



**Obec Jankov**  
část Holašovice  
Adresa: Jankov 46  
373 84 p. Dubné  
Tel: 387 982 133



**Vesnice Jihočeského kraje roku 2009**

**Zápis č. 04/2016**  
**z řádného zasedání zastupitelstva**  
**Obce Jankov**

**Účastníci - zastupitelé:** Ing. Jan Jílek, Ing. František Bürger, Marie Vaňková, Radek Maxa, Mgr. Jan Ambrož, František Rezníček, Milan Kukla

**Omluven:** - nikdo

**Hosté:** viz prezenční listina schůze

**Dne:** čtvrtek 16.6.2016

**Od:** 19:00 hod

**Místo:** zasedací místnost OÚ Jankov

**Program:**

- 1.) Starosta Ing. Jan Jílek prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska nutnosti potřeby řešení následujících bodů jednání.
- 2.) Starosta shledal, že zastupitelstvo je usnášení schopné.
- 3.) Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Program byl jednohlasně schválen všemi přítomnými členy zastupitelstva takto:

**Bod č.1** – Kontrola plnění zápisu ze zastupitelstva 3/2016

**Bod č.2** – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce na r. 2016 - stav

**Bod č.3** – Schválení návrhu Závěrečného účtu Obce Jankov za rok 2015 v členění dle zák. č.250/2000 Sb.:

- Hodnotící zpráva včetně finančního vypořádání dotací a finančních vztahů za rok 2015
- Přehled poskytnutých finančních příspěvků 2015
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2015
- Rozvaha k 31.12.2015
- Příloha k 31.12.2015
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2015
- Analytická předvaha k 31.12.2015
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015

**Bod č.4** – Schválení účetní závěrky 2015

**Bod č.5** – Informace o stavu příprav akce Selské slavnosti Holašovice 2016

**Bod č.6** – Různé

*Výsledky hlasování:*

<b>Pro: 9</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

- 4.) Zastupitelé se dohodli, že zápis č. 04/2016 ověří Milan Kukla a Ing. Andrea Wolfová

*Výsledky hlasování:*

<b>Pro: 9</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

5.) **Bod č.1 programu schůze zastupitelstva – kontrola zápisu č. 3/2016**

Při kontrole zápisu č. 03/2016 nebyly zastupitelstvem shledány žádné nedostatky. Veškeré body a úkoly byly splněny, popřípadě vzaty na vědomí. Další body, které ze zápisu vyplývají a jsou v řešení, byly projednány a jejich stav je popsán níže.

**Bod č.2 – Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce na r. 2016 – aktuální stav**

2.1. Grantové žádosti, investiční a neinvestiční akce 2016

Starosta zastupitelstvo informoval o stavu podaných žádostí o grantovou podporu v roce 2016 a o připravovaných a schválených investičních a neinvestičních záměrech obce viz tabulka. Zastupitelstvo jednohlasně souhlasí se spoluúčastí z rozpočtu obce Jankov na celkové realizaci uvedených akcí popř. s jejich plným financováním v uvedené výši (předpokládané či smluvně potvrzené). Za zpracování, podání, kontrolu plnění realizace a vyúčtování žádostí a grantů zodpovídá starosta obce.

Stav	Grantový program/financování	Název akce	Celkové náklady na realizaci akce	Žádost o dotaci ve výši/přidělaná dotace
Žádosti vyhověno, Realizace stavby	POV – JČK a rozpočet obce	Oprava oplocení s podezdívkou u návesní kaple v Jankově – <i>Smlouva o dílo.</i>	529.774,- Kč	200.000,- Kč
Žádosti vyhověno, Řešení smlouvy	JČK – rozpočet Jč. Kraje 2015	Podpora památky UNESCO z prostředků JČK 2016 dle smluvních podmínek	700.000,- Kč	700.000,- Kč
V realizaci	Rozpočet obce	Oprava dřevěného mobiliáře Holašovice	140.000,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Rozpočet obce	Oprava návesní kapličky Holašovice - nátěr	25.000,- Kč	0,- Kč
Zpracována a podána žádost o grant	MZE - Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádrží ve vlastnictví obcí	Oprava požární nádrže Jankov dle zpracované PD	1.082.471,- Kč	865.976,- Kč
Realizace stavby	Objekty kulturního dědictví – grant JČK a rozpočet obce	Oprava exteriéru (fasády a střechy) návesní kaple na návsi v Jankově – kulturní památka – <i>Smlouva o dílo.</i>	403.459,- Kč	200.000,- Kč
Realizace stavby	Objekty kulturního dědictví – rozpočet obce	Oprava exteriéru (fasády a střechy) návesní kaple na návsi v Jankově – kulturní památka – <i>Dodatek č.1 Smlouvy o dílo.</i>	1.016,- Kč	0,- Kč
Realizace stavby	Objekty kulturního dědictví – rozpočet obce	Oprava exteriéru (fasády a střechy) návesní kaple na návsi v Jankově – kulturní památka – <i>Dodatek č.2 Smlouvy o dílo.</i>	17.187,- Kč	0,- Kč
Realizace stavby	Objekty kulturního dědictví - rozpočet obce	Oprava okenních vitráží návesní kaple na návsi v Jankově – kulturní památka	72.000,- Kč	0,- Kč
Realizace stavby	Objekty kulturního dědictví - rozpočet obce	Položení kamenných obkladů po celém obvodu kamenné zídky kaple v Jankově	93.886,- Kč	0,- Kč
Realizace stavby	Objekty kulturního dědictví - rozpočet obce	Položení kamenných chodníku po obvodu návesní kaple v Jankově	20.000,- Kč	0,- Kč
Žádost schválena na úrovni NPÚ, čekáme na MK ČR	GP - MKČR a vlastníka	Program záchrany venkovských nemovitých kulturních památek VPR, VPZ – Oprava střehy (krovu a latí) a výměna krytiny části usedlosti (kolny) č.p. 22 Holašovice – kulturní památka	447.033,- Kč	300.000,- Kč 147.033,- Kč (vlastní účast majitele objektu)
Žádosti vyhověno, VŘ na dodavatele stavby	GP – MV ČR a JČK a rozpočet obce	Program dotace pro jednotky SDH obcí - výstavby nové „Hasičské zbrojnice Holašovice“	7.101.736,- Kč	5.918.113,- Kč

Schváleno nabídkové řízení a realizace akce	Rozpočet obce	Realizace monitorovacího hlubinného vrtu pitné vody Holašovice – posílení vodního zdroje	230.000,- Kč	0,- Kč
Ukončeno/terénní práce	Rozpočet obce	Rozšíření turistického parkoviště u IC Holašovice na parcele pozemku p.č. 3056/1 LV 1 Obec Jankov k.ú. Holašovice	150.000,- Kč	0,- Kč
Schváleno	Rozpočet obce	Vybavení hasičské klubovny Jankov mobilář – stoly, židle, police.	73.576,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Rozpočet obce	Oprava sociálního zařízení (WC) sálu Jihočeské hospody Holašovice č.p.18 - <i>Smlouva o dílo</i>	458 897,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Rozpočet obce	Oprava sociálního zařízení (WC) sálu Jihočeské hospody Holašovice č.p.18 – <i>Dodatek č.1 Smlouvy o dílo</i>	17.626,- Kč	0,- Kč
Realizováno a vyúčtováno	Rozpočet obce	Doplnění a výměna herních prvků dětská hřiště Jankov a Holašovice	29.711,-	0,- Kč
			<b>11.575.746,- Kč</b>	<b>8.503.122,- Kč</b>
<b>CELKEM předpokládaná spoluúčast rozpočtu obce na realizaci akcí a grantů r. 2016</b>				<b>3.072.624,- Kč</b>

*Výsledky hlasování:*

<b>Pro: 9</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

2.2. Projednání návrhu realizace akcí z příspěvku rozpočtu Jihočeského kraje na realizaci neinvestičních akcí v osadě Holašovice

Zastupitelstvo rozhodlo o návrhu akcí, které budou kryty z příspěvku rozpočtu Jihočeského kraje pro rok 2016. Jedná se o krytí neinvestičních akcí realizovaných v osadě Holašovice UNESCO, viz tabulka:

Název akce	Investiční/ neinvestiční	Celkové (odhadované) náklady akce	Krytí z prostředků JČK 2015 (Kč)
Oprava WC a soc. zázemí – hospoda Holašovice č.p.18	Neinvestiční	476.523,- Kč	476.523,- Kč
Oprava dřevěného mobiliáře Holašovice	Neinvestiční	138.447,- Kč	138.447,- Kč
Oprava návesní kapličky Holašovice - nátěr	Neinvestiční	25.000,- Kč	25.000,- Kč
Mzdové náklady pracovnice IC Holašovice	Neinvestiční	60.000,- Kč	60.000,- Kč
<b>Celkem</b>		<b>700.000,- Kč</b>	<b>700.000,- Kč</b>

*Výsledky hlasování:*

<b>Pro: 9</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

**Bod č.3 – Schválení návrhu Závěrečného účtu Obce Jankov za rok 2015 v členění dle zák. č.250/2000 Sb.:**

- Hodnotící zpráva včetně finančního vypořádání dotací a finančních vztahů za rok 2015
- Přehled poskytnutých finančních příspěvků 2015
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2015
- Rozvaha k 31.12.2015
- Příloha k 31.12.2015
- Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2015
- Analytická předvaha k 31.12.2015
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015

Zastupitelstvo projednalo Závěrečný účet obce za rok 2015 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015 a na základě projednání souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2015 a to **bez výhrad**. Návrh byl schválen v navrhované podobě bez připomínek. Návrh Závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce obce a to i v elektronické podobě od 24.5.2016 do 9.6.2015

### Podklady:

- Hodnotící zpráva včetně fin. vypořádání dotací a finančních vztahů za r. 2015
  - Přehled poskytnutých finančních příspěvků 2015
  - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2015
  - Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu k 31.12.2015
  - Rozvaha k 31.12.2015
  - Příloha k 31.12.2015
  - Výkaz zisků a ztráty k 31.12.2015
  - Analytická předvaha k 31.12.2015
  - Zpráva o provedené inventarizaci majetku, pohledávek a závazků ke dni 31.12.2015
- Zastupitelstvo přijalo níže uvedená opatření k nápravě chyb a nedostatků, které vyplývají ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2015:
- a) Nejpozději do 31. 12. 2016 bude provedeno rozpočtové opatření v případě, že bude vykázán schodek hospodaření.  
Zajistí: Starosta ve spolupráci s účetní.
  - b) Zveřejňování smluv na veřejné zakázky malého rozsahu, jejichž cena přesáhne 500 000 Kč bez DPH, bude provedeno vždy do 15 dnů od jejich uzavření.  
Zajistí: Starosta ve spolupráci s místostarostkou.
  - c) Nejpozději při provedení inventarizace majetku obce k datu 31. 12. 2016 bude k inventurním soupisům účtů 082 (Oprávký k samostatným hmotným movitým věcem a souborům hmotných movitých věcí) a 403 (Transfery na pořízení dlouhodobého majetku) přiložen dokument, který dokladuje stav těchto účtů k 31. 12. 2016.  
Nejpozději k datu 31. 12. 2016 bude provedeno správné přeúčtování zůstatku zboží na účet 504 (Prodané zboží) a dále bude správně prováděno zaúčtování na účty 558 (Náklady z drobného dlouhodobého majetku) a 501 (Spotřeba materiálu).  
Zajistí: Starosta ve spolupráci s účetní.

Výsledky hlasování:

<b>Pro: 9</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

### Bod č.4 - Schválení účetní závěrky 2015

Zastupitelstvo schvaluje Účetní závěrku obce k 31. 12. 2015 s dosaženým výsledkem hospodaření ve výši - 9.217,83 Kč.

Podklady účetní závěrky jsou uvedeny v příloze tohoto zápisu:

- Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2015
- Zpráva o provedené inventarizaci majetku, pohledávek a závazků k 31. 12. 2015
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2015

Výsledky hlasování:

<b>Pro: 9</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

### Bod č.5 - Informace o stavu příprav akce Selské slavnosti Holašovice 2016

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci starosty o stavu příprav Selských slavností v Hološovicích 2016 takto:

- Selské slavnosti jsou organizačně zajišťovány na úrovni roku 2015.
- Zastupitelstvo vzalo na vědomí návrh výše vstupného a parkovného – na úrovni roku 2015.
- Zastupitelstvo vzalo na vědomí plánovaný rozpočet akce v oblasti nákladů.
- Starosta seznámil zastupitelstvo s kulturním programem Selských slavností a na rok 2016
- Informace k Selským slavnostem budou umístěny na [www.holasovice.eu](http://www.holasovice.eu)

Zastupitelstvo vzalo informaci starosty na vědomí.

## **Bod č.6 – Různé**

### 6.1. Stav finančních prostředků obce Jankov

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci starosty stavu finančních prostředků na účtech obce ke dni zastupitelstva obce.

### 6.2. Projednání a schválení nákupu vybavení hasičské klubovny Jankov

Zastupitelstvo projednalo a schválilo vybavení hasičské klubovny Jankov mobiliářem (stoly, židle a poličky) dle definovaného zadání a vybrala k realizaci na základě předložených nabídek firmu UNIS-N, spol. s r. o., Sedlčany v celkové ceně **73.576,- Kč s DPH**. Zajištěním pověřuje místostarostku obce Jankov.

Výsledky hlasování:

<b>Pro: 9</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

### 6.3. Projednání a schválení položení kamenných obkladů po celém obvodu kamenné zídky návesní kaple v Jankově

Zastupitelstvo projednalo a schválilo položení kamenných parapetů na zeď kaple na návsi v Jankově. Jedná se o žulové desky tloušťky 3 cm tryskaná horní plocha a dvě kratší strany kdy jedna ze stran má 1,5 cm od okraje vyfrézovanou drážku. Varianta 57 x 45 cm, nebo podle materiálových možností 57 x 40 cm Kusů desek 116, nebo 130 ks menší rozměr, jednotlivé úseky plotu nejsou pravidelné a bude proto nutné dělat na místě výřezy. Celková cena dodávky činí **93.866,- Kč s DPH**. Zastupitelstvo pověřuje objednávkou starostu obce dle předložené nabídky od p. Richarda Rudovského.

Výsledky hlasování:

<b>Pro: 9</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

### 6.4. Schválení Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo na „Opravě exteriéru (fasády a střechy) návesní kaple v Jankově“

Zastupitelstvo projednalo a schválilo Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo zahrnující vícepráce a méněpráce provedené na „Opravě exteriéru (fasády a střechy) návesní kaple v Jankově“ ve výši **17.187,31 Kč s DPH**. Jedná se opravy zahrnující především změnu prac. postupu povrchové úpravy kaple (nátěry – materiál a práce).

Výsledky hlasování:

<b>Pro: 9</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

### 6.5. Projednání a schválení rozšíření parkoviště u IC Holašovice na pozemku p.č. 3056/1 LV 1 Obec Jankov k.ú. Holašovice

Zastupitelstvo opětovně projednalo záležitost ohledně rozšíření parkoviště u IC Holašovice. Záměrem bylo rozšířit parkovací plochu u IC a tím odlehčit návesnímu prostoru za účelem parkování vozidel. Vzhledem k tomu, že nebyly dostatečně dopředu řešeny vodohospodářské poměry parkovacích ploch (odvod povrchové a dešťové vody z parkoviště, která tam teče především z návsi, zpevněných ploch komunikací a ze statků, které nemají svody napojené na kanalizaci), došlo tak ke stížnosti sousedů - manželů Dobešových, kteří byli na sousedním pozemku touto vodou jednorázově zasaženi. V této souvislosti se obě strany dohodly na opětovném zatravnění uvažované rozšířené parkovací plochy. Jiná dohoda nebyla v daném případě možná z pohledu stěžovatelů. Zastupitelstvo konstatovalo, že byly takto „pouze“ vyřešeny terénní úpravy v lokalitě vč. likvidace obcí vedené „černé skládky“ kameniva, stavební sutě a materiálu z pozemku č. 2981/2, v k.ú. Holašovice a dořešila se stávající parkovací plocha u IC Holašovice. Celkové náklady akce jsou cca 150.000,- Kč.

Výsledky hlasování:

<b>Pro: 9</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

6.6. Jarní výlet seniorů našich obcí

Zastupitelstvo vzalo na vědomí informaci ohledně výletu seniorů našich obcí do oblasti Písecka a Strakonicka v termínu 17.5.2016. Celkové náklady akce byly **18.554,- Kč**.

6.7. Projednání rozpočtových opatření č.1, 2, 3, 4 a 5/2016; schválení rozpočtového opatření č. 6/2016.

Zastupitelstvo bere na vědomí starostou obce schválená rozpočtová opatření, která jsou přílohou tohoto zápisu: č. 1 z 18.1.2016, č. 2 z 17.2.2016, č. 3 z 21.3.2016, č. 4 z 18.4.2016, č. 5 z 2.5.2016.

Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2016 ze dne 16.6.2016, které je rovněž nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledky hlasování:

<b>Pro: 9</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

6.8. Projednání záměru o prodej pozemku p.č. 2981/2 v k.ú. Holašovice

Zastupitelstvo odsouhlasilo na základě žádosti prodej pozemku p.č. 2981/2, o výměře 5119 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, zapsaný v katastru nemovitostí, který vede Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice, pro katastrální území Holašovice, obec Jankov, na LV č. 1, jedinému žadateli Radkovi Maxovi, bytem Holašovice 69, 373 84 Dubné. Celková prodejní cena pozemku byla stanovena na 20,- Kč/m<sup>2</sup> tj. celkem prodejní smluvní cena činí **102.380,- Kč**. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce obce Jankov od 5.5.2016 do 26.5.2016. Uzavřením smlouvy zastupitelstvo pověřuje starostu obce.

Výsledky hlasování:

<b>Pro: 7</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 1 Maxa R. Ambrož J.</b>
---------------	-----------------	---------------------------------------

6.9. Projednání záměru o koupi pozemku p.č. 3225/14 v k.ú. Holašovice

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Kupní smlouvy mezi Obcí Jankov a p. Radkem Maxou ohledně koupě pozemku na parc. č. 3225/14, druh ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1.493 m<sup>2</sup>, v k.ú. Holašovice v ceně 150,- Kč/m<sup>2</sup> tj. v celkové ceně **223.950,- Kč**, dle zpracovaného Geometrického plánu č. 251-291/2016. Pozemek je kupován do vlastnictví Obce Jankov za účelem výstavby nové „Hasičské zbrojnice Holašovice“. Zastupitelstvo pověřuje uzavřením kupní smlouvy starostu obce.

<b>Pro: 8</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 1 Maxa R.</b>
---------------	-----------------	-----------------------------

6.10. Žádost o pořízení změny Územního plánu v k.ú. Holašovice

Zastupitelstvo zamítlo návrh žadatelů Fr. Bícy ml. a manželů Mühlpeckových na pořízení změny Územního plánu osady Holašovice v k.ú. Holašovice. Nicméně zastupitelstvo došlo dále k závěru, že návrh na pořízení změny Územního plánu v k.ú. Holašovice dodatečně podpoří za předpokladu, že budou doložena předběžná souhlasná stanoviska dotčených orgánů k uvažované změně.

Výsledky hlasování:

<b>Pro: 0</b>	<b>Proti: 8</b>	<b>Zdržel se: 1 Ambrož J.</b>
---------------	-----------------	-------------------------------

6.11. Žádost o směnu pozemku

Zastupitelstvo zamítlo žádost Tomáše a Alexandry Čoudkových o směnu pozemku č. 3287/99 v kat. území Holašovice z důvodu aktuálně probíhajících pozemkových úprav v daném katastrálním území. Uvedený pozemek je jimi dotčený.

Výsledky hlasování:

<b>Pro: 0</b>	<b>Proti: 9</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
---------------	-----------------	---------------------

- 6.) Termín dalšího řádného zasedání zastupitelstva bude v řádné lhůtě vyvěšen na úřední desce obce.

**Přílohy zápisu:**

Podklady účetní závěrky jsou uvedeny v příloze tohoto zápisu:

- Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2015
- Zpráva o provedené inventarizaci majetku, pohledávek a závazků k 31. 12. 2015
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2015

Rozpočtová opatření č. 1, 2, 3, 4 a 5/2016

Zapsal: Ing. Jan Jílek - starosta

Zápis ověřili:

Milan Kukla – člen zastupitelstva

Ing. Andrea Wolfová – člen zastupitelstva

Zápis schválil: Ing. Jan Jílek - starosta

Vyvěšeno:

Sejmuto: