



Obec Jankov
část Holašovice
Adresa: Jankov 46
373 84 p. Dubné
Tel: 387 982 133



Vesnice Jihočeského kraje roku 2009

Zápis č. 07/2016
z řádného zasedání zastupitelstva
Obce Jankov

Účastníci - zastupitelé: Ing. Jan Jílek, Ing. František Bürger, Marie Vaňková, Radek Maxa, Mgr. Jan Ambrož, Milan Kukla, Lukáš Hála, František Řezníček

Omluven: - Ing. Andrea Wolfová - nemoc

Hosté: viz prezenční listina

Dne: úterý 1.11.2016

Od: 18:00 hod

Místo: zasedací místnost OÚ Jankov

Program:

- 1.) Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska nutnosti potřeby řešení následujících bodů jednání.
- 2.) Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.
- 3.) Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:
Bod č.1 – Kontrola zápisu č. 05/2016
Bod č.2 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce r. 2016 – stav plnění a realizace
Bod č.3 – Schválení výsledků VŘ na „Opravu požární nádrže Jankov“
Bod č.4 – Schválení podkladů VŘ nového pracovníka osady Holašovice
Bod č.5 – Schválení podkladů pro sestavování návrhu rozpočtu obce Jankov na r. 2017
Bod č.6 – Schválení projektu do GP JČK POV 2017
Bod č.7 – Schválení směrnice a zadávací dokumentace k Veřejným zakázkám malého rozsahu (VZMR) dle ustanovení § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek platné od 1.10.2016.
Bod č.8 – Různé
Bod č.9 – Diskuse

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

- 4.) Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 07/2016 ověří František Řezníček a Lukáš Hála
Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

V úvodu zasedání zastupitelstva starosta slavnostně přivítal zlatého paraolympijského plavce z LOH v RIO de Janeiro, spoluobčana Arnošta Petráčka, kterému celé zastupitelstvo poděkovalo za vzornou reprezentaci České republiky a naší obce a starosta mu předal finanční šek na 15.000,- Kč (finanční dar byl poskytnut z prostředků o.p.s.).

Bod č.1 – kontrola zápisu č. 5/2016

Při kontrole zápisu č. 05/2016 nebyly zastupitelstvem shledány žádné nedostatky. Veškeré body a úkoly byly splněny, popřípadě vzaty na vědomí. Další body, které ze zápisu vyplývají a jsou v řešení, byly projednány a jejich stav je popsán níže.

Bod č.2 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce na r. 2016 – aktuální stav

2.1. Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce 2016

Starosta zastupitelstvo informoval o stavu vyúčtování žádostí o grantovou podporu v roce 2016. Zastupitelstvo jednohlasně souhlasí se spoluúčastí z rozpočtu obce Jankov na celkové realizaci uvedených akcí popř. s jejich plným financováním v uvedené výši (předpokládané či smluvně potvrzené). Za zpracování, podání, kontrolu plnění realizace a vyúčtování žádostí a grantů zodpovídá starosta obce.

Stav	Grantový program/financování	Název akce	Celkové náklady na realizaci akce s DPH	Žádost o dotaci ve výši/přidělaná dotace vč. DPH
Probíhá vyúčtování a finanční uzavření akce	Grant POV – JČK a rozpočet obce	Oprava oplocení s podezdívkou u návesní kaple v Jankově – <i>Smlouva o dílo.</i>	529.774,- Kč	200.000,- Kč
Probíhá vyúčtování a finanční uzavření akce	Grant POV – JČK a rozpočet obce	Oprava oplocení s podezdívkou u návesní kaple v Jankově – <i>Dodatek č.1 Smlouvy o dílo – vícepráce - méněpráce</i>	11.120,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Podpora JČK – rozpočet Jč. Kraje 2016	Podpora památky UNESCO z prostředků JČK 2016 dle smluvních podmínek		700.000,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Rozpočet obce	Oprava dřevěného mobiliáře Holašovice	131.286,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Rozpočet obce	Oprava návesní kapličky Holašovice - nátěr	21.561,- Kč	0,- Kč
Podpis smlouvy o dílo	Grant MZE - Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádrží ve vlastnictví obcí a rozpočet obce	Oprava požární nádrže Jankov dle zpracované PD	998.999,- Kč	799.199,- Kč
Probíhá vyúčtování a finanční uzavření akce	Objekty kulturního dědictví – grant JČK a rozpočet obce	Oprava exteriéru (fasády a střechy) návesní kaple na návsi v Jankově – kulturní památka – <i>Smlouva o dílo.</i>	403.459,- Kč	200.000,- Kč
Probíhá vyúčtování a uzavření akce	Objekty kulturního dědictví – rozpočet obce	Oprava exteriéru (fasády a střechy) návesní kaple na návsi v Jankově – kulturní památka – <i>Dodatek č.1 Smlouvy o dílo - vícepráce.</i>	1.016,- Kč	0,- Kč
Probíhá vyúčtování a uzavření akce	Objekty kulturního dědictví – rozpočet obce	Oprava exteriéru (fasády a střechy) návesní kaple na návsi v Jankově – kulturní památka – <i>Dodatek č.2 Smlouvy o dílo - vícepráce.</i>	17.187,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Objekty kulturního dědictví - rozpočet obce - objednávka	Oprava okenních vitráží návesní kaple na návsi v Jankově – kulturní památka	77.130,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Objekty kulturního dědictví - rozpočet obce - objednávka	Položení kamenných obkladů po celém obvodu kamenné zídky kaple v Jankově	93.866,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Objekty kulturního dědictví - rozpočet obce - objednávka	Položení kamenných chodníků po obvodu návesní kaple v Jankově	63.319,- Kč	0,- Kč

Probíhá vyúčtování stavby	Grant - MKČR a spoluúčast vlastníka	Program záchrany venkovských nemovitých kulturních památek VPR, VPZ – Oprava střechy (krovu a latí) a výměna krytiny části usedlosti (kolny) č.p. 22 Holašovice – kulturní památka	447.033,- Kč	300.000,- Kč 147.033,- Kč (vlastní účast majitele objektu)
Realizace stavby	Grant – MV ČR a JČK a rozpočet obce	Program dotace pro jednotky SDH obcí - výstavby nové „Hasičské zbrojnice Holašovice“	7.065.354,- Kč	5.899.921,- Kč
Realizace stavby, řeší se ÚR a stavební povolení napojení vrtu na soustavu	Rozpočet obce	Realizace monitorovacího hlubinného vrtu pitné vody Holašovice – posílení vodního zdroje	297.179,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Rozpočet obce	Rozšíření turistického parkoviště u IC Holašovice na parcele pozemku p.č. 3056/1 LV 1 Obec Jankov k.ú. Holašovice a likvidace černé skládky na pozemku p.č. 2983/2 k.ú. Holašovice.	178.017,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Rozpočet obce	Vybavení hasičské klubovny Jankov mobiliář – stoly, židle, police.	73.576,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Rozpočet obce	Oprava sociálního zařízení (WC) sálu Jihočeské hospody Holašovice č.p.18 - <i>Smlouva o dílo</i>	458 897,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Rozpočet obce	Oprava sociálního zařízení (WC) sálu Jihočeské hospody Holašovice č.p.18 – <i>Dodatek č.1 Smlouvy o dílo - vícepráce</i>	17.626,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Rozpočet obce	Doplnění a výměna herních prvků dětská hřiště Jankov a Holašovice	29.711,- Kč	0,- Kč
			10.916.120,- Kč	8.246.153,- Kč
CELKEM předpokládaná spoluúčast rozpočtu obce na realizaci akcí a grantů r. 2016 resp. 2017				2.669.967,- Kč

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

2.2. Schválení vyúčtování realizace neinvestičních akcí z příspěvku rozpočtu Jihočeského kraje na realizaci neinvestičních akcí v osadě Holašovice za r. 2016

