitelstvo informovat o výsledku jednání. Dále zastupitelstvo ukládá výše jmenovaným provést revizi stávajícího platného smluvního vztahu s p. Kovářem k předloženému smluvnímu návrhu.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

8) Bod č. 4 – Různé - informace o stavu finančních prostředků).

M. Vaňková informovala zastupitelstvo o stavu peněz na peněžním účtu Obce k 30. 4. 2004. Zastupitelstvo informaci vzalo na vědomí.

9) **Bod č. 4 – Různé – soudní spor s p. Bürgrem).**

M. Jílková informovala zastupitelstvo o návrhu na smír pí. soudkyně a právních zástupců obou stran (Obec Jankov vs. Zd. Bürger). Tímto by se soudní spor ukončil a p. Bürgerovi by se vyplatila alikvotní nezaplacená část peněz (5.672,- Kč) za vypořádání zákonného odstupného z úřadu starosty Obce. Nebyla by proplacena zákonná dovolená. Strana p. Bürgera s tím souhlasí. Zastupitelstvo s dohodou o smír také souhlasí za předpokladu, že žádná ze zúčastněných stran v této záležitosti již nepodnikne žádné další kroky či odvetná opatření.

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1

10) **Bod č. 4 – Různé – zapůjčení stánků).**

Zastupitelstvo souhlasí s žádostí paní Šindelářové o zapůjčení cca 14–16 ks dřevěných stánků pro kulturní akci za úplatu 100,- Kč/den. Akce se bude konat od soboty 5. – 7. 6. 2003 v ČB. Vydáním a zpětným přebráním stánků zastupitelstvo pověřuje starostu a obecního zaměstnance.

11) **Bod č. 4 – Různé – žádosti p. Mrkvana).**

Zastupitelstvo vyslechlo a projednalo žádosti pana Ing. J. Mrkvana, které se týkaly:

- Směny pozemků (směna pozemku pod KD Jankov za stavební parcelu či pozemek).
- Zhotovení protipovodňových opatření.
- Obnovení polní cesty přes vltavíny.

Co se týče bodu jedna je přímo navázaný na zpracováváný ÚP Obce a do té doby nebude Obce žádné pozemky směňovat ani prodávat. Předpokládaný termín zhotovení a schválení UP je konec r. 2004 či první kvartál 2005.

Další dva body nejsou v investičním plánu rozvoje Obce, nejsou to problémy zásadní a na tyto aktivity nejsou ani finanční prostředky. V daném okamžiku se jimi zastupitelstvo nebude zabývat a odkládá je.

12) **Bod č. 4 – Různé - Audit = přezkoumání hospodaření Obce Jankov za r. 2003).**

Zastupitelstvo se seznámilo ze závěry auditu hospodaření Obce Jankov za rok 2003, zprávu bere na vědomí a ukládá starostovi a účetní zajistit nápravné opatření ke zjištěným nedostatkům.

13) **Bod č. 4 – Různé - Selské slavnosti).**

J. Jílek zastupitelstvo informoval o stavu příprav na Selské slavnosti v Holašovicích.

14) **Bod č. 4 – bílení hospod).**

Zastupitelstvo schválilo fakturu za kompletní vybílení hospody v Jankově ve výši 34.000,- Kč. Dále zastupitelstvo schválilo vybílení potřebných prostor k podnikání v hospodě v Holašovicích (kuchyně, výčep, záchody). Vyřízením zastupitelstvo pověřuje starostu.

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

- 15) Termín dalšího zasedání zastupitelstva bude v úterý 29. 6. 2004 od 18:00 hod v Infocentru v Holašovicích.

Zapsal:

Ing. Jan Jílek - člen zastupitelstva Obce

Zápis ověřili:

M. Chrt – člen zastupitelstva Obce

L. Trantina – člen zastupitelstva Obce

Zápis schválil:
Jaroslav Kučera
Starosta Obce