Zastupitelstvo schválilo starostou předložené vyúčtování Smlouvy o poskytnutí dotace Jihočeského kraje č. SD/OKPP/0028/2016 na neinvestičních akce realizované v osadě Holašovice UNESCO v roce 2016, viz tabulka:

Název akce	Investiční/ neinvestiční	Celkové (odhadované) náklady akce	Krytí z prostředků JČK 2016 (Kč)
Oprava WC a soc. zázemí – veřejná WC hospoda Holašovice sál č.p. 18	Neinvestiční	476.524,- Kč	476.524,- Kč
Oprava dřevěného mobiliáře Holašovice dle specifikace objednávky	Neinvestiční	145.360,- Kč	54.297,- Kč
Oprava fasády návesní kaple sv. Jana Nepomuckého Holašovice náves	Neinvestiční	21.561,- Kč	21.561,- Kč
Náklady na pořádání folklorní akce Selské slavnosti Holašovice 2016 – 19. ročník	Neinvestiční	59.516,- Kč	56.555,- Kč
Celkem		702.961,- Kč	700.000,- Kč

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.3 – Schválení výsledků VŘ na „Opravu požární nádrže Jankov“

Zastupitelstvo projednalo a schválilo výběrovou komisí předložený návrh na vítěze dodavatele prací na „Opravu požární nádrže Jankov“. Všichni oslovení uchazeči nabídku předložili. Zastupitelstvo vybralo uchazeče na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídkové ceny. Zastupitelstvo schválilo pořadí uchazečů (vítěze) takto:

Seznam nabídek, hodnocených na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH

Pořadí nabídky	Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma / název	IČ	Výše nabídkové ceny (v Kč včetně DPH)
1.	1	Jindřich David	63251761	998.999,- Kč
2.	2	SWIETELSKY stavební s.r.o.	48035599	1.016.400,- Kč
3.	4	ECO CB s.r.o.	26031825	1.027.604,39 Kč
4.	3	VHS - Vodohospodářské stavby, spol. s r. o.	14499924	1.051.103,- Kč
5.	5	RELASTAV zemní práce s.r.o.	02361084	1.075.476,- Kč

Na základě hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena (včetně daně z přidané hodnoty) byla jako vítěz zadávacího řízení vybrána a navržena ke schválení nabídka podnikatele Jindřicha Davida, IČ: 63251761. Výše nabídkové ceny tohoto podnikatele činí 998.999,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem Smlouvy o dílo.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.4 – Vypsání výběrového řízení na nového pracovníka obce Jankov, pro osadu Holašovice

Z důvodu dlouhodobé pracovní neschopnosti stávajícího pracovníka Františka Šturmy se zastupitelstvo rozhodlo vypsát výběrové řízení na nového pracovníka pro zajištění potřeb komunální údržby a prací, primárně pro osadu Holašovice.

Požadujeme:

- vzdělání min na úrovni vyučen,
- zručnost, zkušenosti práce s mechanizací a zahradní technikou,
- komunikační schopnosti, schopnost řešit operativně vzniklé situace,
- samostatnost při práci, zodpovědnost při odvádění prací,
- dodržování pokynů BOZP při práci,

Nabízíme:

- stabilní a velmi dobré pracovní zázemí fungující obce,
- vybavení obce potřebnou komunální technikou v dobrém stavu,
- samostatné řešení a řízení prací v prostředí obce,
- maximální ochotu a vstřícnost samosprávy obce se podílet na rozvoji obce,

Pracovní doba 8 hod:

- pondělí – pátek 8 hod nebo dle dohody
- víkendy a státní svátky - dle dohody a potřeby samosprávy

Nástup:

- od 1.3.2016

Platové podmínky:

- dle zařazení uchazeče do platové tabulkové tarifní třídy (dosažené vzdělání, délka praxe, kvalifikace apod.) plus osobní ohodnocení,

Zájemci mohou své nabídky se strukturovaným životopisem v českém jazyce zasílat do 30.11.2016 na adresu obecního úřadu v Jankově nebo e-mailem na adresu jan.jilek@poprnsystems.cz. Rozhodnuto o novém pracovníkovi by mělo být 6. prosince na řádném zasedání zastupitelstva obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.5 – Schválení podkladů pro sestavování návrhu rozpočtu obce Jankov na r. 2017

Každý z přítomných zastupitelů přednesl svůj návrh na realizaci investičních a neinvestičních akcí, které navrhuje zařadit do rozpočtu obce Jankov 2017 resp. k účasti na možných grantových programech v roce 2017.

Jedná se o následující investiční a neinvestiční akce obce Jankov:

osada Jankov:

- *oprava požární nádrže Jankov na návesní rybníček dle PD – tuto akci je nutné nejprve profinancovat z rozpočtu obce v r. 2017, vyúčtovat a následně po provedených fyzických i účetních kontrolách budou FP zaslány zpět na účet obce (může trvat až 6 měsíců a déle) - je nutné mít na účtu a počítat s tím cash-flow r. 2017*
- *oprava interiéru návesní kaple sv. Víta v Jankově – restaurátorské práce malby a oltář - rozpočet cca 500 tis Kč – bude požádáno o dotaci z JČK (cca 200 tis Kč) + vlastní zdroje 300 tis Kč*
- *oprava dřevěných lavic interiéru návesní kaple sv. Víta v Jankově – rozpočet obce odhad cca 50 tis Kč*
- *oprava kamenné dlažby v kapli – rozpočet obce 50 tis Kč*

osada Holašovice:

- *stavba nové Hasičské zbrojnice Holašovice – kofinancování r. 2017 – 1,3 mil Kč.*
- *vybavení nové Hasičské zbrojnice - mobiliář – 250 – 300 tis Kč*
- *zpevněné plochy Hasičská zbrojnice Holašovice – rozpočet cca 400 tis Kč – bude požádáno o dotaci z POV (cca 200 tis Kč)*
- *projektová dokumentace na rekonstrukci koloniálu a kovárnu – objekt č.p. 23 – cca 100 tis Kč, podání žádosti o dotaci z IROP (90% dotace na rekonstrukci)*

Návrh akcí podpořených v případě získání Dotace Jihočeského kraje pro památky UNESCO pro rok 2017:

- *oprava návesní mostní dobytčí váhy (havarijní stav) umístěné v návesním prostoru osady Holašovice (veřejné prostranství) autentický prvek památky – odhad nákladů 250 tis Kč,*
- *oprava 8 ks historických pístových návesních pump a skruží náves Holašovice vč. dodání kamenných koryt před pumpy - odhad nákladů 160 tis Kč,*
- *oprava kamenného pilonu UNESCO Holašovice náves – oprava písma ve čtyřech světových jazycích, povrch pískovcového pilonu - odhad nákladů cca 30 – 45 tis Kč,*
vybudování stanoviště pro sběr a svoz komunálního odpadu u nové hasičské zbrojnice Holašovice - odhad nákladů 100 tis Kč,
- *regenerace návesní zeleně (rozvoz zeminy, osetí osivem a hnojení veřejného prostranství návsi) - odhad nákladů cca 120 tis Kč,*

obě osady – dle výsledků žádosti o dotaci na výstavbu kanalizace a ČOV Jankov a Holašovice rozhodnout o případném zadání prováděcí dokumentace a podkladů k VŘ na dodavatele díla – cena cca 200 tis Kč.

Na základě předložených návrhů zastupitelstvo ukládá starostovi a finančnímu výboru u výše uvedených akcí, na kterých se prioritně shodlo, že je má zařadit do návrhu rozpočtu obce Jankov na r. 2016. Projednání návrhu rozpočtu bude mj. předmětem jednání dalšího zastupitelstva.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.6 – Schválení projektu do GP JČK POV 2017

Zastupitelstvo schválilo podat žádost o finanční prostředky z GP JČK programu obnovy vesnice na r. 2017 projekt zpevněných ploch stavby nové „hasičské zbrojnice Holašovice“. Podáním žádosti pověřuje starostu obce.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.7 – Schválení směrnice o zadávací dokumentace k Veřejným zakázkám malého rozsahu (VZMR) dle ustanovení § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek platné od 1.10.2016.

Zastupitelstvo schválilo novou směrnici o zadávací dokumentaci k Veřejným zakázkám malého rozsahu (VZMR) dle ustanovení § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek jež je platné od 1.10.2016.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Bod č.8 – Různé

8.1. Stav finančních prostředků obce Jankov

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci starosty stavu finančních prostředků na účtech obce ke dni zastupitelstva obce.

8.2. Rekapitulace vložených finančních prostředků na realizaci a napojení hlubinného vrtu Holašovice – zásobování pitnou vodou osady Holašovice

01 – Hlubinný vrt 40 m	111.895,- Kč s DPH
02 – Zhlaví vrtu Holašovice	34.185,- Kč s DPH
02 – Propojovací potrubí vrt - vodárna Holašovice	49.772,- Kč s DPH
04 – elektroinstalace čerpadlo - vodárna	36.289,- Kč s DPH
05 – Projektová dokumentace – stavební povolení	65.038,- Kč s DPH
Celkem vrt práce	297.179,- Kč s DPH

Zastupitelstvo tuto rekapitulaci zvalo na vědomí a souhlasí s její výší a realizací.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

8.3. Projednání projektu na rekonstrukci interiéru budovy koloniálu a kovárny Holašovice č.p. 23

Starosta zastupitelstvo poprvé detailně seznámil s reálnou úvahou rekonstrukce vnitřních prostor kovárny a koloniálu dle předložené dokumentace a stavebních výkresů. Zastupitelé se bavili a konzultovali návrh, který je opřen o „neoficiální“ vyjádření pracovníků KHS ČB (hygieny) i pracovníků památkové péče NPÚ ČB. Jedná se o projekt, kde zastupitelstvo uvažuje z evropských zdrojů rekonstruovat interiér současného koloniálu na prodejnu potravin denní potřeby jako prioritu, dále skladové prostory s kuchyňkou, hygienické zázemí pro obsluhu a veřejné toalety s bezbariérovým přístupem, včetně rekonstrukce elektroinstalace, topení, vody a ventilace.

Vše je zasazeno do prostor budovy bez výrazných exteriérových zásahů a zachování interiérové dispozice dle studie historického průzkumu budovy.

Dále byla představena vize rekonstrukce stávající hasičské zbrojnice na kovárnu a muzeum.

Zastupitelstvo souhlasí s uvedeným záměrem, jednohlasně jej podporuje a pověřuje starostu dokončení projektové dokumentace a zajištěním vydání stavebního povolení.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

Ve výše uvedené souvislosti byl současným nájemcem nebytových prostor koloniálu Holašovice paní Dittou Maurerovou zaslán na obecní úřad podpisový arch, „petice“ občanů osady Holašovice ohledně zachování koloniálu v osadě Holašovice. Důvody petiční akce zastupitelstvo vzalo na vědomí s konstatováním, že se jedná o jednoznačné nedorozumění ze strany nájemce, kdy byl zjevně chybně, neúplně a manipulativně interpretován záměr zastupitelstva obce v souvislosti s uvažovanou rekonstrukcí objektu směrem k veřejnosti. Občanům bude návrh rekonstrukce brzy veřejně představen. Zastupitelstvo vzalo tento podpisový arch na vědomí.

8.4. Rozpočtové opatření č.11/2016

Zastupitelstvo obce Jankov schválilo rozpočtové opatření č.11/2016 dle předloženého návrhu.

Výsledky hlasování:

Pro: 8	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------------	-----------------	---------------------

- 5.) Termín dalšího řádného zasedání zastupitelstva bude v řádné lhůtě vyvěšen na úřední desce obce.

Zapsal: Ing. Jan Jílek - starosta

Zápis ověřili:
František Řezníček – člen zastupitelstva

Lukáš Hála – člen zastupitelstva

Zápis schválil: Ing. Jan Jílek - starosta

Vyvěšeno: 8.11.2016

Sejmuto: